

Tworóg, 17.02. 2011.

Protokół z posiedzenia Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa
Rady Gminy Tworóg
z dnia 17 lutego 2011r.
Nr 3

Członkowie Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa obecni na posiedzeniu:

- 1. Piotr Krok – Przewodniczący**
- 2. Łukasz Ziob – Wiceprzewodnicząca**
- 3. Janusz Grzesiek – sekretarz**

Nieobecni:

- 4. Urszula Zawiśłok**

Spóźnił się:

- 5. Adam Lachowicz**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Przewodniczący Komisji, **Piotr Krok**, udział wzięli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście według listy obecności stanowiącej załącznik nr.1 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji Piotr Krok o godz. 13:00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji i gości oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczą 3 osoby uprawnione do głosowania, co wobec składu Komisji wynoszącego 5 osób, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Obecność według załączonej listy.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Nr 2 z dnia 19.01.2011r.
3. Wydanie opinii do wniosku Państwa Danuty i Andrzeja Nowak w sprawie zamiany działek.
4. Informacja dotycząca komunalizacji gruntów w roku 2010 oraz przygotowanych do komunalizacji lub oczekujących na wydanie decyzji.
5. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu Dofinansowania Przedsięwzięć Proekologicznych ze Środków Budżetu Gminy.
6. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia zaktualizowanego „Planu Odnowy Miejscowości Boruszowice na lata 2011-2018”
7. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia zaktualizowanego „Planu Odnowy Miejscowości Brynek na lata 2011-2018”
8. Informacja o realizacji wniosków złożonych do Wójta Gminy na ostatnim posiedzeniu Komisji.
9. Sprawy bieżące oraz wnioski

Ad 1. Przyjęcie porządku posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa, Piotr Krok przedstawił porządek posiedzenia. Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Ad.2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Nr 2 z dnia 19.01.2010r.

Protokół z posiedzenia Komisji z dnia 19 stycznia 2010 roku został przyjęty jednogłośnie.

Ad.3. Wydanie opinii do wniosku Państwa Danuty i Andrzeja Nowak w sprawie zamiany działek

Przewodniczący Komisji, Piotr Krok zapoznał członków Komisji z pismem Państwa Nowak. Powiedział, że wyrażają oni chęć zamiany swojej działki na działkę gminną.

Danuta Nowak powiedziała, że wraz z mężem są właścicielami 90% działki.

Przewodniczący Komisji, Piotr Krok powiedział, że są właścicielami 16/32 części działki, co oznacza, że posiadają jej połowę.

Danuta Nowak odpowiedziała, że jest właścicielem 90% działki. Według Pani Nowak wynika to z aktu notarialnego, a także z decyzji podatkowej. Jej zdaniem w dokumentacji panuje bałagan, a ona jest właścicielem drogi. Pragnie wyjaśnić radnym jak powinno wyliczyć się powierzchnie działki.

Radni wysłuchali tłumaczeń mieszkanki.

Przewodniczący Komisji, Piotr Krok powiedział, że należy zbadać stan faktyczny. Z aktualnego wyciągu z ewidencji gruntów wynika, że 14/32 działki jest własnością gminy, a 16/32 jest własnością państwa Nowak, natomiast 2/32 jest własnością innej osoby. Przewodniczący powiedział, że obecnie istnieje rozdział między danymi z rejestru gruntów, a domniemaniami pani Nowak. Następnie stwierdził, że dla radnych ważnym jest wypis z Rejestru Gruntów, a nie domniemania. Poprosił o przyniesienie z Referatu Gospodarki Gruntami mapki, następnie zobrazował podział działki na przestrzeni lat.

Danuta Nowak wielokrotnie przerywała wypowiedź Przewodniczącego stwierdzeniami, że się z tym nie zgadza.

Danuta Nowak oświadczyła, że nie zgadza się z przedstawionymi danymi, jej zdaniem w księgach wieczystych panuje bałagan. Powiedziała, że będzie tą sprawę wyjaśniać w Wydziale Ksiąg Wieczystych. Następnie, po wyjaśnieniu, zamierza jeszcze raz przedstawić Komisji sprawę zamiany jej gruntów, na grunty gminne. Poprosiła, aby Komisja zajęła się jej sprawą po przeprowadzeniu z jej strony wyjaśnień.

Komisja w głosowaniu 3 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” przychyliła się do rozwiązania zaproponowanego przez Panią Nowak.

Przewodniczący Komisji, Piotr Krok ogłosił przerwę (13:45 – 14:00)

O godzinie 14:00 do obrad Komisji dołączył Adam Lachowicz (4 radnych uprawnionych do głosowania)

Ad.4. Informacja dotycząca komunalizacji gruntów w roku 2010 oraz przygotowanych do komunalizacji lub oczekujących na wydanie decyzji.

O odbyła się dyskusja na temat komunalizacji gruntów. Stwierdzono, że grunty od osób prywatnych należy przejmować nieodpłatnie. Są to przede wszystkim drogi, które gmina następnie musi utrzymywać. Ponadto gmina ponosi koszty związane ze sprzedażą np. koszty notarialne.

Ad.5. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu Dofinansowania Przedsięwzięć Proekologicznych ze Środków Budżetu Gminy.

Przewodniczący Komisji, Piotr Krok poinformował, że Komisja Budżetowa nie zaopiniowała projektu uchwały, gdyż miała zastrzeżenia co do kwot jakie gmina ma dofinansować.

O odbyła się dyskusja na temat sposobu zmiany projektu uchwały z uwzględnieniem obowiązujących przepisów.

Po zamknięciu dyskusji Kierownik Referatu Inwestycji, Alfred Potempa podsumował wypowiedzi radnych, z których wynika, że w projekcie należy przywrócić kwoty dofinansowań z roku 2009 oraz dostosować projekt do obowiązujących przepisów.

Komisja w głosowaniu 4- „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” zwróciła się do Wójta Gminy z wnioskiem o ponowne przeanalizowanie Regulaminu Dofinansowań Przedsięwzięć Proekologicznych z dostosowaniem do obecnych przepisów i zachowaniem stawek z uchwały z 2009 roku.

Ad.6. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia zaktualizowanego „Planu Odnowy Miejscowości Boruszowice na lata 2011-2018”

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu Inwestycji, Alfred Potempa. Radni nie zgłosili zastrzeżeń do przedstawionego projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała opinię pozytywną do projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia zaktualizowanego „Planu Odnowy Miejscowości Boruszowice na lata 2011-2018”

Ad.7. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia zaktualizowanego „Planu Odnowy Miejscowości Brynek na lata 2011-2018”

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu Inwestycji, Alfred Potempa. Radni nie zgłosili zastrzeżeń do przedstawionego projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała opinię pozytywną do projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia zaktualizowanego „Planu Odnowy Miejscowości Brynek na lata 2011-2018”

Ad.8. Informacja o realizacji wniosków złożonych do Wójta Gminy na ostatnim posiedzeniu Komisji.

Na ostatnim posiedzeniu Komisji nie złożono wniosków do Wójta Gminy.

Ad. 9. Sprawy bieżące

- a) Kierownik Referatu Inwestycji, Alfred Potempa poinformował o wniosku Państwa Koj o poszerzenie wjazdu
- b) Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź poinformował, że gmina otrzymała promesę w wysokości 200.000,00zł na usuwanie skutków powodzi. Zostaną wykonane 4 inwestycje.

O godzinie 14:40 Przewodniczący Komisji, Piotr Krok zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju.

.....
Podpis przewodniczącego

Protokołowała Agata Frączek

LISTA OBECNOŚCI
na posiedzeniu Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa

w dniu 14.02.2011 r.

1. KROK Piotr

2. GRZESIEK Janusz

3. LACHOWICZ Adam

4. ZAWIŚŁOK Urszula

5. ZIOB Łukasz

6. Koder Dariusz

7. Potępa Alfred

8. Gnóździ Eupenior

9. Novak Dariusz





















