

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Od 01.10.2007 r. do 30.09.2008 r.

I. Dane dotyczące przysługujących praw własności.

Powierzchnia gruntów wł. Gminy Tworóg :

| | |
|---------------------|-----------------------|
| Gmina ogółem | - 286.02 36 ha |
| Tworóg | - 94.25 85 ha |
| Koty | - 27.71 44 ha |
| Boruszowice | - 48.14 00 ha |
| Brynek | - 34.81 53 ha |
| Wojska | - 14.20 94 ha |
| Hanusek | - 21.36 94 ha |
| Świniowice | - 28.46 20 ha |
| Połomia | - 6.10 43 ha |
| Nowa Wieś Tw. | - 8.36 31 ha |
| Mikołeska | - 2.58 72 ha |

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.

UDZIAŁY W SPÓŁKACH :

| | |
|-----------------------------------|-----------------|
| - Zakład Usług Komunalnych z o.o. | - 11.223.900 zł |
| - Bank Spółdzielczy | - 15.000 zł |
| - Agrotur S.A. | - 10.000 zł |

WIERZYTELNOŚCI GMINY ZABEZPIECZONE HIPOTEKAMI - 4.206.341,36 zł

ŚRODKI TRWAŁE wg stanu na 30.09.2008. ujęte w księgach Urzędu Gminy.

| L.p. | Treść | Wartość począt. w zł | Umorzenie |
|-----------|--|-------------------------|---------------------|
| 1 | Grunty | 3.128.415,50 | |
| | w tym: | | |
| | - grunty orne | 782.743,00 | |
| | - sady | 2.725,00 | |
| | - łąki trwałe | 755.440,00 | |
| | - pastwiska trw. | 192.281,00 | |
| | - grunty pod stawami | 1.608,00 | |
| | - grunty pod urz. mel. wod. szczegół. | 20.065,00 | |
| | - lasy | 386.776,00 | |
| | - tereny mieszkaniowe | 139.872,00 | |
| | - tereny przemysłowe | 19.215,00 | |
| | - tereny zabudowane pozostałe | 102.783,00 | |
| | - zurbanizowane tereny niezabudowane | 58.298,00 | |
| | - tereny rekreacyjno-wypoczynkowe | 254.540,00 | |
| | - użytki kopalne | 1.103,00 | |
| | - grunty pod urządzeniami komunikacyjnymi | 306.926,50 | |
| | - tereny różne | 35.893,00 | |
| | - nieużytki | 44.352,00 | |
| | - grunty pod wodami | 103,00 | |
| | - grunty rolne zabudowane | 23.692,00 | |
| 2. | Budynki i lokale: | 5.486.648,07 | 3.029.779,25 |
| | w tym: | | |
| | - budynki usługowo-handlowe | 59.300,00 | 16.381,54 |
| | - budynki administracyjne | 333.300,87 | 175.336,56 |
| | - budynki sportowe | 224.610,00 | 56.196,75 |
| | - budynki gospodarcze | 78.541,86 | 67.499,98 |
| | - budynki mieszkalne | 3.766.927,97 | 2.441.879,27 |
| | - inne budynki niemieszkalne (remizy OSP) | 1.023.967,37 | 272.485,15 |
| 3. | Obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 4.843.292,88 | 1.945.235,92 |
| | w tym : | | |
| | - drogi i chodniki | 2.726.868,92 | 921.500,12 |
| | - kanalizacja | 236.383,77 | 20.563,92 |

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| - obiekty sportowe | 103.784,08 | 1.913,54 |
| - gazociągi | 1.449.475,17 | 907.666,10 |
| - wodociągi | 70.314,24 | 16.534,61 |
| - mosty | 25.631,10 | 14.353,54 |
| - rowy melioracyjne | 55.448,56 | 16.837,18 |
| - ogrodzenia | 21.069,60 | 6.990,14 |
| - linie napowietrzne ośw. ulicz. | 154.317,44 | 38.876,77 |
| 4. Kotły i maszyny energetyczne | 64.369,64 | 46.274,59 |
| 5. Maszyny, urządzenia i aparaty | 184.603,40 | 146.540,66 |
| ogólnego zastosowania w tym : | | |
| - agregat sprężarkowy | 32.889,23 | 32.889,23 |
| - komputery i sieć komputerowa | 146.552,57 | 109.215,99 |
| - drukarka | 2.741,60 | 2.741,60 |
| - pompa szlamowa | 2.420,00 | 1.693,84 |
| 6. Urządzenia techniczne | 90.622,20 | 49.232,26 |
| w tym : | | |
| - centrala telefoniczna | 11.850,00 | 9.894,75 |
| - system alarmowania | 24.779,00 | 20.266,47 |
| - instalacja alarmowa | 9.699,00 | 9.270,88 |
| - sprzęt do ratownictwa technicznego | 24.500,00 | 9.800,16 |
| - klimatyzacja | 19.794,20 | 0,00 |
| 7. Środki transportu | 692.256,58 | 272.283,83 |
| w tym : | | |
| - samochody p. poż. | 275.499,58 | 220.184,83 |
| - samochód służbowy | 49.999,00 | 49.999,00 |
| - przyczepa specjalna | 2.100,00 | 2.100,00 |
| - autobus szkolny | 364.658,00 | 0,00 |
| 8. Narzędzia, przyrządy, ruchomości | 91.200,70 | 57.405,64 |
| wyposażenia | | |
| 9. Wartości niematerialne i prawne | 68.578 67 | 44.354,02 |
| (programy komputerowe) | | |

Środki trwałe wg stanu na 30.09.2008r. ujęte w księgach jednostek oświatowych.

| L.p. Treść | Wartość początkowa w zł. | Umorzenie |
|---|-----------------------------|---------------------|
| 1. Budynki i lokale | 2.412.828,44 | 1.266.129,14 |
| budynki szkolne | 1.640.049,10 | 854.572,03 |
| budynki przedszkolne | 772.779,34 | 411.557,11 |
| 2. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 85.443,71 | 57.966,78 |
| zbiorniki bezodpływowe | 18.092,78 | 17.464,65 |
| ogrodzenia | 26.440,43 | 23.203,71 |
| kanalizacja deszczowa | 29.710,50 | 12.781,09 |
| boisko sportowe | 11.200,00 | 4.517,33 |
| 3. Kotły i maszyny energet. | 299.295,17 | 149.471,02 |
| 4. Maszyny, urządzenia, aparaty ogólnego zastosow. (zestawy komp.) | 200.975,30 | 120.525,47 |
| 5. Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty (zmywarki) | 17.819,98 | 8.451,99 |
| 6. Urządzenia techniczne | 26.000,00 | 10.400,00 |
| klimatyzacja (gimnazjum) | 26.000,00 | 10.400,00 |
| 7. Narzędzia, przyrządy ruchomości i wyposażenia | 40.775,60 | 36.868,66 |

Środki trwałe wg stanu na 30.09.2008r. ujęte w księgach instytucji kultury

| L.p. Treść | Wartość początkowa w zł. | Umorzenie |
|------------------------------------|-----------------------------|------------------|
| 1. Budynki | 520.927,53 | 54.560,31 |
| 2. Kotły i maszyny energet. | 11.884,63 | 10.402,12 |

| | | |
|---|-----------------|-----------------|
| 3.Maszyny, urządzenia, aparaty | 2.894,00 | 2.894,00 |
| ogólnego zastosow.(zestawy komp.) | | |
| 4.Narzędzia, przyrządy, ruchomości | 3.977,74 | 2.386,65 |
| i wyposażenia (kopiarka) | | |

Środki trwałe wg stanu na 30.09.2008r.ujęte w księgach Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej

| L.p. Treść | Wartość początkowa w zł. | Umorzenie |
|---|-------------------------------------|------------------|
| 1.Maszyny, urządzenia, aparaty | 12.569,92 | 11.339,23 |
| <u>ogólnego zastosow.(zestawy komp.)</u> | | |
| 2. <u>narzędzia, przyrządy ,ruchomości</u> | | |
| <u>i wyposażenie</u> | 0,00 | 0,00 |
| 3.Wartości niematerialne i prawne | 1.415,20 | 1.273,68 |

Środki trwałe wg stanu na dzień 30.09.2008r .ujęte w księgach SP ZOZ w Tworogu

| L.p. Treść | Wartość początkowa | Umorzenie |
|--|---------------------------|-------------------|
| 1. <u>Grunty</u> | 21.728,00 | 0,00 |
| 2. <u>Budynki i lokale</u> | 395.972,46 | 220.097,89 |
| 3. Maszyny i urządzenia, aparaty | | |
| <u>ogólnego zastosowania</u> | 285.697,02 | 181.835,90 |
| 4. Narzędzia, przyrządy, ruchomości | | |
| <u>i wyposażenie</u> | 10.921,44 | 10.921,44 |

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji (od 01.10.2007 r. do dnia 30.09.2008 r.)

- 1. Nieruchomości zbyte - sprzedaż (SUMA : 3.01 95 ha)**
- 2.Nieruchomości nabyte w drodze komunalizacji (SUMA : 2.86 22ha)**
- 3. Nieruchomości nabyte w drodze darowizn na rzecz Gminy (SUMA: 0.19 33 ha)**

IV. Dochody uzyskane z wykonania prawa własności i innych praw majątkowych w okresie od 01.10.07 do 30.09.08 r.

(*SUMA* : z^t)

- 1. Z nieruchomości zbytych (SUMA: 866.083,72 zł):**

2.Dochody z dzierżaw:**SUMA (26.950,89 zł)**

| Sołectwo | Rodzaj gruntów | Dochody uzyskane (zł) (01.10.07 – 30.09.08) |
|-----------------|-----------------------|--|
| TWORÓG | ROLNE | 1.926,47 |
| | DZIAŁALNOŚĆ | 9.823,37 |
| | GARAŻE | 57,09 |
| BRYNEK | ROLNE | 153,95 |
| HANUSEK | ROLNE | 725,39 |
| | DZIAŁALNOŚĆ | 853,10 |
| | GARAŻE | 69,66 |
| KOTY | ROLNE | 798,60 |
| | DZIAŁALNOŚĆ | 2.442,02 |
| | GARAŻE | 240,00 |
| NOWA WIEŚ | ROLNE | 103,73 |
| | DZIAŁALNOŚĆ | 2.668,31 |
| POŁOMIA | ROLNE | 1.460,82 |
| ŚWINIOWICE | ROLNE | 1.793,31 |
| WOJSKA | ROLNE | 377,64 |
| | GARAŻE | 10,50 |
| BORUSZOWICE | ROLNE | 534,47 |
| | DZIAŁALNOŚĆ | 1.186,05 |
| | GARAŻE | 95,99 |
| RAZEM | | 25.320,47 |

Czynsz dzierżawny Koło Łowieckie

1.630,42 zł

3. Dochody uzyskane z tytułu prawa użytkowania wieczystego od dnia 01.10.07 do dnia 30.09.08(SUMA : 14.897,54 zł)

| | |
|--|---------------|
| - SKR | - 1.399,80 zł |
| - Górnośląski Zakład Elektroenergetyczny S.A. | - 11,00 zł |
| - Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A. | - 2,73 zł |
| - Provimi Tworóg | - 4.013,00 zł |
| - Spółdzielnia Mieszkaniowa „Chemik” | - 2.551,08 zł |
| - Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wod. K-ce | - 1.579,51 zł |
| - Melbud | - 5.019,00 zł |
| - osoby fizyczne | - 321,42 zł |

4.Dochody uzyskane z tytułu najmu składników**majątkowych od dnia 01.10.2007 do 30.09.2008****- 515.850,18 zł**

5. Dochody ze sprzedaży składników majątkowych

w okresie od dnia 01.10.2007 do 30.09.2008 - 8.600,00 zł

6. Wpłaty z zysku jednoosobowych spółek Skarbu Państwa

lub spółek jednostek samorządu terytorialnego - 50.000,00 zł

V. Planowane dochody na rok 2009

1. Dochody z tytułu sprzedaży - 450.000,00 zł

2. Dochody z dzierżaw - 25.050,00 zł

3. Dochody z wieczystego użytkowania - 20.000,00 zł

4. Dochody z najmu składników majątkowych gminy - 469.180,00 zł

5. Wpłaty z zysku jednoosobowych spółek Skarbu Państwa

lub spółek jednostek samorządu terytorialnego - 10.000,00 zł

Sporządziły :

Renata Krain

Anna Jaksik