

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Od 01.10.2008 r. do 30.09.2009 r.

I. Dane dotyczące przysługujących praw własności.

Powierzchnia gruntów wł. Gminy Tworóg :

Gmina ogółem	- 293.64 76 ha
Tworóg	- 94.97 80 ha
Koty	- 30.69 53 ha
Boruszowice	- 48.27 98 ha
Brynek	- 35.33 90 ha
Wojska	- 14.20 94 ha
Hanusek	- 22.99 97 ha
Świniowice	- 28.15 85 ha
Połomia	- 6.10 43 ha
Nowa Wieś Tw.	- 10.13 20 ha
Mikołeska	- 2.75 16 ha

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.

UDZIAŁY W SPÓŁKACH :

- Zakład Usług Komunalnych z o.o.	- 11.223.900 zł
- Bank Spółdzielczy	- 15.000 zł
- Agrotur S.A.	- 10.000 zł

WIERZYTELNOŚCI GMINY ZABEZPIECZONE HIPOTEKAMI - 4.397.718,97 zł

ŚRODKI TRWAŁE wg stanu na 30.09.2009. ujęte w księgach Urzędu Gminy.

.			
L.p.	Treść	Wartość począt. w zł	Umorzenie
1	Grunty	3.298.375,87	
	w tym:		
	- grunty orne	780.223,00	
	- sady	2.725,00	
	- łąki trwałe	780.155,54	
	- pastwiska trw.	192.281,00	
	- grunty pod stawami	1.608,00	
	- grunty pod urz. mel. wod. szczegół.	20.065,00	
	- lasy	386.776,00	
	- tereny mieszkaniowe	139.156,00	
	- tereny przemysłowe	14.407,00	
	- tereny zabudowane pozostałe	102.268,00	
	- zurbanizowane tereny niezabudowane	71.155,85	
	- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	254.540,00	
	- użytki kopalne	1.103,00	
	- grunty pod urządzeniami komunikacyjnymi	446.125,48	
	- tereny różne	35.893,00	
	- nieużytki	46.099,00	
	- grunty pod wodami	103,00	
	- grunty rolne zabudowane	23.692,00	
2.	Budynki i lokale:	5.584.746,42	3.077.608,05
	w tym:		
	- budynek socjalny	146.006,59	
	- budynki usługowo-handlowe	59.300,00	17.864,02
	- budynki administracyjne	333.300,87	183.669,12
	- budynki sportowe	224.610,00	61.812,03
	- budynki gospodarcze	107.314,00	89.272,57
	- budynki mieszkalne	3.690.247,59	2.427.585,48
	- inne budynki niemieszkalne (remizy OSP)	1.023.967,37	297.404,83
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	5.482.889,57	2.153.167,15
	w tym :		
	- drogi i chodniki	3.459.115,47	1.044.209,36
	- kanalizacja	50.698,82	22.078,11

- obiekty sportowe	156.952,83	4.508,18
- gazociągi	1.449.475,17	972.892,46
- wodociągi	70.314,24	22.028,57
- mosty	25.631,10	15.506,98
- rowy melioracyjne	55.448,56	18.223,42
- ogrodzenia	21.069,60	7.640,78
- linie napowietrzne ośw. ulicz.	194.183,78	46.079,29
4. Kotły i maszyny energetyczne	64.369,64	48.883,99
5. Maszyny, urządzenia i aparaty	184.603,40	166.266,31
ogólnego zastosowania w tym :		
- agregat sprężarkowy	32.889,23	32.889,23
- komputery i sieć komputerowa	146.552,57	128.602,88
- drukarka	2.741,60	2.741,60
- pompa szlamowa	2.420,00	2.032,60
6. Urządzenia techniczne	105.541,20	55.065,98
w tym :		
- centrala telefoniczna	11.850,00	11.079,75
- system alarmowania	24.779,00	21.542,18
- instalacja alarmowa	9.699,00	9.699,00
- sprzęt do ratownictwa technicznego	39.419,00	12.250,20
- klimatyzacja	19.794,20	494,85
7. Środki transportu	692.256,58	298.957,16
w tym :		
- samochody p. poż.	275.499,58	228.625,27
- samochód służbowy	49.999,00	49.999,00
- przyczepa specjalna	2.100,00	2.100,00
- autobus szkolny	364.658,00	18.232,89
8. Narzędzia, przyrządy, ruchomości	85.153,00	50.847,48
wyposażenia		
9. Wartości niematerialne i prawne	75.166,67	55.981,83
(programy komputerowe)		

Środki trwałe wg stanu na 30.09.2009r. ujęte w księgach jednostek oświatowych.

L.p. Treść	Wartość początkowa w zł.	Umorzenie
1. Budynki i lokale	3.386.080,19	1.315.473,17
budynki szkolne	1.958.309,26	889.238,64
budynki przedszkolne	1.427.770,93	426.234,53
2. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	85.443,71	60.303,96
zbiorniki bezodpływowe	18.092,78	17.538,45
ogrodzenia	26.440,43	23.687,46
kanalizacja deszczowa	29.710,50	14.056,72
boisko sportowe	11.200,00	5.021,33
3. Kotły i maszyny energet.	296.932,62	164.513,60
4. Maszyny, urządzenia, aparaty	258.956,91	179.746,60
<u>ogólnego zastosow. (zestawy komp.)</u>		
5. Specjalistyczne maszyny, urządzenia		
i aparaty (zmywarki)	17.819,98	10.946,79
6. Urządzenia techniczne	64.664,00	13.738,00
klimatyzacja (gimnazjum)	26.000,00	13.000,00
monitoring	38.664,00	738,00
7. Narzędzia, przyrządy	40.775,60	40.625,61
<u>ruchomości i wyposażenia</u>		

Środki trwałe wg stanu na 30.09.2009r. ujęte w księgach instytucji kultury

L.p. Treść	Wartość początkowa w zł.	Umorzenie
1. Budynki	520.927,53	67.583,49
2. Kotły i maszyny energet.	11.884,63	11.234,04
3. Maszyny, urządzenia, aparaty	2.894,00	2.894,00
<u>ogólnego zastosow. (zestawy komp.)</u>		
4. Narzędzia, przyrządy, ruchomości	3.977,74	3.182,20
<u>i wyposażenia (kopiarka)</u>		

Środki trwałe wg stanu na 30.09.2009r. ujęte w księgach Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej

L.p. Treść	Wartość początkowa w zł.	Umorzenie
1. Maszyny, urządzenia, aparaty	12.569,92	12.569,92
<u>ogólnego zastosow. (zestawy komp.)</u>		
2. narzędzia, przyrządy, ruchomości		
<u>i wyposażenie</u>	0,00	0,00
3. Wartości niematerialne i prawne	1.415,20	1.415,20

Środki trwałe wg stanu na dzień 30.09.2009r. ujęte w księgach SP ZOZ w Tworogu

L.p. Treść	Wartość początkowa	Umorzenie
1. Grunty	21.728,00	0,00
2. Budynki i lokale	395.972,46	248.076,41
3. Maszyny i urządzenia, aparaty		
<u>ogólnego zastosowania</u>	285.697,02	197.278,63
4. Narzędzia, przyrządy, ruchomości		
<u>i wyposażenie</u>	10.921,44	10.921,44

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji (od 01.10.2008 r. do dnia 30.09.2009 r.)

1. Nieruchomości zbyte - sprzedaż (SUMA: 1.02 40 ha) :
2. Nieruchomości nabyte w drodze komunalizacji (SUMA : 7.55 69 ha) :
3. Nieruchomości nabyte w drodze zakupu (SUMA: 0.61 80 ha)
4. Nieruchomości nabyte w drodze darowizn na rzecz Gminy (SUMA: 0.38 53 ha)
5. Nieruchomości nabyte w związku z wyrokiem S.A. Katowice (SUMA: 0.08 78 ha)

IV. Dochody uzyskane z wykonania prawa własności i innych praw majątkowych w okresie od 01.10.08 do 30.09.09 r.

1. Z nieruchomości zbytych (SUMA: 220.179,20 zł):

2.Dochody z dzierżaw:

SUMA (28.018,00 zł)

Sołectwo	Rodzaj gruntów	Dochody uzyskane (zł) (01.10.08 – 30.09.09)
TWORÓG	ROLNE	2.011,19
	DZIAŁALNOŚĆ	7.539,52
	GARAŻE	63,11
BRYNEK	ROLNE	288,45
HANUSEK	ROLNE	742,40
	DZIAŁALNOŚĆ	2.304,84
	GARAŻE	73,76
KOTY	ROLNE	433,15
	DZIAŁALNOŚĆ	2.668,00
	GARAŻE	88,12
NOWA WIEŚ	ROLNE	60,47
	DZIAŁALNOŚĆ	4.886,45
POŁOMIA	ROLNE	1.519,62
ŚWINIOWICE	ROLNE	1.629,32
	GARAŻ	35,50
WOJSKA	ROLNE	186,80
	GARAŻE	0,96
BORUSZOWICE	ROLNE	669,84
	DZIAŁALNOŚĆ	1.120,83
	GARAŻE	126,10
RAZEM		26.446,51

Czynsz dzierżawny Koło Łowieckie

1.571,49 zł

3. Dochody uzyskane z tytułu prawa użytkowania wieczystego od dnia 01.10.08 do dnia 30.09.09(SUMA : 22.110,79 zł)

- SKR	- 7.133,65 zł
- Górnośląski Zakład Elektroenergetyczny S.A.	- 11,00 zł
- Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A.	- 2,73 zł
- Provimi Tworóg	- 4.013,00 zł
- Spółdzielnia Mieszkaniowa „Chemik”	- 2.551,08 zł
- Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wod. K-ce	- 1.579,51 zł
- Melbud	- 5.019,00 zł
- osoby fizyczne	- 1.800,82 zł

4.Dochody uzyskane z tytułu najmu składników majątkowych od dnia 01.10.2008 do 30.09.2009 - 512.807,08 zł

5. Dochody ze sprzedaży składników majątkowych w okresie od dnia 01.10.2008 do 30.09.2009 - 2.287,32 zł

6. Wpłaty z zysku jednoosobowych spółek Skarbu Państwa lub spółek jednostek samorządu terytorialnego - 50.000,00 zł

V. Planowane dochody na rok 2010

1. Dochody z tytułu sprzedaży	- 300.000,00 zł
2. Dochody z dzierżaw	- 30.000,00 zł
3. Dochody z wieczystego użytkowania	- 20.000,00 zł
4. Dochody z najmu składników majątkowych gminy	- 472.923,00 zł
5. Dochody z tytułu opłaty planistycznej	- 100.000,00 zł

Sporządziły :

Renata Krain

Anna Jaksik