

ZARZĄDZENIE Nr 1239/82 / 2017
Wójta Gminy Tworóg

z dnia10. 03. 2017..... roku

***w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w użytkowanie wieczyste***

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016.446 ze zm.) w związku z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2016.2147) oraz zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Tworóg nr XXIV/223/2016 z dnia 29 grudnia 2016r. w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej gminnych nieruchomości położonych w Tworogu, w Nowej Wsi Tworoskiej oraz w Połomii

z a r z ą d z a m :

1. Przyjąć wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste, według załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. W/w Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 20 marca 2017r. do dnia 10 kwietnia 2017r.
3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu inwestycji, obrotu mieniem, ochrony środowiska i spraw komunalnych.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

[Handwritten mark]

WÓJT GMINY
[Signature]
mgr inż. Eugeniusz Gwóźdź

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Tworóg

nr 1239/87/2017 z dnia 19.03.2017.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej

na rzecz Gminnego Ośrodka Kultury w Tworogu

I. Nieruchomości przeznaczone do oddania w użytkowanie wieczyste zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Tworóg nr XXIV/223/2016 z dnia 29 grudnia 2016r. w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej gminnych nieruchomości położonych w Tworogu, w Nowej Wsi Tworskiej oraz w Połomii

II. Opis:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Stawka %	Termin wnoszenia opłaty rocznej	Zasady aktualizacji opłat rocznych
	Numer księgi wieczystej	Położenie		Sposób zagospodarowania		Stawka % pierwszej opłaty	Termin wniesienia pierwszej opłaty	
1.	62	0.2200	Nieruchomość zabudowana budynkiem Gminnego Ośrodka Kultury i budynkiem gospodarczym	W mpzp symbol: B 10.1/UU tereny zabudowy usługowej handlu i usług W ewidencji gruntów oznaczenie B- tereny mieszkaniowe	Wartość nieruchomości gruntowej - 162.300,00 zł netto - 199.629,00 zł brutto Wartość budynku GOK: 847.300,00 zł Wartość bud. Gospodarczego: 59.400,00 zł	0,3% bonifikata 99%	Do 31 marca każdego bez wezwania	Nie częściowej, raz na trzy lata, jeśli wartość nieruchomości ulegnie zmianie
2.	63	0.2350		W mpzp symbol: B 10.1/UU tereny zabudowy usługowej handlu i usług W ewidencji gruntów oznaczenie Bi- inne tereny zabudowane, Ps-pastwiska trwałe, dr-drogi	Wartość nieruchomości gruntowej - 173.340,00 zł netto - 213.208,20 zł brutto Wartość budynku GOK: 847.300,00 zł Wartość bud. Gospodarczego: 59.400,00 zł	0,3% bonifikata 99%	Do 31 marca każdego bez wezwania	
	GL1T/00044119/6	Tworóg, k. m. 6				zwolnione		
	GL1T/00044119/6	Tworóg, k. m. 6				zwolnione		

3.	219/60	0.0840			W mpzp symbol: B10.1/UU tereny zabudowy usługowej handlu i usług	Wartość nieruchomości gruntowej - 61.960,00 zł netto - 76.201,80 zł brutto Wartość budynku GOK: 847.300,00 zł Wartość bud. Gospodarczego: 59.400,00 zł	0,3% bonifikata 99%	Do 31 marca każdego bez wezwania
	GL1T/00044120/6	Tworóg, k. m. 6			W ewidencji gruntów oznaczenie RIVb grunty orne		zwolnione	
4.	1407/60	0.0688		Dziaka zabudowana budynkiem świetlicy	W mpzp symbol: MU - tereny mieszkaniowo usługowe, w części KD – ulica klasy dojazdowej	Wartość nieruchomości gruntowej - 39.800,00 zł netto - 48.954,00 zł brutto Wartość budynku: 175.900,00 zł	0,3% bonifikata 99%	Do 31 marca każdego bez wezwania
	GL1T/00054969/2	Nowa Wieś Tworoska k.m.1			W ewidencji gruntów oznaczenie Bi- inne tereny zabudowane		zwolnione	
5.	417/107	0.2520		Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno- usługowym	W mpzp symbol: P4.5/UO tereny zabudowy usługowej oświaty i nauki	Wartość nieruchomości gruntowej - 124.390,00 zł netto - 152.999,70 zł brutto Wartość budynku: 200.000,00 zł	0,3% bonifikata 99%	Do 31 marca każdego bez wezwania
	GL1T/00043786/5	Połomia k.m.3			W ewidencji gruntów oznaczenie Bi- inne tereny zabudowane RIIb-grunty orne		zwolnione	
6.	418/105	0.0090			W mpzp symbol: P4.5/UO tereny zabudowy usługowej oświaty i nauki	Wartość nieruchomości gruntowej - 4.410,00 zł netto - 5.424,30 zł brutto Wartość budynku: 200.000,00 zł	0,3% bonifikata 99%	Do 31 marca każdego bez wezwania
	GL1T/00043786/5	Połomia k.m.3			W ewidencji gruntów oznaczenie RIIb-grunty orne		zwolnione	

III. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy

IV. Termin wnoszenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2016.2147) lub odrębnych przepisów, upływa 30.04.2017r.