

PROTOKÓŁ NR 4/2015
z posiedzenia Komisji Komunalnej Rady Gminy Tworóg
z dnia 18 sierpnia 2015r.

Posiedzeniu przewodniczył Jan Sobania – Przewodniczący Komisji Komunalnej. Przewodniczący otworzył posiedzenie o godz. 9:00 i po powitaniu członków Komisji oraz gości oświadczył, że zgodnie z listą obecności (załącznik nr 1 do niniejszego protokołu) aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 5 osób, co wobec składu Komisji wynoszącego 5 osób, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

W posiedzeniu udział wzięła Komisja Komunalna w składzie:

1. Przewodniczący Komisji – Jan Sobania
2. Członek Komisji – Beata Czierpka - Brol
3. Członek Komisji – Zofia Rozbicka
4. Członek Komisji – Piotr Wróbel
5. Członek Komisji – Wojciech Żebrowski

W posiedzeniu udział wzięli również:

Wójt Gminy - Eugeniusz Gwóźdź
Sekretarz – Teodor Dramski
Zastępca Kierownika Referatu Inwestycji – Rafał Sobczyk
Prezes ZUK, Radny Powiatowy – Adam Chmiel
Sołtys Mikołeski – Albin Szram
Sołtys Świniowic – Patrycja Skowronek
Radny ze Świniowic – Lucjan Sus

Porządek posiedzenia:

1. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej.
2. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie niezadowolenia Rady Gminy Tworóg ze stanu technicznego dróg będących w zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Tarnowskich Górach.
3. Informacja nt. stanu czystości wód.
4. Informacja o realizacji zadań związanych z utrzymaniem czystości i porządku w Gminie.
5. Ocena realizacji wniosków skierowanych do Wójta Gminy w I półroczu 2015r.
6. Informacja o realizacji wniosków złożonych do Wójta Gminy na ostatnim posiedzeniu Komisji.
7. Sprawy bieżące oraz wnioski.

Ad.1 Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej

Projekt uchwały przedstawił Z-ca Kierownika Referatu Inwestycji, Rafał Sobczyk. Wyjaśnił, że chodzi o budynek sąsiadujący z budynkiem Urzędu Gminy.

Radna Zofia Rozbicka zapytała dlaczego Wójt chce przeznaczyć ten budynek na sprzedaż?

Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź poinformował, że w pierwotnych planach budynek ten miał być siedzibą Komisariatu Policji, jednak specjalista, który dokonał oględzin na potrzeby policji uznał, iż lepszym rozwiązaniem jest budowa nowego budynku niż remont starego. Policji została przekazana działka należąca do Nadleśnictwa znajdująca się przy drodze krajowej w Tworogu z przeznaczeniem na budowę komisariatu. Gmina dokonała remontu przedmiotowego budynku na koszt 20 tys. zł. Na czas remontu Gminnego Ośrodka Kultury przeniesiono tam Gminną Bibliotekę. Obecnie budynek

wymaga kolejnych remontów, których koszty są znaczne, gdyby nawet przeznaczyć pomieszczenia na mieszkania komunalne, wpływy z czynszów nigdy nie zwrócą kosztów remontów.

Radna Zofia Rozbicka stwierdziła, że budynek stanowi spójną całość z Urzędem Gminy, dlatego może warto byłoby pozostawić go w kompleksie zamkowym i przeznaczyć na inne cele gminne.

Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź odpowiedział, że kiedy Policja przeniesie się do swojej siedziby, to w Urzędzie Gminy zwolnią się pomieszczenia i będzie można je przeznaczyć na cele gminne. Z omawianym budynkiem wiążą się duże nakłady inwestycyjne oraz koszty utrzymania. Gmina jest jeszcze właścicielem zabytkowego budynku Szpitala, który również wymaga remontu. Jeżeli znajdzie się chętny na zakup obiektu przy Urzędzie Gminy będzie musiał się liczyć z kosztami remontu, będzie również musiał konsultować prace remontowe z konserwatorem zabytków. Wójt zaznaczył, że osoby fizyczne oraz firmy mają łatwiejszy dostęp do pozyskania dofinansowania ze środków z zasobów konserwatora zabytków. Zdaniem Wójta Gminy, dzięki dobremu inwestorowi z pomysłem budynek zyska nowe życie.

Prezes ZUK, Adam Chmiel wyraził swoje zdanie, iż polityka gminna powinna zmierzać do zbycia części zasobów komunalnych, gdyż Gminy nie stać na ich utrzymanie. Jego zdaniem trzeba zająć się remontem Szpitala oraz kamienicy w centrum Tworoga, a w budżecie nie ma środków na to.

Radna Zofia Rozbicka powiedziała, że obawia się, że ktoś może zarzucić władzom gminy, że sprzedawany jest budynek należący do kompleksu zamkowego. Zapytała czy istnieje możliwość obwarowania uchwały takimi zapisami, by obiekt przeznaczony do sprzedaży został wyremontowany, a jego przeznaczenie nie kolidowało z funkcją reprezentacyjną i kulturową kompleksu zamkowego.

Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź odpowiedział, że co do przeznaczenia budynku, takie zasady określa Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, natomiast można obwarować uchwałą zapisem zobowiązującym kupującego do wyremontowania budynku w ciągu 4 lat od zakupu.

Komisja Komunalna w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 1 – „wstrzymujący się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej.

Ad.2. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie niezadowolenia Rady Gminy Tworóg ze stanu technicznego dróg będących w zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Tarnowskich Górach

Projekt uchwały przedstawił Wójt Gminy Tworóg, Eugeniusz Gwóźdź. Poinformował, że Sołtys Mikołeski zwrócił się do Wójta z wnioskiem o pomoc w sprawie doprowadzenia do remontu drogi powiatowej prowadzącej do jego miejscowości. Droga do Mikołeski jest w fatalnym stanie podobnie jak droga Świniowicka. Pomimo wielu spotkań przedstawicieli Gminy Tworóg z Zarządem Dróg Powiatowych, Powiat nie dokonuje remontów, a drogi są w coraz gorszym stanie. Wójt wyraził nadzieję, że omawiana uchwała zmobilizuje władze Powiatu Tarnogórskiego do działania.

Sołtys Świniowic, Patrycja Skowronek powiedziała, że drogi Świniowickie nie ma sensu już remontować, jest w tak złym stanie, że konieczna jest budowa nowej. Mieszkańcy Świniowic są tak zdesperowani, że rozważają możliwość pozwania Powiatu Tarnogórskiego o wypłatę odszkodowań za zniszczone elewacje domów powstałe w wyniku przejazdu samochodów po dziurawej drodze. Sołtys Świniowic wie, że Program Naprawczy opracowany przez Zarząd Dróg Powiatowych nie uwzględnia drogi Świniowickiej. Pani Sołtys zaproponowała, by Gmina wystąpiła o środki unijne na budowę kanalizacji do Świniowic, z jej wiedzy wynika, że takie środki pokrywają również naprawę drogi po dokonaniu inwestycji kanalizacji. Mieszkańcy Świniowic nie są zadowoleni z pomysłu przydomowych oczyszczalni ścieków, oczyszczalnia wybudowana przy budynku remizy nie spełnia swojej funkcji, dlatego będą walczyć o kanalizację.

Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź poinformował, że Gmina nie dostanie środków na budowę kanalizacji w miejscowości Świniowice ponieważ musi zostać zachowany wskaźnik określający rezultat inwestycji mówiący o 120 mieszkańcach na 1 km kanalizacji. Zgodnie z wytycznymi Unii Europejskiej budowa Kanalizacji w Świniowicach jest nieopłacalna dlatego trzeba szukać alternatywnych rozwiązań na ścieki w tej miejscowości. Wójt odniósł się do funkcjonowania przydomowej oczyszczalni ścieków przy remizie, poinformował, że do oczyszczalni mają przyłączyć się sąsiedzi, wtedy oczyszczalnia będzie działać prawidłowo.

Sołtys Świniowic, Patrycja Skowronek zapytała jakie więc jest rozwiązanie na naprawę drogi Świniowickiej. Dodała, że droga z Połomii na Miedary i na Wojsckę również jest w złym stanie.

Radna Beata Czierpka – Broł powiedziała, że do wykazu dróg powiatowych wymagających remontu należy dopisać drogę łączącą Nową Wieś z Hanuskiem.

Radna Zofia Rozbicka dodała, że również droga łącząca miejscowości Tworóg i Koty powinna zostać wyremontowana.

Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź stwierdził, że mieszkańcy gminy nie mają wiedzy, które drogi są gminne, a które powiatowe, dlatego do Urzędu wpływają skargi dotyczące dróg powiatowych, mieszkańcy mają pretensje do władz gminy o zły stan techniczny dróg powiatowych.

Radny Powiatowy, Adam Chmiel wyraził swoje zdanie, że Zarząd Dróg Powiatowych powinien zostać zlikwidowany. Koszt pensji dla pracowników tej instytucji to 2 mln zł. W ZDP pracuje 40 pracowników, zdaniem Radnego Chmiela Zarząd nie spełnia swojej funkcji. Uważa, że należy tą instytucję zlikwidować, a Powiat i tak będzie realizował zadania związane z utrzymaniem dróg i będzie miał do dyspozycji dodatkowe 2 mln zł. Dodał, że w Powiecie Lublinieckim nie ma takiej instytucji.

Sołtys Mikołeski, Albin Szram powiedział, że na drodze do Mikołeski jest most z ograniczeniem przejazdu do 6 ton, co oznacza, że wóz bojowy straży pożarnej nie przejedzie przez niego. Zapytał jak w takim razie będzie wyglądać ewentualna akcja ratunkowa? Sołtys uważa, że gmina powinna podjąć zdecydowane działania odnośnie dróg powiatowych. Zapytał, czy gmina wystosowała odpowiednie pisma związane ze stanem dróg?

Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź przedstawił cztery ostatnie interwencje gminy do Zarządy Dróg Powiatowych wysłane w okresie od kwietnia do lipca 2015 roku.

Po zamknięciu dyskusja Przewodniczący Komisji, Jan Sobania poprosił o przegłosowanie projektu uchwały.

Komisja Komunalna w głosowaniu 5 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujący się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie niezadowolienia Rady Gminy Tworóg ze stanu technicznego dróg będących w zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Tarnowskich Górach

Ad.3. Informacja nt. stanu czystości wód.

Informację przedstawiła inspektor ds. rolnictwa i ochrony środowiska, Katarzyna Razik. Poinformowała, że w ostatnich latach w gminie zwiększyła się liczba przydomowych oczyszczalni ścieków co wpłynęło na poprawę stanu czystości wód. Do poprawy przyczyniło się również zamknięcie fabryki papierów w Boruszowicach. Zauważono, że jakość wód poprawiła się na tyle, że w rzekach pojawiły się ryby.

Sekretarz Gminy, Teodor Dramski zapytał o jakość wody w zbiorniku Brzeźnica.

Prezes ZUK, Adam Chmiel odpowiedział, że zbiornik ten nie jest już zgłaszany jako kąpielisko więc nie są przeprowadzane badania wody. Dodał, że poprawa czystości wód spowodowane jest również działalnością oczyszczalni ścieków w Tarnowskich Górach. Problem związany z zanieczyszczeniem pojawia się jeszcze w Strzybnicy na wysokości zakładu Zamet. W gminie Tworóg największym trucieliem wód jest firma Dembler z Brynka. Obecnie firma ta nadal pompuje ścieki bez pozwoleń wodno prawnych. Właściciel firmy odwołał się do Naczelnego Sądu Administracyjnego od otrzymanej decyzji. Sprawa trwa, a ścieki wpływają do rzeki Stoły. Widać to dobrze na moście w Brynku.

Przewodniczący Komisji, Jan Sobania zapytał czy Technikum Leśne w Brynku jest już podłączone do kanalizacji?

Prezes ZUK, Adam Chmiel odpowiedział, że jeszcze nie, do dokończenia inwestycji Szkole brakuje jeszcze 150 tys. zł.

Przewodniczący Komisji, Jan Sobania zasygnalizował, że przepust na rzece Blaszyńówka został udrożniony poprzez skoszenie roślin, jednak to nie wystarcza, żeby był efekt krzaki należy wykarczować.

Sołtys Mikołeski, Albin Szram powiedział, że podobna sytuacja jest w jego miejscowości.

Radna Zofia Rozbicka zapytała, czy zostaną przycięte konary drzew wokół kapliczki w Kotach

Inspektor ds. rolnictwa i ochrony środowiska, Katarzyna Razik odpowiedziała, że decyzja została wydana, wykonawca ma czas do końca grudnia na przycięcie drzew.

Ad.4. Informacja o realizacji zadań związanych z utrzymaniem czystości i porządku w Gminie

Informację przedstawiła pracownica Urzędu Gminy, Justyna Profus.

Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź zaapelował do radnych i sołtysów, by na zebraniach wiejskich zachęcać mieszkańców do ścisłej selekcji śmieci. W ostatnim czasie, gmina musiała zapłacić 2,5 tys. zł, kary za wyselekcjonowanie zbyt małej ilości papieru. Zdaniem Wójta segregacja odpadów jest coraz lepsza ale nadal należy mieszkańców uczyć na te sprawy.

Odbyła się dyskusja dotycząca utrzymania czystości w gminie, w wyniku której

Komisja Komunalna w głosowaniu 5 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” zwróciła się do Wójta Gminy z wnioskiem o opracowanie ulotek edukacyjnych dotyczącej prawidłowej segregacji odpadów komunalnych oraz szkodliwości palenia śmieci i ich dystrybucja mieszkańcom gminy ze szczególnym uwzględnieniem mieszkańców przebywających czasowo na terenie gminy.

Ad.5. Ocena realizacji wniosków skierowanych do Wójta Gminy w I półroczu 2015r

Przewodniczący Komisji, Jan Sobania poinformował, że w I półroczu 2015r. Komisja złożyła 4 wnioski. Pierwszy wniosek dotyczył powołania komisji, która przeprowadziłaby kontrolę utylizacji ścieków na poszczególnych posesjach nie podłączonych do kanalizacji.

Radna Beata Czierpka – Brol powiedziała, że powstał rejestr szamb, jednak zgodnie za jej przewidywaniami, bezpośrednio po przeprowadzeniu kontroli ilość ścieków przywożonych do oczyszczalni wzrosła, obecnie znowu zmalała.

W wyniku dyskusji dotyczącej problemów z wywozem nieczystości na terenie gminy, zwłaszcza w miejscowościach nie posiadających zbiorowej kanalizacji

Komisja Komunalna w głosowaniu 5 - „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” zwróciła się do Wójta Gminy z wnioskiem o przedstawienie mieszkańcom poszczególnych sołectw idei dotyczącej samoopodatkowania na rzecz utylizacji odpadów płynnych, co pozwoli uregulować gospodarkę ściekową.

Wniosek nr 2 dotyczył zlecenia ZUK-owi dokonania analizy udokumentowanych i nieudokumentowanych strat wody.

Przewodniczący Komisji, Jan Sobania zwrócił uwagę, że po wpłynięciu odpowiedzi na wniosek, Komisja poprosiła o jego uzupełnienie, którego ostatecznie Komisja nie otrzymała.

Odbyła się dyskusja na temat strat wody.

Radna Zofia Rozbicka zwróciła się do Prezesa ZUK, Adama Chmiela z prośbą o pisemną odpowiedź.

Wniosek nr 3 dotyczył pomalowania na kolor czarno – żółty rur, na których umocowane są znaki drogowe. Na ten wniosek Komisja nie otrzymała odpowiedzi.

Zastępca Kierownika Referatu Inwestycji, Rafał Sobczyk poinformował, że zostało w tej sprawie wysłane pismo do Zarządu Dróg Wojewódzkich, jednak pozostało bez odpowiedzi.

Ad.6. Informacja o realizacji wniosków złożonych do Wójta Gminy na ostatnim posiedzeniu Komisji.

Na ostatnim posiedzeniu Komisji wnioskowano o przygotowanie projektu uchwały w sprawie niezadowolenia ze stanu dróg powiatowych. Projekt został opracowany i przedstawiony w pkt 2 posiedzenia.

Ad.7. Sprawy bieżące

Radny Wojciech Żebrowski zawnioskował, by gmina zgłosiła ul. Grunwaldzką w Tworogu do Narodowego Programu Odbudowy Dróg Lokalnych

Radna Beata Czierpka – Brol zapytała co za materiał składowany jest na byłym placu zabaw przy ul. Mieszka I w Boruszowicach. Prosiła o zainteresowanie się tą sprawą.

O godzinie 11:40 Przewodniczący Komisji Komunalnej, Jan Sobania zamknął posiedzenie.

.....
podpis Przewodniczącego Komisji

protokolowała: Agata Frączek