

Protokół z posiedzenia Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa
Rady Gminy Tworóg
z dnia 2 czerwca 2011r.
Nr 6

Członkowie Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa obecni na posiedzeniu:

1. **Piotr Krok – Przewodniczący**
2. **Łukasz Ziob – Wiceprzewodnicząca**
3. **Janusz Grzesiek – sekretarz**
4. **Urszula Zawiślak**

Nieobecni:

5. **Adam Lachowicz**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Przewodniczący Komisji, **Piotr Krok**, udział wzięli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście według listy obecności stanowiącej załącznik nr.1 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji Piotr Krok o godz. 13:40 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczą 4 osoby uprawnione do głosowania, co wobec składu Komisji wynoszącego 5 osób, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.
Obecność według załączonej listy.

Porządek posiedzenia:

1. **Przyjęcie porządku posiedzenia.**
2. **Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Nr 5 z dnia 15.04.2011r.**
3. **Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gminnej, położonej w Wojsce, ul. Szkolna 14.**
4. **Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie uchylenia części Uchwały Nr LV/555/2010 z dnia 28 czerwca 2010r.**
5. **Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości tj. działek stanowiących własność Gminy Tworóg położonych w Tworogu na działki położone w Kotach.**
6. **Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa.**
7. **Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntu rolnego położonego w Połomii na okres 7 lat.**
8. **Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntu zajętego pod ogródek działkowy położony w Boruszowicach na okres 10 lat.**
9. **Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntu zajętego pod cmentarz położonego w Tworogu na okres 10 lat.**
10. **Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntu zajętego pod cmentarz położonego w Hanusku na okres 10 lat.**
11. **Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi położonemu w Tworogu na skrzyżowaniu ulic Szkolnej i Powstańców Śl.**
12. **Informacja o realizacji wniosków złożonych do Wójta Gminy na ostatnim posiedzeniu Komisji.**
13. **Sprawy bieżące oraz wnioski.**

Ad 1. Przyjęcie porządku posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa, Piotr Krok przedstawił porządek posiedzenia. Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Ad.2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Nr 5 z dnia 15.04.2011r.

Protokół z posiedzenia Komisji z dnia 15 kwietnia 2011 roku został przyjęty jednogłośnie.

Ad.3. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gminnej, położonej w Wojsce, ul. Szkolna 14.

Projekt uchwały przedstawił Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź.

O odbyła się dyskusja na temat dojazdu do działki, która ma zostać zbyta. Uzgodniono, że przed zbyciem nieruchomości należy wydzielić drogę tak, by w przyszłości mogła stanowić drogę dojazdową do w/w działki oraz do działek gminnych obecnie rolnych, które przy tworzeniu nowego studium, będą mogły zostać przeznaczone pod zabudowę.

Komisja w głosowaniu 0 – „za”, 4 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała negatywną opinię do projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gminnej, położonej w Wojsce, ul. Szkolna 14.

Następnie:

Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” zwróciła się do Wójta Gminy z wnioskiem o wydzielenie drogi o szerokości 6m od strony Szkoły z działki nr 869/112 do działki 870/112 (własność gminy Tworóg) w miejscowości Wojska.

Przewodniczący Komisji, Piotr Krok podsumował dyskusję stwierdzeniem, że sprzedaż może się odbyć po uregulowaniu kwestii dojazdu, w obecnej sytuacji projekt powinien zostać wycofany z obrad Rady Gminy.

Ad.4. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie uchylenia części Uchwały Nr LV/555/2010 z dnia 28 czerwca 2010r.

Projekt uchwały przedstawił Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź. Wyjaśnił, że podczas budowy kanalizacji w miejscowości Koty, pewien fragment instalacji kanalizacyjnej został poprowadzony przez działkę mieszkańca, który nie wyraził na to zgody. Instalacja musiała przebiegać przez działkę, aby umożliwić doprowadzenie kanalizacji do kolejnych posesji. Teraz właściciel działki żąda zdemontowania instalacji, bądź zamiany swojej działki za działkę gminną położoną w Tworogu przy ul. Koszęcińskiej. Obecnie działka w Tworogu przeznaczona jest do zbycia, dlatego należy zmienić uchwałę i wycofać działkę z terenów przeznaczonych do zbycia.

Przewodniczący Komisji, Piotr Krok stwierdził, że nie widzi potrzeby zmiany uchwały LV/555/2010, gdyż zamiana jest formą zbycia, dlatego działka, która ma zostać zamieniona powinna widnieć w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia. Następnie odczytał fragment Ustawy o gospodarce nieruchomościami, z którego wynika, że zamiana, to jedna z form zbycia.

Po zamknięciu dyskusja Komisja stwierdziła, że widzi potrzeby zmiany uchwały.

Komisja w głosowaniu 0 – „za”, 4 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała negatywną opinię do projektu uchwały w sprawie uchylenia części Uchwały Nr LV/555/2010 z dnia 28 czerwca 2010r.

Ad.5. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości tj. działek stanowiących własność Gminy Tworóg położonych w Tworogu na działki położone w Kotach

Projekt uchwały przedstawił Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź. Poinformował, że zamiana dotyczy sprawy omówionej w pkt. 4.

Komisja nie zgłosiła zastrzeżeń do przedstawionego projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości tj. działek stanowiących własność Gminy Tworóg położonych w Tworogu na działki położone w Kotach

Ad.6. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa.

Projekt uchwały przedstawiła Inspektor ds. budownictwa i zagospodarowania przestrzennego, Izabela Kowoll. Wyjaśniła, że mieszkanka gminy skarży Plan Zagospodarowania Przestrzennego w

miejscowość Koty. Przedstawiła również opinię prawną oraz uzasadnienie, które stanowi załącznik do protokołu.

Radni nie zgłosili zastrzeżeń do przedstawionego projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa.

Ad.7. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntu rolnego położonego w Połomii na okres 7 lat.

Projekt uchwały przedstawiła Inspektor ds. budownictwa i zagospodarowania przestrzennego, Izabela Kowoll. Poinformowała, że po stworzeniu i przestaniu do radnych projektu uchwały, dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy nie na 7, a na 10 lat.

Radni nie zgłosili zastrzeżeń i przychylił się do wniosku o przedłużenie dzierżawy na okres 10 lat.

Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntu rolnego położonego w Połomii na okres 10 lat.

Ad.8. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntu zajętego pod ogródek działkowy położony w Boruszowicach na okres 10 lat.

Projekt uchwały przedstawiła Inspektor ds. budownictwa i zagospodarowania przestrzennego, Izabela Kowoll. Poinformowała, że dzierżawa dotyczy ogródka działkowego o powierzchni 85m².

Radni nie zgłosili zastrzeżeń do przedstawionego projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntu zajętego pod ogródek działkowy położony w Boruszowicach na okres 10 lat.

Ad.9. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntu zajętego pod cmentarz położonego w Tworogu na okres 10 lat.

Projekt uchwały przedstawiła Inspektor ds. budownictwa i zagospodarowania przestrzennego, Izabela Kowoll.

Radni nie zgłosili zastrzeżeń do przedstawionego projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntu zajętego pod cmentarz położonego w Tworogu na okres 10 lat.

Ad.10. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntu zajętego pod cmentarz położonego w Hanusku na okres 10 lat.

Projekt uchwały przedstawiła Inspektor ds. budownictwa i zagospodarowania przestrzennego, Izabela Kowoll.

Radni nie zgłosili zastrzeżeń do przedstawionego projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntu zajętego pod cmentarz położonego w Hanusku na okres 10 lat.

Ad.11. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi położonemu w Tworogu na skrzyżowaniu ulic Szkolnej i Powstańców Śl.

Projekt uchwały wraz z pozytywną opinią Rady Sołeckiej w Tworogu przedstawił Przewodniczący Komisji Piotr Krok.

Radni nie zgłosili zastrzeżeń do przedstawionego projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi położonemu w Tworogu na skrzyżowaniu ulic Szkolnej i Powstańców Śl.

Ad.12. Informacja o realizacji wniosków złożonych do Wójta Gminy na ostatnim posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Komisji, Piotr Krok przedstawił odpowiedzi na dotychczasowe wnioski. Poinformował, że brakuje odpowiedzi na wniosek nr 3/2011 w sprawie wykonanie projektu wodociągu.

Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” zwróciła się do Wójta Gminy z wnioskiem o udzielenie informacji jakie działania podjął ZUK Sp z o.o. w sprawie realizacji wniosku nr 3/2011 Komisji Rozwoju.

Ad.13. Sprawy bieżące

Odbyła się dyskusja nad wnioskiem radnego Eugeniusz Świerzego w sprawie przyjęcia uchwały w sprawie uznania rolnictwa za priorytet polskiej prezydencji w Unii Europejskiej i wyrównania dopłat rolniczych dla Polski. Wniosek powstał w oparciu a apel Prezesa PiS, Jarosława Kaczyńskiego. Apel stanowi załącznik do wniosku radnego oraz jest załącznikiem do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady Gminy powiedziała, że projekt uchwały przedstawiony przez Prezesa PiS jest nieprawidłowo przygotowany, brakuje w nim podstawy prawnej. Jeżeli Prezes wnioskuję o przyjęcie uchwały, to powinien ją opracować w sposób prawidłowy, a nie pozostawiać to w obowiązku organów samorządowych, dlatego uważa, że należy się z pismem zapoznać, jednak nie widzi podstaw do podejmowania takiej uchwały.

Radny Łukasz Ziob również wyraził zdanie, że Komisja powinna zapoznać się z pismem, jednak nie widzi podstaw do realizacji apelu. Uważa, że to element gry politycznej przez wyborami parlamentarnymi.

Komisja nie podjęła działań w celu realizacji apelu Prezesa PiS.

O godzinie 15:06 Przewodniczący Komisji, Piotr Krok zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju.

.....
Podpis przewodniczącego

Protokołowała Agata Frączek