

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Od 01.10.2006r do 30.09.2007 roku

I. Dane dotyczące przysługujących praw własności.

Powierzchnia gruntów wł. Gminy Tworóg :

Gmina ogółem - 285.98 76 ha

Tworóg	-	94.64 20 ha
Koty	-	27.04 58 ha
Boruszowice	-	48.54 64 ha
Brynek	-	35.40 10 ha
Wojska	-	14.20 94 ha
Hanusek	-	21.36 94 ha
Świniowice	-	28.46 20 ha
Połomia	-	6.10 43 ha
Nowa Wieś Tw.	-	8.36 31 ha
Mikołeska	-	1.84 42 ha

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.

UDZIAŁY W SPÓŁKACH :

- Zakład Usług Komunalnych z o.o.	-	11.223.900,00 zł
- Bank Spółdzielczy	-	15.000,00 zł
- Agrotur S.A.	-	10.000,00 zł

WIERZYTELNOŚCI GMINY ZABEZPIECZONE HIPOTEKAMI - 4.050.074,10 zł

ŚRODKI TRWAŁE wg stanu na 30.09.2007. ujęte w księgach Urzędu Gminy.

L.p.	Treść	Wartość począt. w zł	Umorzenie
1	Grunty	3.103.031,00	
	w tym:		
	- grunty orne	797.394,00	
	- sady	2.725,00	
	- łąki trwałe	761.297,00	
	- pastwiska trw.	192.957,00	
	- grunty pod stawami	1.608,00	
	- grunty pod urz. mel. wod. szczegół.	20.065,00	
	- lasy	386.776,00	
	- tereny mieszkaniowe	146.280,00	
	- tereny przemysłowe	19.215,00	
	- tereny zabudowane pozostałe	102.783,00	
	- zurbanizowane tereny niezabudowane	60.901,00	
	- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	254.540,00	
	- użytki kopalne	1.103,00	
	- grunty pod urządzeniami komunikacyjnymi	251.347,00	
	- tereny różne	35.893,00	
	- nieużytki	44.352,00	
	- grunty pod wodami	103,00	
	- grunty rolne zabudowane	23.692,00	
2.	Budynki i lokale:	5.309.249,82	2.841.177,40
	w tym:		
	- budynki usługowo-handlowe	59.300,00	14.899,06
	- budynki administracyjne	333.300,87	167.004,00
	- budynki sportowe	224.610,00	50.581,47
	- budynki gospodarcze	41.755,67	29.355,85
	- budynki mieszkalne	3.626.315,91	2.330.617,85
	- inne budynki niemieszkalne (remizy OSP)	1.023.967,37	248.719,17
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4.360.136,28	1.752.284,40
	w tym :		
	- drogi i chodniki	2.295.892,77	742.509,20
	- kanalizacja	184.203,32	86.691,47
	- obiekty sportowe	103.784,08	150,00

- gazociągi	1.449.475,17	842.439,74
- wodociągi	70.314,24	12.978,55
- mosty	25.631,10	13.200,10
- rowy melioracyjne	55.448,56	15.450,94
- ogrodzenia	21.069,60	6.610,60
- linie napowietrzne ośw. ulicz.	154.317,44	32.253,80
4. Kotły i maszyny energetyczne	54.659,14	44.344,87
5. Maszyny, urządzenia i aparaty	195.593,15	116.461,01
ogólnego zastosowania w tym :		
- agregat sprężarkowy	32.889,23	32.889,23
- komputery i sieć komputerowa	157.542,32	79.475,10
- drukarka	2.741,60	2.741,60
- pompa szlamowa	2.420,00	1.355,08
6. Urządzenia techniczne	70.828,00	43.144,30
w tym :		
- centrala telefoniczna	11.850,00	8.709,75
- system alarmowania	24.779,00	18.783,51
- instalacja alarmowa	9.699,00	8.300,92
- sprzęt do ratownictwa technicznego	24.500,00	7.350,12
7. Środki transportu	360.831,97	351.754,56
w tym :		
- samochody p. poż.	308.732,97	299.655,56
- samochód służbowy	49.999,00	49.999,00
- przyczepa specjalna	2.100,00	2.100,00
8. Narzędzia, przyrządy, ruchomości	73.224,70	52.338,75
wyposażenia		
9. Wartości niematerialne i prawne	71.378,67	35.526,21
(programy komputerowe)		

Środki trwałe wg stanu na 30.09.2007r. ujęte w księgach jednostek oświatowych.

L.p. Treść	Wartość początkowa w zł.	Umorzenie
1. Budynki i lokale	2.412.828,44	1.226.126,10
budynki szkolne	1.640.049,10	829.246,41
budynki przedszkolne	772.779,34	396.879,69
2. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	85.443,71	55.520,28
zbiorniki bezodpływowe	18.092,78	17.390,90
ogrodzenia	26.440,43	22.719,96
kanalizacja deszczowa	29.710,50	11.396,09
boisko sportowe	11.200,00	4.013,33
3. Kotły i maszyny energet.	299.295,17	128.520,36
4. Maszyny, urządzenia, aparaty	159.177,86	70.729,70
<u>ogólnego zastosow. (zestawy komp.)</u>		
5. <u>Specjalistyczne maszyny, urządzenia</u>		
<u>i aparaty (zmywarki)</u>	11.876,14	6.650,64
6. Urządzenia techniczne	26.000,00	7.800,00
klimatyzacja (gimnazjum)	26.000,00	7.800,00
7. <u>Narzędzia, przyrządy</u>	45.167,60	36.164,24
<u>ruchomości i wyposażenia</u>		

Środki trwałe wg stanu na 30.09.2007r. ujęte w księgach instytucji kultury

L.p. Treść	Wartość początkowa w zł.	Umorzenie
1. Budynki	520.927,53	44.779,80
2. Kotły i maszyny energet.	11.884,63	9.570,20
3. Maszyny, urządzenia, aparaty ogólnego zastosow. (zestawy komp.)	5.335,34	5.335,34
4. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia (kopiarka)	3.977,74	1.591,10

Środki trwałe wg stanu na 30.09.2007r. ujęte w księgach Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej

L.p. Treść	Wartość początkowa w zł.	Umorzenie
<u>1. Maszyny, urządzenia, aparaty ogólnego zastosow. (zestawy komp.)</u>	<u>12.569,92</u>	<u>11.339,23</u>
<u>2. narzędzia, przyrządy ,ruchomości i wyposażenie</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>3. Wartości niematerialne i prawne</u>	<u>1.415,20</u>	<u>1.273,68</u>

Środki trwałe wg stanu na dzień 30.09.2007r. ujęte w księgach SP ZOZ w Tworogu

L.p. Treść	Wartość początkowa	Umorzenie
1. <u>Budynki i lokale</u>	<u>386.072,64</u>	<u>211.965,60</u>
2. <u>Maszyny i urządzenia, aparaty ogólnego zastosowania</u>	<u>273.947,02</u>	<u>139.039,81</u>
3. <u>Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie</u>	<u>10.921,44</u>	<u>10.921,44</u>

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji (od 01.10.2006 r. do dnia 30.09.2007 r.)

1. Nieruchomości zbyte - sprzedaż (SUMA: 5.35 48 ha) :

2. Nieruchomości nabyte w drodze komunalizacji (SUMA: 4.39 88 ha) :

3. Nieruchomości nabyte w drodze postanowienia Sadu rejonowego w Tarnowskich Górach

obręb Brynek k. m. 1

SUMA : 0.73 00 ha

IV. Dochody uzyskane z wykonania prawa własności i innych praw majątkowych w okresie od 01.10.06 do 30.09.07 r. (SUMA : 1.062.049,46 zł)

1. Z nieruchomości zbytych (SUMA: 272.208,24 zł):

2. Dochody z dzierżaw : 26.203,09

Sołectwo	Rodzaj gruntów	Dochody uzyskane (zł) (01.10.06 – 30.09.07)
TWORÓG	ROLNE	1.266,32
	DZIAŁALNOŚĆ	10.616,20
	GARAŻE	86,01
BRYNEK	ROLNE	156,30
HANUSEK	ROLNE	655,66
	DZIAŁALNOŚĆ	938,21
	GARAŻE	49,47
KOTY	ROLNE	673,78
	DZIAŁALNOŚĆ	2.668,00
	GARAŻE	240,00
NOWA WIEŚ	ROLNE	228,09
	DZIAŁALNOŚĆ	2.664,90
POŁOMIA	ROLNE	1.520,73
ŚWINIOWICE	ROLNE	1.480,26
WOJSKA	ROLNE	335,16
BORUSZOWICE	ROLNE	315,20
	DZIAŁALNOŚĆ	396,60
	GARAŻE	55,96
RAZEM		24.346,85

Czynsz dzierżawny Koło Łowieckie

- 1.856,24

3. Dochody uzyskane z tytułu prawa użytkowania wieczystego od dnia 01.10.2006 r. do dnia 30.09.2007 r. (SUMA : 27.508,56 zł)

- SKR	- 5.007,56 zł
- Górnośląski Zakład Elektroenergetyczny S.A.	- 11,00 zł
- Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A.	- 2,73 zł
- Provimi Tworóg	- 4.013,00 zł
- Spółdzielnia Mieszkaniowa „Chemik”	- 2.551,08 zł
- Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wod. K-ce	- 1.579,51 zł
- Melbud	- 5.019,00 zł
- osoby fizyczne	- 9.324,68 zł

4. Wpływy z tytułu przekształceń prawa użytkowania wieczystego przysługującego

osobom fizycznym w prawo własności w okresie od dnia 01.10.2006 do 30.09.2007	- 4.297,00 zł
5. Dochody uzyskane z tytułu najmu składników majątkowych od dnia 01.10.2006 do 30.09.2007	- 459.524,33 zł
6. Dochody ze sprzedaży składników majątkowych w okresie od dnia 01.10.2006 do 30.09.2007	- 101.016,15 zł
w tym: z tytułu zbycia nieruchomości	- 100.916,15 zł
7. Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w okresie od dnia 01.10.2006 do 30.09.2007	- 171.292,09 zł

V. Planowane dochody na rok 2008

1. Dochody z tytułu sprzedaży	- 300.000,00 zł
2. Dochody z dzierżaw	- 26.800,00 zł
3. Dochody z wieczystego użytkowania	- 20.000,00 zł
4. Dochody z najmu składników majątkowych gminy	- 437.588,00 zł
5. Dochody z tytułu opłaty planistycznej	- 200.000,00 zł

Sporządziły :

Renata Krain
Anna Jaksik