

**PROTOKÓŁ NR 1/2015  
z posiedzenia Komisji Komunalnej Rady Gminy Tworóg  
z dnia 12 lutego 2015r.**

Posiedzeniu przewodniczył Jan Sobania – Przewodniczący Komisji Komunalnej. Przewodniczący otworzył posiedzenie o godz. 11:00 i po powitaniu członków Komisji oraz gości oświadczył, że zgodnie z listą obecności (załącznik nr 1 do niniejszego protokołu) aktualnie w posiedzeniu uczestniczą 4 osoby, co wobec składu Komisji wynoszącego 5 osób, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

**W posiedzeniu udział wzięła Komisja Komunalna w składzie:**

1. Przewodniczący Komisji – Jan Sobania
2. Członek Komisji – Beata Czierpka - Brol
3. Członek Komisji – Zofia Rozbicka
4. Członek Komisji – Wojciech Żebrowski

W momencie otwarcia obrad w posiedzeniu uczestniczyło 4 radnych uprawnionych do głosowania.  
Nieobecny : radny Piotr Wróbel

**W posiedzeniu udział wzięli również:**

Prezes ZUK – Adam Chmiel  
p.o. Referatu Inwestycji – Beata Kwiecińska  
Sekretarz – Teodor Dramski  
Radny – Janusz Kaszuba  
Mieszkaniec – Jan Górniak  
Inspektor ds. lokalowych - Ewa Stawicka

**Porządek posiedzenia:**

- 1 **Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Tworóg w 2015 roku.**
- 2 **Informacja nt. Gospodarki wodno – ściekowej w Gminie Tworóg.**
- 3 **Dyskusja nt. wprowadzenia zmian do uchwały XXVII/269/2008 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy.**
- 4 **Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie określenia zakresu zadań Komisji Komunalnej Rady Gminy Tworóg.**
- 5 **Sprawy bieżące oraz wnioski.**

**Ad.1. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Tworóg w 2015 roku.**

Projekt uchwały, który stanowi załącznik do protokołu przedstawiła Inspektor ds. lokalowych – Ewa Stawicka.

Radna Zofia Rozbicka zapytała, jak wygląda w Gminie Tworóg aktywne poszukiwanie osób chcących adoptować pasy, dlaczego tak daleko są wywożone i w jaki sposób jest prowadzony zakup i wydawanie karmy społecznym karmicielom?

Ewa Stawicka udzieliła informację, że w momencie zgłoszenia, jest informacja do firmy współpracującej z Urzędem Gminy i sprawa jest załatwiana. Aktualnie zostały wysłane informacje do Kół i Sanepidu. Młody Leśnik wystosował uwagi związane z danymi do celów kontaktowych schroniska i telefony placówek dyżurujących.

Natomiast jeżeli jest zdarzenie drogowe w którym jest ranne zwierze, również dzwonimy do tej osoby i jest ono zaopatrzone.

Radna Beata Czierpka – Broll zapytała, czy jest możliwość zaopatrzenia zwierząt w identyfikatory?

Radny Jan Sobania dodał, że właściciele psów wyrzucają je na drogę i zgłaszają do gminy, że na terenie gminy są bezpańskie psy. Identyfikacja pomogłaby odnaleźć właściciela.

Zastępca Wójta Klaudiusz Wieder poinformował, że jest to duży koszt, na który aktualnie nie ma pieniędzy. Obecnie nie posiadamy takiego rejestru właścicieli, który pomógłby w identyfikacji właścicieli.

Radna Zofia Rozbicka nadmieniła, że ten kto wie jaka jest odpowiedzialność za zwierzęta, ten jest odpowiedzialny za swojego pas.

Radny Jan Sobania dodał, że co roku jest wykonywane szczepienie psów, w momencie gdyby to było wykonywane przez gminę, to byłyby dodatkowe środki.

Ewa Stawicka dodała, że jeżeli pies ugryzie i nie jest szczepiony, to odpowiedzialny jest właściciel, którego obowiązkiem jest zaszczepienie psa co roku dla bezpieczeństwa.

Radny Wojciech Żebrowski nadmienił, że trzeba by było kontrolować, kto jest aktualnym właścicielem zwierzęcia.

Zastępca Wójta Klaudiusz Wieder poinformował, że tylko jest możliwe wykonanie kontroli czy właściciele należycie wykonują obowiązki wobec swoich podopiecznych. Są małe dochody z tytułu podatku od posiadanych psów. Są niektórzy mieszkańcy zwolnieni z opłacania podatku, przykładem mogą być osoby starsze.

Sekretarz Teodor Dramski nadmienił, że jeżeli ktoś jest odpowiedzialny, to dba o swojego psa.

Ewa Stawicka przedstawiła pismo Koła Łowieckiego Młody Leśnik w Brynku z dnia 04.02.2014r. Zn. Spr. KŁ/ML/03/2015 dotyczącego odpowiedzi na pismo RI.6140.2.2.2015 r.

**Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Tworóg w 2015 roku.**

## **Ad.2. Informacja nt. gospodarki wodno - ściekowej w Gminie Tworóg.**

Informację nt. gospodarki wodno - ściekowej, która stanowi załącznik do protokołu przedstawiła p.o. Kierownika Referatu Inwestycji Beata Kwiecińska.

Dodała również, że do 27 lutego dla mieszkańców Wojski, Świniowic, Hanuska i Boruszowic będzie składany wniosek i gmina będzie brała pożyczkę. Będzie możliwość uzyskania dofinansowania w 70 %, ale nie więcej niż 8400zł.

Zaplanowano 50 tego typu inwestycji, na chwilę obecna chęć przystąpienia do projektu zadeklarowało 32 mieszkańców. Informacja ta będzie jeszcze potwierdzana telefonicznie, aby nie zmniejszyć efektu ekologicznego. Każda osoba korzystająca z tego typu rozwiązania musi przez okres 5 lat dostarczać wyniki jak działa przydomowa oczyszczalnia ścieków.

Jan Górnica zapytał, jaki jest koszt wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków?

p.o. Kierownika Referatu Inwestycji Beata Kwiecińska odpowiedziała, że koszt wykonania to kwota 12000 zł na osobę.

Prezes ZUK Adam Chmiel podkreślił następujące sprawy:

- kanalizacja w Brynku, mieszkańcy do końca marca mają się podłączyć ze względu na wniosek dotyczący umorzenia pożyczki. Te osoby, które nie zdążyły się jeszcze podłączyć muszą to zrobić. Pro-

sze Komisję Komunalną i Urząd Gminy, aby tym tematem się zająć. Komisja jest organem, który może wnioskować do Wójta. Uważam, że skoro mieszkańcy wybrali radnych, to powinni dbać o ich dobro, - poinformował, że załatwił dla Gminy wyczyszczenie zalewu. Udało się zalew wyczyścić, nie jest natomiast uregulowana gospodarka ściekowa miejscowości Połomia i może to spowodować ponowne zanieczyszczenie. Powodem ponownego zanieczyszczenia zalewu jest fakt, że ścieki z miejscowości Połomia trafiają na Brzeźnicę i do zalewu. Za rok lub dwa zalew zanieczyszczony będzie w takim samym stopniu jak było przed wyczyszczeniem.

Mamy duże problemy z jakością wody w miejscowościach: Połomia i Wojska. Występują tam bakterie coli. Są to bakterie pochodzenia kałowego z odchodów ludzkich i zwierzęcych. Trzeba podjąć kompleksowe działania aby zmienić tę sytuację.

Radna Zofia Rozbicka poinformowała, że radny Jan Sobania składał wniosek, aby tę sytuację sprawdzić.

Sekretarz Teodor Dramski nadmienił, że poważniejszym miernikiem w tych miejscowościach jest bydło. Obecna sytuacja jest największym zagrożeniem.

Radna Zofia Rozbicka uważa, że powinien zostać złożony wniosek dotyczący przeprowadzenia kontroli i sprawdzenia co jest powodem powstania tego typu zagrożenia.

Prezes ZUK Adam Chmiel dodał, że musi być w Gminie przeprowadzone referendum, potwierdzające czy mieszkańcy chcą się dobrowolnie opodatkować. Problem jest natomiast w chęcią ludzi.

Jest Plan wykonania deszczówki w Koloni Fabrycznej w Boruszowicach. Tam jest kwestia uregulowania gospodarki ściekowej.

Studnia nr II jest przy posesjach, przy zabudowaniach, sporadycznie z tych posesji są wywożone nieczystości płynne. Nie uregulowanie tej sprawy powoduje dla mieszkańców duże zagrożenie dla mieszkańców Boruszowic. W obecnej chwili jest bardzo źle, nie ma możliwości podłączenia wody z Nowej Wsi Tworoskiej.

Studnia nr II ma słabą wydajność. Jeżeli nie będzie można korzystać z studni nr I, to nie ma takiej możliwości aby w okresie letnim studnia nr II dostarczyła wodę dla wszystkich mieszkańców. Renowacja studni, to koszt 100 000 zł, renowacja zbiorników retencyjnych wyniosła już 70 000 zł. Zapraszam radnych, aby zobaczyli co się dzieje na tych obiektach gminnych i sprawdzili jak obecnie wygląda sytuacja. Liczę na to, że jeżeli chodzi o jakość sanitarną wód, gmina i radni pomogą uregulować gospodarkę ściekową. Mówimy o bezpieczeństwie sanitarnym mieszkańców. Zapytał radnych czy sobie wyobrażają, że Zakład Usług Komunalnych będzie dostarczał niedobłą wodę lub wcale nie będzie dostarczać? Jest ważne aby mieszkańcy wywozili nieczystości płynne. ZUK ponosi razem z Urzędem Gminy coraz większe koszty na renowację, a w dalszym ciągu nie ma regulacji ściekowej Gminy.

Sekretarz Teodor Dramski dodał, że trzeba powołać taką komisję. Trzeba uświadomić mieszkańców jak wygląda obecna sytuacja.

Prezes ZUK Adam Chmiel dodał, że jak były wcześniej takie kontrole, to zwiększone były ilości odprowadzanego ścieku do oczyszczalni ścieków.

Jeśli mieszkańcy z Brynka się nie podłączą, my jako ZUK możemy stracić 200 000zł, może zostać zmniejszony efekt ekologiczny. Jeżeli jakaś posesja nie zostanie podłączona, to tracimy wtedy 100 000zł.

Radna Zofia Rozbicka zapytała, czy ktoś pytał mieszkańców dlaczego nie są podłączeni? Zapytała również jak wygląda obieg w oczyszczalni ścieków i co się dzieje dalej ze ściekami?

Radna Beata Czierpka – Broł poinformowała, że najpierw nieczystości płynne są oczyszczane z grubego zanieczyszczenia, potem czyszczone piaskiem, następny etap to komora osadu czynnego i na samym końcu bakterie dopełniają dzieła, ścieki po tym etapie oczyszczania zostają odprowadzone do rzeki Stoły. Oczyszczalnia pogłębia polepszenie się jakości wody w rzece.

Jan Górniak poinformował, że wyczytał w Gwaru, że za 2013 rok Zakład Usług Komunalnych miał stratę 28% i zakłada stratę w wysokości 22 % w 2016 roku. Zapytał jaka jest wielkość tej straty, bo dla niego jest to sabotaż. Według jego wyliczeń 5000 metrów sześciennych jest nie wiadomo gdzie rozdysponowana.

Prezes ZUK mówi nam, że są niedociągnięcia i straty, a moim zdaniem, to Pan sam je generuje.

Prezes ZUK Adam Chmiel dodał, że sieć wodociągowa ma 100 lat w miejscowości Boruszowice. Przy fabryce papieru pękła rura i pracownicy ZUK trzy dni szukali miejsca awarii, nie umieli zlokalizować tej awarii bo znajdowała się na terenie lasu pomiędzy drzewami.

Kawałek sieci wodnej biegnie przez las do budynków kolejowych, budynki te zostały zbyte przez kolej. Temat dotyczy licznika, który wskazuje różnice pomiędzy wodą dostarczaną a wodą odbieraną przez mieszkańców. Sieć jest dziurawa i część wody wycieka do ziemi. Wspólnota kupiła budynek bez sieci. Poinformował, że 25 % ubytku wody spowodowane jest awariami sieci wodnej.

Mamy straty i między innymi została wypowiedziana umowa na użytkowanie. Strażacy z Tworoga również korzystają z wody dla celów społecznych.

Jan Górniak zapytał, kto płaci za napełnienie basenu Brzeźnica? Odczytał podział kosztów w Zakładzie Usług Komunalnych oraz wykaz kosztów dodatkowych w wysokości 500 000 zł.

Prezes ZUK Adam Chmiel podkreślił, że dane które przedstawił Pan Jan Górniak są tajne i tylko są do wiadomości oraz kontroli przez Wójta i Prezesa ZUK. Podkreślił również, że nie ma Pan Jan Górniak prawa analizować kosztów poniesionych przez Zakład Usług Komunalnych.

Radna Zofia Rozbicka zapytała, czy jeśli wystąpi awaria, to ZUK jest w stanie określić ilość wody, która przedostała się do ziemi i jak duży procent tej wody jest nie do uchwycenia. Czy potrafi Pan sprecyzować jaki procent ubytku wody jest nieudokumentowany?

Prezes ZUK Adam Chmiel poinformował, że w miejscowości Mikołeska 80 % ubytku wody jest nie do udokumentowania. Pracownicy próbują zlokalizować umiejscowienie tego ubytku, w momencie kontrolowania liczniki się zatrzymują i najprawdopodobniej jest to kradzież. Aby określić miejsce pobierania nielegalnie wody, musi być w tym samym czasie pobierana. Występują również niezgodności wynikające z pomiaru urządzeń pomiarowych.

Za wodę wypompowaną z ziemi płacimy podatek, należy ograniczyć straty wody poprzez wymianę sieci kanalizacyjnej.

**Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie Informacji nt. Gospodarki wodno – ściekowej w Gminie Tworóg.**

### **Ad.3. Dyskusja nt. wprowadzenia zmian do uchwały Nr XXVII/269/2008 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy.**

Projekt uchwały, który stanowi załącznik do protokołu przedstawiła Inspektor ds. lokalowych – Ewa Stawicka. Poinformowała również, że uchwała z 2008 roku wymagałaby wypracowania paru zmian.

Trzeba by było wprowadzić również punkt dotyczący powstania komisji.

Umowa na lokal socjalny jest spisywana na czas określony, jeżeli sytuacja materialna nie pozwala tym osobom na wynajem lokalu w własnym zakresie, to umowa jest znów przedłużana na czas określony. W momencie gdy dochody takich osób się zwiększają, są te osoby przenoszone do lokalu komunalnego.

Obecnie Wojewódzki Konserwator Zabytków będzie wymagał, aby każdy remont został zawsze zgłoszony i skonsultowany w Katowicach.

Radny Jan Sobania dodał, że każdy remont czy inwestycja będzie musiała wiązać się z większymi kosztami.

Zastępca Wójta Klaudiusz Wieder poinformował, że kłopoty zaczęły się na wniosek mieszkańców, podwyższono opiekę konserwatorską nad obiektami. Im większa instancja, tym większe obostrzenia co do remontu czy inwestycji na terenie objętym dozorem konserwatorskim. Na miejscu była robiona dokumentacja, aby sprawdzić czy spełnia to miejsce wymogi wpisu do Rejestru Zabytków. Dotyczy to całej Kolonii Fabrycznej. Musimy zrobić wszystko aby pomóc mieszkańcom, trzeba chronić tych najbardziej potrzebujących, ale potrzeba jest aby chronić nasze dobra takie jak zabytki na terenie naszej gminy. Powiatowy Konserwator Zabytków moim zdaniem był by wystarczający. Chcemy szerszej dyskusji z konserwatorem budynków. Każdy mieszkaniec ma prawo zgłaszać wnioski do Konserwatora Zabytków. Radna Beata Czierpka – Bról zapytała, czy jest możliwość aby wyegzekwować od osób nieprzebywających w mieszkaniu komunalnym, aby podały numer telefonu i adres osoby upoważnionej do jej reprezentowania?

Ewa Stawicka nadmieniła, że tylko administrator ma prawo wejść do lokalu.

Radna Zofia Rozbicka poinformowała, że odśnieżanie w Kotach na ul. Stawowej jest wykonywane nie-należycie i prosi aby zdyscyplinować pracownika pełniącego dyżur.

Prezes ZUK Adam Chmielec nadmienił, że ZUK nie ma wpływu na organizację pracy. Gmina liczy każda złotówkę, odśnieżanie kosztuje 4800 zł za dobę. Mając trzy ciągniki nie jesteśmy w stanie wykonać wszystkich prac od razu.

Dyżuruje pracownik, który rano wstaje i w momencie gdy jest śnieg, to dopiero ustala plan i godziny odgarniania. Teraz nie podejmuje decyzji pracownik ZUK tylko pracownik Urzędu Gminy. Nie ma dyżurów w sobotę i w niedzielę.

#### **Ad.4. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie określenia zakresu zadań Komisji Komunalnej Rady Gminy Tworóg.**

Projekt uchwały, który stanowi załącznik do protokołu, przedstawił Przewodniczący Komisji Komunalnej Jan Sobania.

**Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie określenia zakresu zadań Komisji Komunalnej Rady Gminy Tworóg.**

#### **Ad.5. Sprawy bieżące oraz wnioski.**

Wniosek w sprawie zlecenia Zakładowi Usług Komunalnych dokonania analizy strat wody nieudokumentowanych (awarie/oczyszczalnie) 75 000 metrów sześciennych.

**Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” przyjęła wniosek w sprawie dokonania analizy strat wody nieudokumentowanych.**

O godzinie 13:00 Przewodniczący Komisji Komunalnej, Jan Sobania zamknął posiedzenie.

.....  
podpis Przewodniczącego Komisji

protokołowała: Beata Januszewska