

ZARZĄDZENIE Nr 196/32 / 2017

Wójta Gminy Tworóg

z dnia 10.02.2017

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 poz. 446 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 poz. 782 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Tworóg numer: XVIII/165/2016 z dnia 30 maja 2016r

Z a r z ą d z a m :

1. Przyjąć wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, według załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tworóg od dnia 17 lutego 2017 r. na okres 21 dni do dnia 10 marca 2017r.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych.

WÓJT GMINY
mgr inż. Eugeniusz Owózdź

[Signature]

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia

Wójta Gminy Tworóg nr

z dniar.

1996/38/2007
12.02.2017

Wykaz nieruchomości własności Gminy Tworóg przeznaczonych do zbycia.

I. Nieruchomość przeznaczona do zbycia zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Tworóg XIX/165/2016 z dnia z dnia 30 maja 2016r.

1. Oznaczenie według księgi wieczystej i katastru nieruchomości: Nieruchomość składa się z działki ewidencyjnej nr **438/10** k.m. 4 obręb Świniowice, dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach prowadzi Księgę Wieczystą Nr GL1T/00037391/4, Powierzchnia nieruchomości 0,2634 ha.

2. Opis nieruchomości: Nieruchomość położona jest przy drodze publicznej ul. Wiejskiej w miejscowości Świniowice. Kształt nieruchomości: wąski pas gruntu o szerokości ok 12 m. Nieruchomość jest niezabudowana, nieogrodzona, nieuzbrojona. Położona jest w zasięgu sieci wodociągowej i energii elektrycznej. W części centralnej w poprzek działki przebiega linia energetyczna średniego napięcia, a w podziemiu trzy linie gazociągu wysokiego ciśnienia. Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy do dnia 07.10.2018r. Na nieruchomości zgodnie z Decyzją Nr 2/2016, IFXIII.747.8.2016, z dnia 2016-06-07, Wojewody Śląskiego na nieruchomości planuje się budowę inwestycji towarzyszących inwestycji w zakresie terminalu skroplonego gazu ziemnego w Śinoujściu.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: Na podstawie ustaleń zawartych w Uchwale Nr XXXVIII/445/2006 Rady Gminy Tworóg z 5 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tworóg, nieruchomość przeznaczona jest częściowo pod tereny rolnicze symbol planu S1.5/R, oraz w części pod tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej symbol planu S1.8/MZ oraz częściowo tereny dróg zbiorczych S.1/KDZ. Całości nieruchomości jest użytkowana rolniczo.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości : Nie dotyczy

5. Cena nieruchomości: 34 000,00 zł netto

6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: Nie dotyczy

7. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy: Nie dotyczy

8. Działka jest przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

9. Termin wnoszenia opłat: Nie dotyczy

10. Zasady aktualizacji opłat: Nie dotyczy

11. Termin wnoszenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Nr z 2015 poz.782 ze zm.) upływa 31.03.2017r.