

**DO WSZYSTKICH UCZESTNIKÓW POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA  
PUBLICZNEGO PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO  
NA ZADANIE PN: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI  
PUBLICZNEJ NA TERENIE  
GMINY TWORÓG.**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164, ze zm.), informuję, iż do Zamawiającego wpłynęło zapytanie dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**ZAPYTANIE:**

Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej projektów wykonawczych instalacji elektrycznej dla zadań nr 1,2,4,5,6,7 z których w sposób jednoznaczny wynikać będzie zakres robót do wykonania. Zgodnie z zapisami SIWZ podstawą wyceny robót jest dokumentacja projektowa. Z udostępnionych dokumentów dla ww. zadań nie wynika np. rodzaj opraw, jakie należy uwzględnić przy wycenie i ich ilość, czy wymiana oświetlenia obejmuje jedynie wymianę opraw. Przedmiary robót zgodnie z zapisami SIWZ są jedynie dokumentem pomocniczym.

**WYJAŚNIENIE:**

Zamawiający informuje, iż dla ww. zadań nie posiada odrębnej dokumentacji wykonawczej instalacji elektrycznej. Zakres robót obejmuje wymianę oświetlenia wewnątrz budynków i na elewacji na oświetlenie energooszczędne. Przy wymianie należy uwzględnić zalecenia oraz wytyczne wynikające z audytu energetycznego. Zalecamy stosowanie oświetlenia opartego na technologii LED, które zużywają minimalną ilość energii i nie wymagają wymiany, co kilka –kilkanaście miesięcy z racji kilkuletnich gwarancji dawanych przez Producentów. Dopuszcza się zastosowanie opraw LED o wymiarach innych niż obecnie pod warunkiem spełnienia wymagań normowych natężenia oświetlenia, spełnienia wymagań energooszczędności i parametrów technicznych.

Koszt wykonywania pomiarów lub oceny stanu technicznego (przewodów wentylacyjnych, szczelności przewodów, co, instalacji elektrycznej, odgromowej itp.) ponosi Wykonawca, który ma obowiązek ten fakt uwzględnić przy kalkulowaniu ceny ofertowej

Przy modernizacji oświetlenia należy uwzględnić następujące czynniki:

- wymiana oświetlenia na żarówki i świetlówki typu LED wraz z wymianą oprawach,
- –natychmiastowy, stabilny strumień świetlny, brak męczącej wzrok pulsacji światła i brak efektu stroboskopowego;
- brak wpływu częstych włączeń i załączeń na trwałość źródeł światła;
- wysoka sprawność energetyczna przekraczająca 100 lm/W (t.j. dziesięciokrotnie większa niż w przypadku źródeł żarowych);
- niski koszt serwisowania instalacji oświetleniowej, bardzo wysoka trwałość LED,
- wbudowane zabezpieczenia prądowe, napięciowe i termiczne;

➤ brak efektów akustycznych.

Należy jednak podkreślić, że efektywność energetyczna opraw oświetleniowych nie jest jedynym czynnikiem, jaki należy rozważyć. Modernizacja musi w tym przypadku poprawić parametry oświetlenia w miejscach pierwotnie niedoświetlonych. Tego typu modernizacja, przeprowadzona w sposób zgodny z obowiązującymi normami powinna poprawić efektywność zużycia energii oraz parametry oświetlenia w miejscach pierwotnie niedoświetlonych. Niezbędnym warunkiem jest jednak uważny wybór urządzeń, ze szczególnym uwzględnieniem czasu gwarantowanej przez producenta pracy lamp (okresu gwarancji). Zastosowanie opraw i diod niewiadomego pochodzenia, lub pochodzących od mało znanych i niesprawdzonych producentów, może powodować problemy z ich trwałością, polegające na awariach pojedynczych elementów, sekcji lub całych modułów. Będzie to wymagało serwisowania opraw, które zwłaszcza po okresie gwarancyjnym może być odpłatne,

Należy pamiętać, iż oprawa oświetleniowa jest bardzo ważnym elementem systemu oświetlenia elektrycznego. Jej zadaniem jest kształtowanie strumienia świetlnego, zgodnie z przewidywanym zastosowaniem oraz ograniczeniem oślnienia. Oprawa, prócz elementów optycznych zawiera także elementy służące do mocowania i ochrony źródła światła oraz do przyłączenia go do sieci zasilającej. Powinna być ona estetycznym elementem wnętrza. Wybierając nowe typy opraw oświetleniowych musimy uwzględniać aspekty eksploatacyjne dotyczące łatwości ich konserwowania i wymiany źródeł światła oraz jakości materiałów i wykonania opraw. Przy doborze opraw i żarówek należy uwzględnić mieć na uwadze Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 3 czerwca 2013 r. w sprawie świadectw kwalifikacji oraz to, iż w trakcie wymianie może wystąpić potrzeba wykonania robót z wymianą instalacji elektrycznej lub innych prac towarzyszących często w trakcie przedmiotowych robót. Należy wykonać ww. prace z fabrycznie nowych materiałów budowlanych zapewnionych przez Wykonawcę. Prace należy wycenić kompleksowo.



z up. WÓJTA  
mgr Kł... Wiedera  
Zastępca Wójta Gminy

