

ZARZĄDZENIE Nr 648/533 / 2016

Wójta Gminy Tworóg

z dnia 22.03.2016 r.

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości przeznaczonych oddania w użytkowanie

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2015 poz. 1515 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 poz. 782 tj.) oraz Uchwały Rady Gminy Tworóg numer: XIII/121/2015 z dnia 30 listopada 2015 roku

Z a r z ą d z a m :

1. Przyjąć wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie, według załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tworóg od dnia 29 marca 2016 r. na okres 21 dni do dnia 19 kwietnia 2016r.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych.


mgr inż. Eugeniusz Gwóźdź

Wykaz nieruchomości własności Gminy Tworóg przeznaczonych do oddania w użytkowanie.

I. Nieruchomość przeznaczona do oddania w użytkowanie zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Tworóg XIII/121/2015 z dnia 30 listopada 2015 roku.

1. Oznaczenie według księgi wieczystej i katastru nieruchomości: Nieruchomość składa się z działki ewidencyjnej nr 1135/10 k.m.5 obręb Tworóg oraz działki nr 904/10 k.m.5 obręb Tworóg, dla których Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach prowadzi Księgę Wieczystą Nr GL1T/00097939/7 i GL1T/00049105/0. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 0,2002 ha

2. Opis nieruchomości: Nieruchomość położona jest przy ul. Zamkowej w miejscowości Tworóg. Kształt nieruchomości foremny zbliżony do prostokąta. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem dwukondygnacyjnym i podpiwniczonym przychodni lekarskiej. Teren płaski, częściowo ogrodzony. Położona jest w zasięgu sieci wodociągowej i energii elektrycznej, kanalizacyjnej, gazowej.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Tworóg Nr XLIX/525/2010 z dnia 25.01.2010r.w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren nieruchomości przeznaczony jest pod tereny ochrony usług zdrowia. Sposób użytkowania i zagospodarowania opiniowanej nieruchomości jest zgodny z ww. przeznaczeniem.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości : Nie dotyczy

5. Cena nieruchomości: 640 400,00 zł netto

6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: Nie dotyczy

7. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy: Nie dotyczy

8. Działka jest przeznaczona do oddania w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Tworogu celem prowadzenia działalności w zakresie podstawowej i specjalistycznej opieki zdrowotnej zgodnie ze statutem SPZOZ.

9. Termin wnoszenia opłat: Nie dotyczy

10. Zasady aktualizacji opłat: Nie dotyczy

11. Termin wnoszenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Nr z 2015 poz.782 ze zm.) upływa 10 maja 2016r.