

Grp.253.5.1.2017

Tworóg 24-01-2017

**Dla wszystkich zainteresowanych**

**Odpowiedzi na pytania**

Dotyczące: „Kompleksowe ubezpieczenia majątkowe i odpowiedzialność cywilna wraz z ubezpieczeniami komunikacyjnymi oraz ubezpieczenie członków ochotniczej straży pożarnej”  
dla Gminy Tworóg na lata 2017 - 2019

**Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk,**

- 1 W odniesieniu do podanej szkodowości uprzejmie proszę o podanie przyczyn szkód

ODP.: dysponujemy jedynie takimi danymi

- 2 Uprzejmie prosimy o udostępnienie wykazu budynków z uwzględnieniem: roku budowy, adresu, zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych oraz konstrukcji ściana i dachu.

Wykazy Do Wglądu U Pełnomocnika Ubezpieczającego

- 3 Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

ODP.: Potwierdzamy

- 4 Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

ODP.: Potwierdzamy

- 5 Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

ODP.: Potwierdzamy

- 6 W odniesieniu do budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym lub przeznaczonych do rozbiórki wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

ODP.: Nie ma takich

- 7 W odniesieniu do pustostanów i mienia wyłączzonego z eksploatacji wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

ODP.: Potwierdzamy

- 8 W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:  
a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic  
b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic  
c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie



d) jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia

ODP.: Zamawiający posiada tożsamy zakres od 2 lat

- 9 Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiła powódź lub lokalne podtopienia.

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie lokalizacji oraz informację na temat wysokości poniesionych strat, W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka powodzi w wysokości 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

ODP.: Tak, zgoda na wprowadzenie limitu w wysokości 1 000 000 pln

- 10 Uprzejmie prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód w wyniku: zamieszki, sabotaż, strajki, akty terrorystyczne.

ODP.: brak zgody

- 11 Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia klauzuli wód gruntowych

ODP.: brak zgody

- 12 W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 100 000,00 zł

ODP. zgoda

- 13 W odniesieniu do klauzuli drobnych prac budowlanych prosimy o jej rozszerzenie o zapis:

„Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w związku z prowadzonymi przez Ubezpieczonego w obrębie ubezpieczonych lokalizacji drobnymi pracami budowlanymi pod warunkiem, że prace te:

- 1) nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę; budynku/budowli, w którym są prowadzone;
- 2) nie mają wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie Ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie.”

ODP.: Zastosowanie takiego zapisu nie spowoduje odrzucenia oferty

- 14 W odniesieniu do klauzuli reprezentantów uprzejmie proszę o zmianę jej treści na następującą:

„Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

Ubezpieczyciel. nie odpowiada za szkody wyrządzone z winy umyślnej lub wskutek rażącego niedbalstwa wyłącznie przez Ubezpieczającego i/lub Ubezpieczonego, przy czym za Ubezpieczającego i/lub Ubezpieczonego uważa się:

- a) w przedsiębiorstwach państwowych i komunalnych: dyrektora, jego zastępców, zarządców oraz pełnomocników,
- b) w spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością i akcyjnych: członków zarządu, prokurentów oraz pełnomocników,
- c) w spółkach komandytowo-akcyjnych: komplementariuszy będących osobami fizycznymi, prokurentów oraz pełnomocników,
- d) w spółkach jawnych oraz komandytowych: komplementariuszy będących osobami fizycznymi, wspólników, prokurentów oraz pełnomocników,
- e) w spółkach partnerskich - partnerów, prokurentów oraz pełnomocników,
- f) w spółkach cywilnych: wspólników oraz pełnomocników,
- g) w spółdzielniach, fundacjach, stowarzyszeniach i wspólnotach: członków zarządu, prokurentów oraz pełnomocników, w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – te osoby oraz pełnomocników”

ODP.: brak zgody

---

Dotyczy „Ustalenia szczególne od wszystkich ryzyk”

1. Zdanie drugie - wnosimy o dopisanie: O ile zły stan techniczny mienia nie przyczynił się do powstania lub do powiększenia się szkody w tym mieniu. Prosimy o podanie wykazu mienia z adresami i z informacją o stanie technicznym budynków.

ODP.: brak zgody



2. Do zdania trzeciego - wnosimy o dopisanie iż Ubezpieczyciel jest zwolniony z odpowiedzialności za szkody z rażącego niedbalstwa Wójta Gminy i Dyrektorów poszczególnych jednostek

ODP.: brak zgody

3. Do zdania 4 wnosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności lub wpisanie stwierdzenia " o ile niniejsze koszty dodatkowe zostały ujęte w sumie ubezpieczenia mienia zabytkowego". Jednocześnie prosimy o wykaz mienia zabytkowego.

ODP.: zgody na zapis: „o ile niniejsze koszty dodatkowe zostały ujęte w sumie ubezpieczenia mienia zabytkowego”

#### BUDYNKI OBJĘTE NADZOREM KONSERWATORA ZABYTEKÓW:

Urząd Gminy w Tworogu ul. Zamkowa 16

Przedszkole w Boruszowicach ul. Tauguta 1

Przedszkole w Kotach

Szkoła Podstawowa w Tworogu ul. Szkolna 15

Gimnazjum w Brynku

4. Do zdania piątego - ze względu na fakt iż nie przedstawiono wykazu mienia zgłoszonego do ubezpieczenia zapis tego wymogu powoduje że mamy do czynienia z ubezpieczeniem mienia na pierwsze ryzyko - to uniemożliwia złożenie oferty ubezpieczenia. Uprzejmie prosimy o przesłanie wykazu mienia z sumami i stanem technicznym a jednocześnie prosimy o dodatkowe uregulowanie i wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla mienia znajdującego się poza wskazanymi lokalizacjami.

ODP.: brak zgody

5. Do zdania dziesiątego prosimy o dopisanie **"chyba że odpowiedni limit został przewidziany w klauzuli rozszerzającej zakres ochrony lub innym miejscu w SIWZ."** Obecny zapis znosi wszelkie limity przewidziane w klauzulach oraz w SIWZ co może powodować duże problemy interpretacyjne i brak możliwości złożenia oferty- prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający miał na myśli wprowadzając taki zapis.

ODP.: zgoda

6. Do Zakresu ubezpieczenia prosimy o dopisanie sformułowania **" poza szkodami wyraźnie wyłączonymi w SIWZ lub w OWU wybranego Wykonawcy jeśli w SIWZ wyłączeń nie przewidziano"** – dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk

ODP.: brak zgody

1. Czy w okresie od 1996r wystąpiła powódź w ubezpieczonych lokalizacjach.

ODP.: Tak

2. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie limitu na powódź w wysokości 1 000 000.00zł na jedno i wszystkie ubezpieczenia w okresie ubezpieczenia oraz Franszyzę redukcyjną w wysokości 10% wartości szkody nie mniej niż 5 000 PLN

ODP.: Tak Zamawiający dopuszcza wprowadzenie limitu na powódź w wysokości 1 000 000 pln oraz Franszyzę redukcyjną w wysokości 10% odszkodowania nie więcej niż 25 000 pln

3. W ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz EEI w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

ODP.: Potwierdzamy

4. Czy Zamawiający we własnym zakresie prowadzi jakiegokolwiek działania związane z sortowaniem, spalaniem , utylizowaniem , odzyskiwaniem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem? Jeżeli tak to proszę o wyszczególnienie w/w działań i dokładny opis

ODP.: Nie prowadzi

5. Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów i/lub sortownią śmieci? Jeżeli tak, to proszę o podanie poniższych informacji:

- a. Gdzie się znajduje - adres
- b. Od kiedy funkcjonuje
- c. Na jak dużym obszarze
- d. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
- e. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska



f. Wartość (suma ubezpieczenia)

ODP.: Zamawiający nie posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów i/lub sortownią śmieci

6. Prosimy o informację czy ubezpieczanym mieniu znajdują się budynki drewniane oraz/lub z drewnianym pokryciem dachu. W Jeśli tak, proszę o wskazanie lokalizacji, wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia.

ODP.: Do ubezpieczenia zgłoszonych jest 15 domków letniskowych o wartości 83 021,04 pln

7. Prosimy o podanie informacji czy do ubezpieczenia zgłaszane są budynki wyłączone z eksploatacji, niezamieszkałe, nieużytkowane, pustostany. W przypadku wystąpienia w/w budynków w trakcie trwania ochrony ubezpieczeniowej, prosimy o wskazanie tych lokalizacji wraz z wartością mienia oraz sposobu zabezpieczenia mienia.

ODP.: do ubezpieczenia nie są zgłaszane budynki wyłączone z eksploatacji, niezamieszkałe, nieużytkowane, pustostany.

8. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie limitu w w pkt 16 oraz 17 zakresu OC w wysokości 250 000, PLN na jedno i wszystkie zdarzenia losowe

ODP.: Zamawiający dopuszcza wprowadzenie limitu w w pkt 16 oraz 17 zakresu OC w wysokości 250 000, PLN na jedno i wszystkie zdarzenia losowe

9. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie limitu w Klauzuli wód gruntowych w wysokości 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia losowe.

ODP.: Zamawiający dopuszcza wprowadzenie limitu w Klauzuli wód gruntowych w wysokości 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia losowe.

10. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie limitu w klauzuli Dodatkowej sumy ubezpieczenia w wysokości 500 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia losowe

ODP.: Zamawiający dopuszcza wprowadzenie limitu w klauzuli Dodatkowej sumy ubezpieczenia w wysokości 500 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia losowe

11. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie limitu w klauzuli Drobnych prac budowlanych w wysokości 500 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia losowe.

ODP.: Zamawiający dopuszcza wprowadzenie limitu w klauzuli Dodatkowej sumy ubezpieczenia w wysokości 500 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia losowe

12. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie limitu w Klauzuli przepięciowej w wysokości 200 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia losowe

ODP.: Zamawiający dopuszcza wprowadzenie limitu w Klauzuli przepięciowej w wysokości 200 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia losowe

- 
1. Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla powodzi w wysokości 1 000 000 zł

ODP.: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla powodzi w wysokości 1 000 000 zł

2. Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla zalania w wysokości 500 000 zł

ODP.: zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla zalania w wysokości 500 000 zł

3. Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla katastrofy budowlanej w wysokości 1 000 000 zł

ODP.: Zgoda na limit w wysokości 2 000 000 pln

4. Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu z tytułu zarządzania, posiadania infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej, infrastruktury drogowej, w tym remont, budowa, przebudowa, ochrona dróg oraz pozostałych drogowych obiektów inżynierskich limit 500 000 zł



ODP.:zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu z tytułu zarządzania, posiadania infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej, infrastruktury drogowej, w tym remont, budowa, przebudowa, ochrona dróg oraz pozostałych drogowych obiektów inżynierskich limit 500 000 zł

5 Czy Zamawiający posiada i/lub zarządza i/lub administruje wysypiskiem śmieci

ODP.: Zamawiający nie posiada i nie zarządza wysypiskiem śmieci

6 Czy Zamawiający posiada i/lub zarządza i/lub administruje cmentarzem.

ODP.: Zamawiający Posiada Cmentarz Komunalny, Zarządzaniem Zajmuje Się Firma Zewnętrzna

7 Czy lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia znajdują się an terenie zalewowym

ODP.: Nie

8.Czy do ochrony zgłoszone są budynki objęte nadzorem konserwatora zabytków. Jeśli tak to proszę o wskazanie które to budynki.

ODP.: Tak Zamawiający Posiada Budynki Objęte Nadzorem Konserwatora Zabytków:

Urząd Gminy w Tworogu ul. Zamkowa 16

Przedszkole w Boruszowicach ul. Tauguta 1

Przedszkole w Kotach

Szkoła Podstawowa w Tworogu ul. Szkolna 15

Gimnazjum w Brynku

9.Proszę o informację czy we wszystkich budynkach zgłoszonych do ochrony wykonywane są wymagane przeglądy

ODP.: Tak, Zgodnie Z Przepisami Prawa

10.Poszę o informację czy zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i posiadają aktualne przeglądy techniczne oraz czy są zgodne z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej

ODP.: Zabezpieczenia P-Poż Zgodnie Z Przepisami Prawa

11 Prosimy o informacje czy wśród budynków, które będą przedmiotem ubezpieczenia są budynki, które w chwili obecnej są nieeksploatowane. Prosimy o ich wskazanie

ODP.: Nie, Zamawiający Nie Posiada Takich Budynków

12. Prosimy o informację czy wśród budynków, które będą przedmiotem ubezpieczenia są budynki, które są planowane do wyłączenia z użytkowania. Jeżeli tak to prosimy o ich wskazanie

ODP.: Nie, Zamawiający Nie planuje

13. Prosimy o informację czy w ostatnich 10 latach na terenie wystąpiła powódź oraz czy lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia uległy kiedykolwiek szkodom powodziowym

ODP.: Tak

14. Prosimy o przedstawienia szczegółowego wykazu mienia będącego przedmiotem ubezpieczenia:

a) W przypadku budynków prosimy o następujące informacje:

- rok budowy
- powierzchnia budynku
- materiał ścian i rodzaj pokrycia dachowego
- ilość kondygnacji
- czy budynek posiada podpiwniczenie
- zabezpieczenia p. pożarowe (lokalizacja, rodzaj i ilość)
- zabezpieczenia przeciwkradzieżowe (lokalizacja, rodzaj i ilość)
- które budynki posiadają monitoring

b) W przypadku sprzętu elektronicznego prosimy o podanie następujących informacji:

- rok produkcji/zakupu
- wartość jednostkowa sprzętu

ODP.: Wykazy Do Wglądu U Pełnomocnika Ubezpieczającego

15. Zmawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla szkód wyrządzonych w podziemnych instalacjach i urządzeniach a w szczególności gazowych, elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych, światłowodowych limit 100.000 zł

ODP.: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla szkód wyrządzonych w podziemnych instalacjach i urządzeniach a w szczególności gazowych, elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych, światłowodowych limit 100.000 zł

16. Prosimy o podanie najwyższej sumy ubezpieczenia pod jednostką adresową

ODP.: Najwyższa suma ubezpieczenia pod jednostką adresową nie przekracza 2 700 000 pln

17 Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zapisu dla: szkód powstałych w związku z organizacją festynów, imprez, pokazów sztucznych ogni „ Ubezpieczający powierzył wykonanie tych pokazów przedsiębiorcy zajmujący się zawodowo działalnością” limit 100 000 zł

ODP.: Nie Zamawiający Nie Wyraża Zgody

18. Czy zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie zapisu:

„ Ubezpieczyciel zobowiązany jest do wypłaty odszkodowania bez względu na stan majątku. Nienależyty stan techniczny nieruchomości, infrastruktury oraz wszelkich-sieci, przyłączy kanalizacyjnych, przyłączy wodociągowych, urządzeń wodociągowych, urządzeń kanalizacyjnych, urządzeń pomiarowych, c.o itp. nie może być powodem odmowy wypłaty”

ODP.: Nie Zamawiający Nie Wyraża Zgody

1. Czy w roku 1997 na terenie miała miejsce powódź?

ODP.: Tak

2. Czy w Gminie znajduje się składowisko odpadów?

ODP.: W Gminie nie znajduje się składowisko odpadów

z up. WÓJTA  
mgr Klaudiusz Wójt  
Zastępca Wójta Gminy

Kopia:a/a

