

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY TWORÓG**

z dnia 5 września 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2017 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 446), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 716) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r (M.P. z 2016 r. poz.779)

Rada Gminy Tworóg uchwala:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Tworóg:

1) do gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,89 zł od 1 m² powierzchni;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,42 zł od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,31 zł od 1 m² powierzchni;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777 z 2015 r.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 2,98 zł od 1m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,75 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 20,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,59 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,35 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli kanalizacyjnych oraz budowli służących do oczyszczania ścieków - 1 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.

4) od pozostałych budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt.3 i ust. 3-7 o podatkach i opłatach lokalnych;

§ 2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, tracą moc Uchwały Nr XII/105/2015 Rady Gminy Tworóg z dnia 26 października 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok oraz Uchwała Nr XIII/117/2015 Rady Gminy Tworóg z dnia 30 listopada 2015 r. w sprawie zmiany uchwały nr XII/105/2015 Rady Gminy Tworóg z dnia 26 października 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2017 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tworóg.