

**ZARZĄDZENIE Nr 122./32. / 2015**

**Wójta Gminy Tworóg**

**z dnia ...25...02...2015...**

***w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży***

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 poz. 594 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 poz. 518 tj. ) oraz Uchwały Rady Gminy Tworóg numer: XLIV/416/2014 z dnia 23 czerwca 2014r. oraz numer IV/37/2015 z dnia 23 lutego 2015 roku.

**Z a r z ą d z a m :**

1. Przyjąć wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie zamiany, według załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tworóg od dnia 10 marca 2015r. na okres 21 dni.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych.

  
WÓJT GMINY  
TWO R Ó G

**Załącznik Nr 1**

do Zarządzenia

Wójta Gminy Tworóg nr ..*123/31/2015*  
z dnia ..*25.02.2015*..r.

1. Przeznacza się do zamiany niżej wymienione działki własności Gminy Tworóg. Działki te przeznaczone są do zamiany na działki własności Skarbu Państwa w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Brynek zgodnie z uchwałą Rady Gminy Tworóg Nr XLIV/416/2014 z dnia 23 czerwca 2014 r. oraz Nr IV/37/2015 z 23 lutego 2015r.

Lp.	Nr działki	Nr KW	Opis i powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)
1	488/147, 146, 483/143 k.m.1 obręb Hanusek	GL1T/00039332/7	Działki te stanowią jeden kompleks leśny położony przy ul. Kaletańskiej na północ od wsi Boruszowice.	Zgodnie w zapisami w MPZP nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem A2.16/ZL- tereny zieleni – zieleń leśna oraz częściowo w strefie ochrony sanitarnej cmentarza SC2	217 585,00
2	145 i 144 k.m.1 obręb Hanusek	GL1T/00029396/0	Łączna powierzchnia 10.5302 ha		
3	132/42 k.m.2 NWT obręb Boruszowice	GL1T/00041988/7	Działka leśna położona w pobliżu ulicy Kaletańskiej na północ od Boruszowice o powierzchni 1.5315 ha	Zgodnie w zapisami w MPZP nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem A2.1/ZL - tereny zieleni – zieleń leśna. Kształt działki zbliżony jest do wydłużonego trapezu	49 348,00
4	89/11 k.m.2 obręb Nowa Wieś Tworoska	GL1T/00039330/3	Działki leśne stanowiące jedną nieruchomość położoną na północ od wsi Boruszowice	Zgodnie w zapisami w MPZP nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem A2.1/ZL - tereny zieleni – zieleń leśna	44 017,00
5	90/12 k.m.2 obręb Nowa Wieś Tworoska	GL1T/00043162/5	o łącznej powierzchni 1.3410 ha		
6	79/34 k.m.1 obręb Tworóg	GL1T/00033501/1	Polana leśna o powierzchni 1.2295 ha	Dla tej nieruchomości nie sporządzono MPZP w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Tworóg położona jest na terenach zieleni symbol - Z3	8 000,00
7	19 k.m.1 obręb Tworóg	GL1T/00028553/2	Działka o kształcie wielokąta obejmująca teren polany śródleśnej o powierzchni 0.9700 ha	Dla tej nieruchomości nie sporządzono MPZP. Działka ta w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Tworóg położona jest na terenach zieleni symbol - Z3	6 900,00
8	47 k.m.1 obręb Tworóg	GL1T/00007929/6	Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta obejmująca polane leśną częściowo	Dla tej nieruchomości nie sporządzono MPZP w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Tworóg	19 900,00

			porośniętą samosiejkami. Powierzchnia 2.7960 ha	położona jest na terenach zieleni symbol - Z3	
9	6 k.m.1 obręb Tworóg	GL1T/00029796/4	Działka ma nieregularny kształt obejmuje fragment drogi leśnej oraz niewielką polanę leśną Powierzchnia 0.7490 ha	Dla tej nieruchomości nie sporządzono MPZP w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Tworóg położona jest na terenach oznaczonych symbolem – L1-tereny lasów	3 100,00
10	22 k.m.2 obręb Tworóg	GL1T/00044099/9	Działka o kształcie nieregularnym wydłużonego wielokąta w części leśna, a w części porośnięta krzewami i niskimi samosiejkami Powierzchnia 2.510 ha	Dla tej nieruchomości nie sporządzono MPZP w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Tworóg położona jest na terenach zieleni symbol - Z3	14 767,00
11	99/13 k.m.2 obręb Tworóg	GL1T/00035964/8	Polana leśna o kształcie wielokąta, porośnięta krzewami i licznymi samosiejkami. Powierzchnia 0.5014 ha	Dla tej nieruchomości nie sporządzono MPZP w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Tworóg położona jest na terenach zieleni symbol - Z3	5 800,00

2. Zamiana będzie odbywać się z dopłatą równą różnicy wartości nieruchomości.

3. Termin wnoszenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 poz. 518 tj.) upływa w dniu 28 kwietnia 2015r.