

ZARZĄDZENIE Nr 1615/570 / 2014

Wójta Gminy Tworóg

z dnia ...15.04.2014r...

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 poz. 594 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 102/2010 poz. 651 ze zmianami) oraz Uchwał Rady Gminy Tworóg Numer: XLI/395/2014, XLI/397/2014, XLI/398/2014 z dnia 24 lutego 2014r.

Z a r z ą d z a m :

1. Przyjąć wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, według załącznika nr 1 do zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tworóg od dnia 22 kwietnia 2014r. na okres 21 dni.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych.

WÓJT GMINY
mgr inż. Eugeniusz Gwóźdź

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia

Wójta Gminy Tworóg nr ...1615/570/2014...
z dnia 15.04.2014 r.**I. Nieruchomość położona w Tworogu składająca się z działki nr 1041/109 k.m. 6 dod. 2 obręb Tworóg.**

Lp.	Nr działki	Nr KW	Powierzchnia [ha]	Cena nieruchomości (netto)
1	1041/109	GL1T/00082718/3	0,8593	510 000,00 zł

1. Opis nieruchomości: działka położona jest przy ul. Polnej w miejscowości Tworóg. Działka posiada dostęp do drogi publicznej, posiada kształt równoległoboku, jest niezabudowana, nieogrodzona i niezalesiona, obecnie użytkowana rolniczo. Pełne uzbrojenie znajduje się w ulicy Polnej. Sąsiedztwo stanowi przede wszystkim zabudowa jednorodzinna, tereny wolne od zabudowy oraz zabudowa produkcyjno-usługowa. Przez omawianą działkę biegnie linia energetyczna średniego napięcia (20kV), wzdłuż której biegną linie rozgraniczające jej strefę techniczną. Nieruchomość obecnie objęta jest umową dzierżawy.

2. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zatwierdzony Uchwałą Nr XXI/313/2000 Rady Gminy Tworóg z dnia 30 listopada 2000 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego nr 12 z 2000 r. poz. 259 : tereny usług wielofunkcyjnych, symbol planu UW.

3. Działka jest przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargów.

4. Termin wnoszenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Nr 102/2010 poz.651 ze zmianami) upływa 03.06.2014r.

II. Nieruchomość położona w Tworogu składająca się z dwóch działek o numerach 1042/109 i 1043/109 k.m. 6 dod. 2 obręb Tworóg

Lp.	Nr działki	Nr KW	Powierzchnia łączna [ha]	Cena nieruchomości (netto)
1	1042/109 1043/109	GL1T/00082718/3 GL1T/00044764/2	0,9827	550 000,00 zł

1. Opis nieruchomości: działka położona jest w pobliżu ul. Polnej w miejscowości Tworóg, przy zbywaniu zostanie ustanowiona odpowiednia służebność przejazdu. Nieruchomość posiada kształt trapezu, jest niezabudowana, nieogrodzona i niezalesiona, obecnie użytkowana rolniczo. Pełne uzbrojenie znajduje się w ulicy Polnej. Sąsiedztwo stanowi przede wszystkim zabudowa jednorodzinna, tereny wolne od zabudowy oraz zabudowa produkcyjno-usługowa. Przez omawianą działkę biegnie linia energetyczna średniego napięcia (20kV), wzdłuż której biegną linie rozgraniczające jej strefę techniczną. Nieruchomość obecnie objęta jest umową

dzierżawy.

2. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zatwierdzony Uchwałą Nr XXI/313/2000 Rady Gminy Tworóg z dnia 30 listopada 2000 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego nr 12 z 2000 r. poz.259 : tereny usług wielofunkcyjnych, symbol planu UW, w części południowo zachodniej nieruchomości niewielki jej fragment posiada funkcje zieleni parkowej w strefie ciągów ekologicznych – obniżeń dolin rzecznych i ich dopływów, symbol planu ZPE.

3. Działka jest przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargów.

4. Termin wnoszenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Nr 102/2010 poz.651 ze zmianami) upływa 03.06.2014r.

III. Nieruchomość położona w Tworogu składająca się z działki nr 1044/109 k.m. 6 dod. 2 obręb Tworóg.

Lp.	Nr działki	Nr KW	Powierzchnia [ha]	Cena nieruchomości (netto)
1	1044/109	GL1T/00044764/2	0,5534	270 000,00 zł

1. Opis nieruchomości: działka położona jest w pobliżu ul. Polnej w miejscowości Tworóg, przy zbywaniu zostanie ustanowiona odpowiednia służebność przejazdu. Działka posiada kształt trapezu, jest niezabudowana nie ogrodzona i nie zalesiona obecnie użytkowana rolniczo. Pełne uzbrojenie znajduje się w ulicy Polnej. Sąsiedztwo stanowi przede wszystkim zabudowa jednorodzinna, tereny wolne od zabudowy oraz zabudowa produkcyjno usługowa. Przez omawianą działkę biegnie ciek wodny, wzdłuż którego będą linie rozgraniczające strefę zieleni parkowej w strefie ciągów ekologicznych – obniżeń dolin rzecznych i ich dopływów. Nieruchomość obecnie objęta jest umową dzierżawy.

2. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zatwierdzony Uchwałą Nr XXI/313/2000 Rady Gminy Tworóg z dnia 30 listopada 2000 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego nr 12 z 2000 r. poz. 259: tereny usług wielofunkcyjnych, symbol planu UW, oraz w części teren posiada przeznaczenie zieleni parkowej w strefie ciągów ekologicznych – obniżeń dolin rzecznych i ich dopływów, symbol planu ZPE.

3. Działka jest przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargów.

4. Termin wnoszenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Nr 102/2010 poz.651 ze zmianami) upływa 03.06.2014r.