

Protokół Nr 1/2015
z posiedzenia Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa
Rady Gminy Tworóg
z dnia 19 lutego 2015r.

W posiedzeniu udział wzięła Komisja Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa w składzie:

1. Przewodniczący – Andrzej Witek
2. Członek Komisji – Marian Łuczak
3. Członek Komisji – Lucjan Sus
4. Członek Komisji – Wojciech Żebrowski

Nieobecny: radny Janusz Kaszuba.

W posiedzeniu udział wzięli również:

Wójt Gminy – Eugeniusz Gwóźdź
Sekretarz – Teodor Dramski
Zastępca Wójta – Klaudiusz Wieder
p.o. Kierownika Referatu Inwestycji - Beata Kwiecińska

Posiedzeniu przewodniczył Andrzej Witek – Przewodniczący Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa. Przewodniczący otworzył posiedzenie o godz. 14:00 i po powitaniu członków Komisji oraz gości oświadczył, że zgodnie z listą obecności (załącznik nr 1 do niniejszego protokołu) aktualnie w posiedzeniu uczestniczą 4 osoby, co wobec składu komisji wynoszącego 5 osób, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Porządek posiedzenia:

- 1 Przedstawienie planu inwestycji wodociągowo-kanalizacyjnych ZUK Tworóg na 2015r.**
- 2 Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy placowi położonemu w Tworogu.**
- 3 Wydanie opinii do pisma Pana R. Rducha w sprawie ogrodzenia działek położonych w Boruszowicach.**
- 4 Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIV/416/2014 Rady Gminy Tworóg z dnia 23.06.2014r.**
- 5 Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.**
- 6 Wydanie opinii do projektu w sprawie poparcia realizacji inwestycji polegającej na budowie obwodnicy Tarnowskich Gór, zawartej w projekcie „Programu budowy dróg krajowych na lata 2014 – 2023”.**
- 7 Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie określenia zakresu zadań Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa rady Gminy Tworóg.**
- 8 Sprawy bieżące oraz wnioski.**

Ad.1. Przedstawienie planu inwestycji wodociągowo-kanalizacyjnych ZUK Tworóg na 2015r.

Plan inwestycji wodociągowo – kanalizacyjnych ZUK Tworóg za 2015r., który stanowi załącznik do protokołu przedstawił Prezes ZUK Adam Chmiel.

Poinformował o następujących inwestycjach:

- budowa części kanalizacji w Tworogu na ul. Grunwaldzkiej,
- podłączenie do kanalizacji dwóch mieszkań oraz klubu SPARTA Tworóg
- studnia nr II w Połomi - obniżenie pompy ze względu na bardzo małą wydajność, brak zabezpieczenia w momencie awarii studni nr I, duże zanieczyszczenie wody powodowane jest wylewaniem nieczystości płynnych,
- wymiana sieci w Hanusku

- podłączenie sieci wodociągowej w Brynku, dotyczy działek na posesjach Państwa Bednorz, właściciele mają pozwolenie na sieć kanalizacyjną, będzie kłopot z siecią kanalizacyjną, można wykonać przyłączenia i sieć dopiero jak będzie 16 domów,
- Brynek ul. Kolejowa – sieć wodociągowa, jest potrzeba wybudowania sieci, koszt przyłącza pokrywa właściciel natomiast koszt wykonania sieci kanalizacyjnej w wysokości 30 000 zł zapłacić musi ZUK,
- wykonanie 24 przyłączy do posesji w Brynku, była wykonana kontrola, która sprawdzała efekt ekologiczny. Jest potrzeba aby wszyscy mieszkańcy podłączyli się do kanalizacji aby nie utracić umorzenia częściowo pożyczki w kwocie 100 000 zł,
- wykonanie studni uzdatniającej wodę w Boruszowicach, studnię nr I oraz II trzeba podłączyć siecią wodociągową, koszt ok. 100 000 zł (wykonanie dokumentacji),
- kanalizacja deszczowa, jest to inwestycja Gminna, która wykonana będzie wzdłuż drogi krajowej na Koloni Fabrycznej, obecna kanalizacja deszczowa na 100 lat,
- zalecenie sanepidu I kwartał 2015 roku – konserwacja urządzeń, w miejscowości Mikołeska, do wymiany glazura na posadzce tego obiektu,
- uzdatnianie wody pitnej w miejscowości Połomia, koszt zapytania ofertowego dotyczący konserwacji jednego zbiornika to kwota 30 000 zł (potrzeba 2 szt.)
- budowa kanalizacji podciśnieniowej w Nowej Wsi Tworoskiej (dokumentacja wykonanie Urząd Gminy).

Lucjan Sus poinformował, że połowa mieszkańców Świniowic jest podłączona do kanalizacji deszczowej.

Komisja, która kontrolowała by sytuację wodno kanalizacyjną powinna powstać jak najszybciej, trzeba zrobić porządek i powiedzieć temu działaniu stop. Bardzo ważne jest aby został wykonany remont głównej drogi w Świniowicach, bo można by było w ten sposób również załatwić problem z podłączeniami do kanalizacji deszczowej. Po wykonaniu tego typu działań 80 % mieszkańców Świniowic zgłosi chęć przystąpienia do wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków.

Złożył wniosek dotyczący miejscowości Świniowice, a mianowicie rzeki Ligęzy na której Bobry wykonały tamę, która może być niebezpieczna w momencie opadów deszczu (od strony Wykierza).

Sekretarz Teodor Dramski dodał, że sytuacja ekonomiczna Powiatu jest zła i nie ma możliwości remontu drogi w Świniowicach.

Radni nie wniesli więcej zastrzeżeń.

Ad.2. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy placowi położonemu w Tworogu.

Projekt uchwały, który stanowi załącznik do protokołu przedstawił Przewodniczący Andrzej Witek.

Sekretarz Teodor Dramski poinformował, uchwała już została podjęta, z nadzoru prawnego były pytania czy to jest droga publiczna czy plac publiczny, skoro to nie jest droga publiczna to nie może być mowy o uchwale publicznej. Sugerowali aby uchylić uchwałę i przyjąć jako uchwałę zwykłą. Należało by wpisać następującą treść „uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia” wcześniej było „uchwała wchodzi w życie po 14 dniach”.

Prezes ZUK Adam Chmiel powiedział, że to jest duże zaniedbanie w momencie gdy taka uchwała została podjęta, to Sekretarz odpowiada za właściwe przygotowanie uchwały.

Lucjan Sus poprosił, aby była możliwość otrzymania informacji dotyczących nazwy placu w Tworogu. Zapytał również, dlaczego wybrano taką nazwę?

Wójt Eugeniusz Gwóźdź przedstawił krótką informację na temat ks. Hoschcka. Poinformował również, że w pierwszej uchwale były informacje na temat jego działalności. Temat ks. Hoschcka był dokładnie sprawdzany przez komisję.

Marian Łuczak poinformował, że chciałby aby była na placu tablica informacyjna dotycząca ks. Hoschcka.

Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu w sprawie nadania nazwy placowi położonemu w Tworogu.

Ad.3. Wydanie opinii do pisma Pana R. Rducha w sprawie ogrodzenia działek położonych w Boruszowicach.

Projekt uchwały, który stanowi załącznik do protokołu przedstawiła p.o. Kierownika Referatu Inwestycji Beata Kwiecińska.

Dodała również, że są to tereny pod zabudowę jednorodzinną. Gmina planuje te tereny podzielić i sprzedać. W momencie wydania przez Komisję Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa opinii pozytywnej uniemożliwi to dalszą działalność Gminy do sprzedaży tych terenów.

Andrzej Witek powiedział, że ogrodzenie tego terenu, to bardzo duży koszt jaki poniósł by Pan Rduch. Ten Pan ma dzierżawę, ale musi mieć też świadomość, że z chwilą gdy Gmina podejmie decyzję o sprzedaży będzie zobligowany aby doprowadzić ten teren do stanu pierwotnego.

Wójt Eugeniusz Gwóźdź nadmienił, że Referat Inwestycji planuje zbycie tych terenów za rok lub dwa.

Lucjan Sus zawniósł, aby zaprosić Pana Rducha na następne posiedzenie Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa, wtedy będzie możliwość porozmawiania ze stroną zainteresowaną.

Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „sprzeciw”, 0 – „wstrzymujących się” przyjęła wniosek dotyczący zaproszenia Pana Rducha na następne posiedzenie Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa.

Ad.4. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie Uchwały Nr XLIV/416/2014 Rady Gminy Tworóg z dnia 23.06.2014r.

Projekt uchwały, który stanowi załącznik do protokołu przedstawiła p.o. Kierownika Referatu Inwestycji Beata Kwiecińska.

Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „sprzeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała opinię pozytywną do projektu uchwały w sprawie Uchwały Nr XLIV/416/2014 Rady Gminy Tworóg z dnia 23.06.2014r.

Ad.5. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Projekt uchwały, który stanowi załącznik do protokołu przedstawiła p.o. Kierownika Referatu Inwestycji Beata Kwiecińska.

Wójt Eugeniusz Gwóźdź poinformował, że teren ten widnieje jako las, zgoda Gminy była wydana na prowadzenie działalności, możemy to zbyć na podstawie przetargu. Jego zdaniem Gmina powinna umożliwić zbycie tego terenu. Po podjęciu decyzji o zbyciu jest potrzeba wykonania operatu szacunkowego, potem następuje ogłoszenie w prasie z powodu faktu, iż jest to przetarg nieograniczony. W tym przypadku nie może być zastosowane prawo pierwokupu.

Na tym terenie można wykonywać tylko taką działalność jaka jest w planie zagospodarowania przestrzennego. To jest teren zalesiony.

Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „sprzeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała opinię pozytywną do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Ad.6. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie poparcia realizacji inwestycji polegającej na budowie obwodnicy Tarnowskich Gór, zawartej w projekcie „Programu budowy dróg krajowych na lata 2014 – 2023”.

Projekt uchwały, który stanowi załącznik do protokołu przedstawiła p.o. Kierownika Referatu Inwestycji Beata Kwiecińska.

Lucjan Sus poinformował, że radni muszą podjąć opinię po to aby wyrazić zgodę na wybudowanie obwodnicy.

Komisja w głosowaniu 4 - „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie poparcia realizacji inwestycji polegającej na budowie obwodnicy Tarnowskie Góry, zawartej w projekcie „Programu budowy dróg krajowych na lata 2014 – 2023”.

Ad.7. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie określenia zakresu zadań Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa Rady Gminy Tworóg.

Projekt uchwały, który stanowi załącznik do protokołu przedstawił Przewodniczący Andrzej Witek.

Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „sprzeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała opinię pozytywną do projektu uchwały w sprawie określenia zakresu zadań Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa Rady Gminy Tworóg.

Ad.8. Sprawy bieżące oraz wnioski.

Wniosek dotyczący zaproszenia na Komisję Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa w celu wyjaśnienia pisma Pana Rducha.

O godzinie 15:45 Przewodniczący Komisji, Andrzej Witek zamknął posiedzenie komisji.

.....
Podpis przewodniczącego

Protokołowała:
Beata Januszevska