

Grp.I.271.3.2017

Tworóg, dnia 09.08.2017r.

**DO WSZYSTKICH UCZESTNIKÓW POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA
PUBLICZNEGO PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA ZADANIE
PN: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ NA TERENIE
GMINY TWORÓG.**

W trosce o dobro publiczne oraz zachowanie uczciwej konkurencji na etapie przygotowywania ofert proszę o udzielenie wyjaśnień.

Zamawiający informuje, że integralną częścią SIWZ są załączniki nr1-10. Na stronie internetowej Zamawiającego nie potrafię odnaleźć załącznika nr 9.

Pytanie: czy załącznik nr 9 jest przedmiotowo identyczny z załącznikiem nr 2 ?

Odpowiedź: Załącznik nr 2 nie jest identyczny z załącznikiem nr 9. Załącznik nr 9 stanowiący przedmiary robót zawarty jest w dokumencie znajdującym się na stronie internetowej Zamawiającego opatrzonym nazwą: dokumentacja - uzupeł*zip.

Zamawiający w audycie energetycznym na OSP Świnowice (maj 2017) w p-kt 6.4.1. napisał:
„ Przewiduje się montaż nowego automatycznego pieca na biomasę. Montaż pomp obiegowych i układu sterującego wraz z automatyką pogodową wyposażoną w zewnętrzny czujnik umożliwiającą regulację dobową w zakresie przerw w ogrzewaniu. Modernizację instalacji c.o. poprzez wymianę na nową. Montaż nowych grzejników. Montaż termostatów na grzejnikach umożliwiających miejscową regulację"

Kotłownie na biomasę ze względu na specyfikę swojej pracy (zarówno ze strony technicznej jak i ekonomicznej) wymagają aby na wstępie przeprowadzić „ ocenę wykonalności „
Dotyczy to: pomieszczeń kotłowni, magazynu opału, systemu transportu, sprawdzonego dostawcy opału.

Pytanie:

1.Czy Zamawiający zapewnił lub zapewni pomieszczenie na magazyn opału?

2. Czy Zamawiający zapewnił lub zapewni swobodne drogi dojazdowe do magazynu opału?

(dostawy pelet są zazwyczaj realizowane przy zastosowaniu dużych cystern pod ciśnieniem, które wdmuchują paliwo do magazynu elastycznym węzłem)

Odpowiedź: Zamawiający nie zapewnił osobnego pomieszczenia na magazyn opału. Zamawiający nie widzi potrzeby zapewnienia takiego magazynu, a co za tym idzie swobodnej drogi dojazdowej do magazynu, gdyż nie przewiduje się dostaw opału ciężkimi samochodami.

W załączniku nr 2 (kosztorys ofertowy kotłownia OSP Świnowice) brak potrzeby wykonania wyceny branży budowlanej i elektrycznej dla pomieszczenia kotłowni.

Pytanie:

1. Czy Zamawiający umieści na swojej stronie internetowej uzupełnienie do wykonania wyceny tego zakresu robót? Na etapie składania ofert trudno określić dokładny zakres prac technologicznych w kotłowni (brak projektu).

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, iż dla modernizacji kotłowni w budynku OSP Świnowice posiada jedynie kosztorys ofertowy wraz z przedmiarami. Ponadto informuje się zainteresowanych oferentów, aby w swoich ofertach uwzględnili koszty związane z wykonaniem projektu budowlano-wykonawczego modernizacji instalacji grzewczej. Informujemy, iż przedmiotowy budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega nadzorowi Konserwatora Zabytków.

Pytanie:

1. Czy Zamawiający planuje udzielenia zamówienia uzupełniającego o roboty nie ujęte w załączniku nr 2 oraz w projektach budowlano wykonawczych a niezbędnych do wykonania zadania? (pytanie dotyczy całości zamówienia)

Odpowiedź: Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień z wolnej ręki, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień z wolnej ręki, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp ze względu na wyjątkową sytuację niewynikającą z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, której nie mógł on przewidzieć, wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia, a nie można zachować terminów określonych dla innych trybów udzielenia zamówienia;


mgr inż. Eugeniusz Gwóźdź

