

Zarządzenie nr 375/289/2015
Wójta Gminy Tworóg
z dnia 16 września 2015 r.

w sprawie: określenia wzoru umowy związanej z realizacją „Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub systemów odprowadzania ścieków na terenie Gminy Tworóg na lata 2015-2018”.

Na podstawie art. 30 ust. 2 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz.1515) zgodnie z Uchwałą nr III/23/2014 Rady Gminy Tworóg z dnia 29 grudnia 2014r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Tworóg osobom fizycznym oraz wspólnotom mieszkaniowym, na cele związane z realizacją „Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub systemów odprowadzania ścieków na terenie Gminy Tworóg na lata 2015-2018”

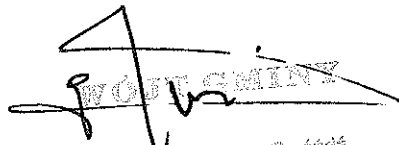
Postanawiam:

§1.

Ustalić wzór umowy o dofinansowanie na wybudowanie przydomowej oczyszczalni ścieków w ramach „Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Tworóg na lata 2015-2018” stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


mgr inż. Eugeniusz Gwóźdź

UMOWA NR:

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Gminą Tworóg, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Tworóg –

zwaną dalej **Dotującym**

a

Panią/Panem

zamieszkałym w, ul.

legitymującym się dowodem osobistym seria nr

zwanym dalej **Dotowanym**

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dofinansowanie zadania polegającego na wybudowaniu przydomowej oczyszczalni ścieków z reaktorem biologicznym przy jednoczesnej likwidacji lub trwałym odłączeniu dotychczasowego urządzenia służącego do gromadzenia lub odprowadzania ścieków, w ramach „**Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Tworóg na lata 2015-2018**” przyjętego Uchwałą Nr: Rady Gminy Tworóg z dnia....., przy spełnieniu przez Dotowanego warunków określonych w „Regulaminie realizacji Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Tworóg na lata 2015-2018,” wprowadzonym w/w Uchwałą.
2. Dotowany oświadcza, że posiada prawo własności/użytkowania wieczystego do nieruchomości położonej w, przy ul.....

§ 2

1. Dotujący zobowiązuje się do przekazania na realizację zadania wskazanego w § 1 dotacji w wysokości **70 % kosztów kwalifikowanych** zadania jednak nie wyższej niż **8.400,00 zł** (słownie: osiem tysięcy czterysta 00/100 złotych)
2. Wysokość kosztów kwalifikowanych oraz wysokość dotacji zostanie określona w Protokole przyznania /odmowy udzielenia dotacji, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do Regulaminu realizacji Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Tworóg na lata 2015-2018. Środki na realizację zadania pochodzą z pożyczki zaciągniętej w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach lub zostaną wypłacone ze środków własnych Gminy.
3. Przyznane środki finansowe wskazane w ust. 1 zostaną przekazane na rachunek bankowy Dotowanego Nr w terminie 14 dni od dnia przedłożenia przez Dotowanego faktury i dokumentu potwierdzającego jej zapłatę, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt a) niniejszej umowy oraz zaakceptowany przez Wójta protokół przyznania dofinansowania.
5. Termin, o którym mowa w ust. 4 Dotujący zobowiązany jest dotrzymać w przypadku posiadania środków finansowych pochodzących z pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, zaś w przypadku, gdy Dotujący nie posiada tych środków, przyznane środki finansowe wskazane w ust. 1 Dotujący przekaże na rachunek bankowy Dotującego środków finansowych pochodzących z pożyczki zaciągniętej w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

6. Dotowany oświadcza, że jest posiadaczem/współposiadaczem wskazanego w ust. 4 rachunku bankowego i zobowiązuje się do utrzymania tego rachunku nie krócej niż do chwili dokonania ostatecznych rozliczeń z Dotującym wynikających z niniejszej umowy.

§ 3

1. Dotowany zobowiązuje się do wykorzystania przekazanych środków finansowych zgodnie z celem, na jaki je uzyskał, określonym w § 1 oraz zgodnie z warunkami niniejszej umowy.
2. Zadanie określone w § 1 wykonane zostanie dla budynku położonego przy ulicy....., działka nr w miejscowości Nieruchomość powyższa jest w posiadaniu Dotowanego zgodnie z dokumentami przedłożonymi do wniosku o włączenie Dotowanego do „Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Tworóg na lata 2015-2018”.
3. Zadanie wskazane w §1 zrealizowane zostanie w terminie do dnia r.

§ 4

1. Dotowany zobowiązuje się poniesiony wydatek dotyczący realizacji zadania określonego w § 1, a sfinansowany w części środkami finansowymi Dotującego udokumentować stosowną fakturą obejmującą koszt zakupu i montażu przydomowej oczyszczalni ścieków (lub dwóch odrębnych faktur) której oryginał zostanie przez Dotującego opatrzony klauzulą: „*Faktura płatna ze środków WFOŚiGW w Katowicach w wysokościzł, ze środków Inwestora w wysokości zł*”.
2. Dotowany składa Dotującemu rozliczenie z wykonania zadania po całkowitym zakończeniu zadania – w terminie do 30 dni od daty zakończenia realizacji zadania, jednak nie dłużej niż do dnia 15 listopada danego roku przedkładając:
 - kserokopię faktury, o której mowa w ust. 1 potwierdzającą wykonanie inwestycji obejmującej koszt zakupu i montażu przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - kserokopię dokumentu potwierdzającego zapłatę faktury obejmującej koszt zakupu i montażu przydomowej oczyszczalni ścieków lub dwóch odrębnych faktur,
 - kserokopię protokołu odbioru końcowego robót, podpisanego przez Dotowanego i Wykonawcę wraz z oświadczeniem Wykonawcy(Instalatora) o odłączeniu istniejącego urządzenia służącego do gromadzenia lub odprowadzania ścieków od istniejącej instalacji sanitarnej oraz oświadczenie Dotowanego rozpoczęcia użytkowania oczyszczalni zgodnie z rozwiązaniem projektowym i zaleceniami producenta,
 - kserokopię zgłoszenia robót budowlanych lub pozwolenia na budowę wymaganych przepisami Prawa budowlanego,
 - kserokopię pozwolenia wodnoprawnego, (jeżeli jest wymagane) lub badania poziomu wód gruntowych,
 - kserokopię opinii sanitarnej Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w w Bytomiu / lub opinia wpisana do projektu (jeżeli jest wymagane)/,
 - zgłoszenie użytkowania przydomowej oczyszczalni ścieków wymagane przepisami Prawa ochrony środowiska (art.152 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska),
 - kserokopię certyfikatu zharmonizowanego z Polską Normą wraz z oświadczeniem, że zamontowana przydomowa oczyszczalnia ścieków spełnia deklarację zgodności z w/w certyfikatem.
 - oświadczenie o wspólnym korzystaniu z przydomowej oczyszczalni ścieków (w przypadku podłączenia więcej niż jednego budynku).
3. Dotowany zobowiązany jest do przedłożenia Wójtowi Gminy Tworóg rozliczenia zadania pod względem rzeczowym i finansowym. Rozliczenie winno zawierać sprawozdanie z realizacji zadania oraz kserokopie ww. dokumentów wraz z oryginałami do wglądu.
4. Rozliczenie winno nastąpić po przedstawieniu przez Dotowanego ww. dokumentów i po przeprowadzeniu oględzin realizacji zadania przez pracowników referatu inwestycji, obrotu mieniem, rolnictwa, ochrony środowiska i spraw komunalnych Urzędu Gminy Tworóg potwierdzone protokołem końcowym i przekazania do eksploatacji (załącznik nr 1).

5. W przypadku nieprzedłożenia pełnego rozliczenia w terminie określonym w ust. 2, Dotujący wzywa pisemnie Dotowanego do jego przedłożenia w terminie **7 dni**.
6. Niezastosowanie się Dotowanego do wezwania powoduje, że Dotujący wystąpi do Dotowanego o zwrot środków finansowych przekazanych na podstawie niniejszej umowy wraz z nabytymi odsetkami.
7. W przypadku zbycia budynku w okresie trwałości projektu tj. przed 31 grudnia 2020r. zobowiązania wynikające z zawartych umów dotyczących uczestnictwa w programie przechodzą na kolejnych właścicieli budynków, a Dotowany zobowiązany jest uzyskać na piśmie i przedstawić Dotującemu stosowne zobowiązanie nabywcy nieruchomości. W przypadku nie dostarczenia zobowiązania, Dotowany zwróci otrzymaną dotację wraz z odsetkami określonymi w Regulaminie.
8. W przypadku likwidacji instalacji w okresie trwania projektu tj. przed 31 grudnia 2020r., braku eksploatacji lub eksploatacji niezgodnej z zaleceniami producenta i warunkami eksploatacji, Dotowany zwróci otrzymaną dotację wraz z odsetkami określonymi w Regulaminie.
9. W przypadku, gdy oczyszczalnia została zainstalowana przy nowo wybudowanym budynku a nie zostanie on oddany do użytkowania w terminie 12 m-cy od otrzymania dotacji, jednak nie później niż do dnia 31 grudnia 2016 roku. Dotowany zwróci otrzymaną dotację wraz z odsetkami określonymi w Regulaminie.

§ 5

1. Dotowany zobowiązuje się do prawidłowego użytkowania oczyszczalni przez okres 5 lat od daty otrzymania przez Gminę dofinansowania, o którym mowa w § 2. ust. 1.
2. W ramach użytkowania oczyszczalni Dotowany zobowiązany będzie do ponoszenia wszelkich kosztów z tym związanych i zapewnienia prawidłowego, nieprzerwanego funkcjonowania użytkowanej oczyszczalni.
3. Dotowany w ramach prac eksploatacyjnych zobowiązuje się do usuwania osadów z oczyszczalni, co najmniej raz na 12 miesięcy przez okres 5 lat licząc od daty otrzymania przez Dotującego dofinansowania, o którym mowa w § ust.1.
4. **W razie nie spełnienia obowiązków, o których mowa w ust.1,2,3 Dotowany zobowiązany jest do zwrotu pełnej kwoty poniesionej na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków na nieruchomości opisanej w § 1 ust.2. wraz z odsetkami i wszelkimi kosztami wynikającymi z kosztorysu wykonania zadania.**

§ 6

1. Dotujący będzie sprawować kontrolę prawidłowości wykonywania montowanej oczyszczalni przez Dotowanego, która może być przeprowadzona w toku realizacji zadania oraz po jego zakończeniu.
Zakres kontroli obejmuje:
 - a) wykonanie zadania zgodnie z zawartą umową,
 - b) stan realizacji zadania,
 - c) udokumentowanie realizowanego zadania,
 - d) efektywność, rzetelność, jakość i terminowość wykonania zadania,
 - e) prawidłowość wykorzystania środków publicznych otrzymywanych na realizację zadania,
 - f) zgodność sposobu realizacji zadania i wydatkowania środków z obowiązującymi przepisami prawa i dokumentacją przedstawioną przez Dotowanego.
2. W ramach kontroli, o której mowa w ust. 1 upoważnieni pracownicy Dotującego mogą badać dokumenty i inne nośniki informacji, które mają lub mogą mieć znaczenie dla oceny prawidłowości wykonywania zadania oraz żądać udzielenia ustnie lub na piśmie informacji dotyczących wykonania zadania. Dotowany na żądanie kontrolującego jest zobowiązany dostarczyć lub udostępnić dokumenty i inne nośniki informacji oraz udzielić wyjaśnień i informacji w terminie określonym przez kontrolującego.
3. **Dotowany zobowiązuje się do zapewnienia wstępu na teren nieruchomości objętej zadaniem wskazanym w § 1 niniejszej umowy, celem przeprowadzenia kontroli poprawności eksploatacji oczyszczalni wykonywanej przez uprawnionego pracownika Dotującego lub przedstawiciela**

5. Zwrot otrzymanej dotacji nastąpi na podstawie pisemnego wezwania Dotującego w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczeń tego wezwania na wskazane konto.

§ 7

Dotowany zobowiązuje się do przestrzegania zapisów "Regulaminu realizacji Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Tworóg na lata 2015-2018", który zostaje załączony do niniejszej umowy.

§ 8

Wszelkie zmiany umowy i oświadczenia składane zgodnie z niniejszą umową wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Dotowany ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania.

§ 10

W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy o finansach publicznych.

§ 11


Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony poddadzą rozstrzygnięciu Sądu powszechnego, właściwego ze względu na siedzibę Dotującego.

§ 11

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Dotowanego i dwa egzemplarze dla Dotującego.

DOTOWANY

DOTUJĄCY



PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO I PRZEKAZANIA DO EKSPLOATACJI

NAZWA ZADANIA: „Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków na działce nrw miejscowościw ramach „Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Tworóg na lata 2015-2018”

W dniu
Komisja w składzie:

Podpisy:

1.....

.....

2.....

.....

3.....

.....

Dokonała końcowego odbioru przydomowej oczyszczalni ścieków w miejscowości....., działka o nr, której właścicielem, jest Pan/Pani.....

Uwagi:.....

.....

Komisja stwierdza:

1. Roboty zostały wykonane zgodnie/ niezgodnie z umową zasadami sztuki budowlanej.
2. Jakość wykonanych robót – dobra, zadowalająca
3. Zauważone wady i usterki

4. Na podstawie przedstawionych dokumentów oraz dokładnej kontroli Komisja uznaje roboty za odebrane/ nieodebrane z uwagi na