

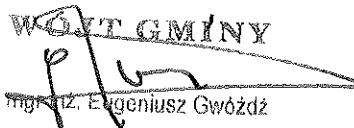
ZARZĄDZENIE Nr 22 / 55 / 2017
Wójta Gminy Tworóg
z dnia 22 lutego 2017 roku

w sprawie : wywieszenia do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży.

Działając na podstawie art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia
21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2016 roku, poz.2147) oraz na podstawie Uchwały
Nr X/89/2015 Rady Gminy Tworóg z dnia 31 sierpnia 2015 roku w sprawie: zbycia
nieruchomości

z a r z ą d z a m :

- 1.Podanie do publicznej wiadomości informacji o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu
Gminy Tworóg, wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie
bezpłatnym dotychczasowemu najemcy.
- lokal mieszkalny położony w budynku przy ulicy Kościuszki 33 o numerze porządkowym 2
w miejscowości Tworóg, zgodnie z załącznikiem nr 1,
- 2.Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem,
Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr inż. Eugeniusz Gwóźdź



**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
przez WÓJTA GMINY TWORÓG**

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

1. Nieruchomość będąca przedmiotem wykazu, zabudowana jest budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, usytuowanymi przy ulicy Zamkowej 12 w miejscowości Tworóg, gmina Tworóg, powiat Tarnogórski.

Składa się z budynku mieszkalnego, w zabudowie wolnostojącej, dwukondygnacyjnego, częściowo podpiwniczonego, murowanego, jednopiętrowego. Budynek jest otynkowany, posiada dach mansardowy konstrukcji drewnianej z pełnym odeskowaniem, kryty papą.

Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej.

Do budynku doprowadzona jest instalacja elektryczna, wodna, gazowa oraz kanalizacja.

W budynku mieszkalnym znajduje się dziewięć pokoi, dwie kuchnie, dwie łazienki z w.c. pomieszczenia gospodarcze, wiatrołap, korytarze i klatka schodowa, pomieszczenie strychu oraz dwa pomieszczenia w piwnicy.

Łączna powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego wynosi 269,93 m².

Budynek gospodarczy, jest budynkiem parterowym, murowanym z dachem dwuspadowym.

2. Budynki zostały wzniesione na działce nr 1170/27 o pow. 0.19.69 ha położonej w obrębie Tworóg k.m. 5 powstałej w wyniku podziału działki 1076/76 o pow. 0.40.42 ha zapisanej w księdze wieczystej nr GL1T/00044105/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach.

3. Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tworóg zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr XLIX/525/2010 z dnia 25 stycznia 2010 roku nieruchomość posiada symbol planu B12.3/MN i stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Plan ten w swoich założeniach dopuszcza możliwość zabudowy usługowej, handlu i usług (symbol UU).

4. Cena nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym wynosi: **497.400,00 złotych**.