

Protokół Nr 16/2017
z posiedzenia Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa
Rady Gminy Tworóg
z dnia 24 maja 2017r.

W posiedzeniu udział wzięła Komisja Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa w składzie:

1. Przewodniczący Komisji – Andrzej Witek
2. Członek Komisji – Lucjan Sus
3. Członek Komisji Janusz Kaszuba

Nieobecny:

1. Członek Komisji – Marian Łuczak
2. Członek Komisji – Waldemar Profus

W posiedzeniu udział wzięli również:

Wójt Gminy – Eugeniusz Gwóźdź
Zastępca Kierownika Ref.Inwestycji – Rafał Sobczyk

Posiedzeniu przewodniczył Andrzej Witek – Przewodniczący Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa. Przewodniczący otworzył posiedzenie o godz. 9:00 i po powitaniu członków Komisji oraz gości oświadczył, że zgodnie z listą obecności (zał. nr 1 do protokołu) w posiedzeniu uczestniczą 3 osoby co stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.
2. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie nadania drodze wewnętrznej położonej w Połomii nazwy „Szkółka Brzeźnica”.
3. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie nadania drodze wewnętrznej położonej w Tworogu nazwy „Na Niwach”.
4. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części działki nr 181/36 obręb Boruszowice na okres 10 lat.
5. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części działki nr 180/36 obręb Boruszowice na okres 10 lat.
6. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym działki nr 880/33 obręb Boruszowice na okres 10 lat.
7. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (Boruszowice ul.Świerkowa, dz.nr 193/10).
8. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (Boruszowice ul.Świerkowa, dz.nr 194/10).
9. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Hanusku.
10. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie nie/wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w Nowej Wsi Tworoskiej.
11. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest dla Gminy Tworóg na lata 2017-2032”.
12. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie podjęcia przez Rząd RP skutecznych działań wpływających na poprawę jakości powietrza w Polsce.
13. Informacja o realizacji wniosków z zebrań wiejskich złożonych w 2016r.
14. Informacja o wnioskach dotyczących zmiany planów zagospodarowania przestrzennego.
15. Informacja o realizacji wniosków złożonych do Wójta Gminy na ostatnim posiedzeniu Komisji.
16. Sprawy bieżące oraz wnioski.

Ad.1 Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.

Komisja w głosowaniu 3 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” przyjęła protokół z ostatniego – 14, posiedzenia Komisji, które odbyło się 23 marca 2017 roku.

Ad.2. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie nadania drodze wewnętrznej położonej w Połomii nazwy „Szkółka Brzeźnica”

Projekt uchwały przedstawił Zastępca Kierownika Referatu Inwestycji, Rafał Sobczyk. Poinformował, że Nadleśnictwo Brynek wystąpiło z wnioskiem o nadanie adresu budynkom przy szkółce leśnej, we wniosku zaproponowano również nazwę. Następnie Pan Sobczyk przedstawił na mapie przebieg drogi.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu 3 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie nadania drodze wewnętrznej położonej w Połomii nazwy „Szkółka Brzeźnica”

Ad.3. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie nadania drodze wewnętrznej położonej w Tworogu nazwy „Na Niwach”.

Projekt uchwały przedstawił Zastępca Kierownika Ref. Inwestycji, Rafał Sobczyk. Poinformował, że wpłynął wniosek współwłaścicieli drogi przy ul. Świniowickiej o nadanie nazwy. Nazwa nawiązuje do zwyczajowej nazwy tych terenów.

Radni nie mieli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu 3 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie nadania drodze wewnętrznej położonej w Połomii nazwy „Szkółka Brzeźnica”

Ad.4. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części działki nr 181/36 obręb Boruszowice na okres 10 lat

Projekt uchwały przedstawił Zastępca Kierownika Ref. Inwestycji, Rafał Sobczyk. Wyjaśnił, że teren jest dzierżawiony już od 20 lat na potrzeby działki letniskowej. Terenu nie można zbyć ponieważ nie ma na ten moment możliwości dostępu do drogi publicznej.

Radny Lucjan Sus zapytał jakie jest przeznaczenie tych gruntów?

Rafał Sobczyk odpowiedział, że teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową. W przypadku, gdy uda się uregulować stan dróg i zapewnić dojazd do tej działki, umowę dzierżawy można wypowiedzieć i działkę przeznaczyć do zbycia.

Komisja w głosowaniu 3 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części działki nr 181/36 obręb Boruszowice na okres 10 lat

Ad. 5 Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części działki nr 180/36 obręb Boruszowice na okres 10 lat.

Projekt uchwały przedstawił Zastępca Kierownika Ref. Inwestycji, Rafał Sobczyk. Poinformował, że jest to analogiczna sytuacja co w poprzednim projekcie uchwały, działko 180/36 jest sąsiednią do działki 181/36.

Radni nie mieli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu 3 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części działki nr 180/36 obręb Boruszowice na okres 10 lat

Ad.6. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym działki nr 880/33 obręb Boruszowice na okres 10 lat

Projekt uchwały przedstawił Zastępca Kierownika Ref. Inwestycji, Rafał Sobczyk. Poinformował, że to kolejna działka leżąca na tym samym terenie co działki wcześniej omawiane, sytuacja tej działki jest analogiczna.

Radni nie mieli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu 3 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym działki nr 880/33 obręb Boruszowice na okres 10 lat

Ad.7. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (Boruszowice ul.Świerkowa, dz.nr 193/10).

Projekt uchwały przedstawił Zastępca Kierownika Ref. Inwestycji, Rafał Sobczyk. Poinformował, że do sprzedaży są dwie działki położone w Boruszowicach, działki te wydzielono dwa lata temu, ustanowiono dla nich służebność drogi koniecznej. Obydwie działki można zbyć, omawiany projekt dotyczy się pierwszej z działek. Pan Sobczyk pokazał na mapie położenie działek.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu 3 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (Boruszowice ul.Świerkowa, dz.nr 193/10).

Ad.8. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (Boruszowice ul.Świerkowa, dz.nr 194/10).

Projekt uchwały przedstawił Zastępca Kierownika Ref. Inwestycji, Rafał Sobczyk. Wyjaśnił, że jest to druga działka z obszaru omawianego w poprzednim punkcie posiedzenia.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu 3 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (Boruszowice ul.Świerkowa, dz.nr 194/10)

Ad.9. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Hanuskuk

Projekt uchwały przedstawił Zastępca Kierownika Ref. Inwestycji, Rafał Sobczyk. Wyjaśnił, że chodzi o przejęcie na rzecz gminy działki stanowiącej ul Saperów, która obecnie jest własnością Skarbu Państwa. Działki nie można nabyć z mocy prawa, należy więc podjąć stosowną uchwałę, o co wystąpił na piśmie Wojewoda Śląskiego.

Radni nie mieli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu 3 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Hanuskuk

Ad.10 Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie nie/wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w Nowej Wsi Tworoskiej.

Projekt uchwały przedstawił Zastępca Kierownika Ref. Inwestycji, Rafał Sobczyk. Poinformował, że mieszkańiec Nowej Wsi wystąpił do gminy z wnioskiem o bezpłatne przekazanie na rzecz gminy działki stanowiącej część ulicy Malinowej. Pan Sobczyk przedstawił zdjęcie drogi, wyjaśnił, że w drodze jest wodociąg i prawdopodobnie będzie kanalizacja, droga ma szerokość 3m. jest to droga wąska, niespełniająca wymogów.

Przewodniczący Komisji, Andrzej Witek zapytał czy jest możliwość poszerzenia drogi?

Rafał Sobczyk odpowiedział, że by drogę poszerzyć należałoby dokonać wykupu gruntów od właścicieli sąsiadujących z drogą.

Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź powiedział, że trzeba się dobrze zastanowić czy takie drogi przejmować. Być może warto przyjąć zasadę, że gmina będzie przejmować drogi kompleksowo, czyli tylko wtedy, gdy droga spełnia wymogi.

Radny Lucjan Sus wyraził swoje zdanie, że z taką wąską drogą będą tylko problemy, tam nie wjedzie śmieciarka, jak taką drogę odśnieżyć? Pan Sus zaproponował, by odpisać wnioskodawcy, że gmina nie jest zainteresowana przejęciem działki.

Przewodniczący Komisji, Andrzej Witek poprosił o przystąpienie do głosowania nad projektem uchwały niewyrażającym zgody na nieodpłatne nabycie tej nieruchomości.

Komisja w głosowaniu 3 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie niewyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w Nowej Wsi Tworoskiej

Ad.11. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest dla Gminy Tworóg na lata 2017-2032”.

Projekt uchwały przedstawił Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź. Poinformował, że można pozyskać dofinansowanie, które obejmuje wyłącznie zdjęcie i utylizację azbestu, nie przewiduje się środków na wymianę pokrycia dachowego. Na zebraniach wiejskich jedynie w Wojsce padło zapytanie i likwidację azbestu. Gmina powinna mieć taki program, dlatego trzeba uchwałę podjąć, jednak nie jest powiedziane, że każda gmina musi przystąpić do realizacji tego programu.

Odbyła się dyskusja na temat azbestu.

Komisja w głosowaniu 3 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest dla Gminy Tworóg na lata 2017-2032”.

Ad.12. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie podjęcia przez Rząd RP skutecznych działań wpływających na poprawę jakości powietrza w Polsce.

Projekt uchwały przedstawił Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź. Poinformował, że zaczęły spływać uchwały gmin i miast skierowane do Rządu RP w celu podjęcia działań zmierzających do poprawy jakości powietrza. Gmina Tworóg chce się dołączyć do tego apelu.

Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź powiedział, że w ostatnim czasie smog stał się problemem całego kraju, by go rozwiązać potrzebne jest działanie ogórne i systemowe. Nie można wszystkiego scedować na gminy, zła jakość powietrza to nie problem wewnętrzny gmin ale sprawa ogólnopolska.

Komisja w głosowaniu 3 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie podjęcia przez Rząd RP skutecznych działań wpływających na poprawę jakości powietrza w Polsce.

Ad.13 Informacja o realizacji wniosków z zebrań wiejskich złożonych w 2016r

Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź przedstawił odpowiedzi na wnioski z zebrań wiejskich. Zaznaczył, że gro wniosków składanych przez mieszkańców na zebraniach wiejskich nie dotyczą gminy, a Powiatu. Drogi powiatowe to bolączka wielu miejscowości.

Odbyła się dyskusja na temat złego stanu dróg powiatowych.

Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź odczytał kolejne wnioski składane przez mieszkańców na zebraniach wiejskich w poszczególnych sołectwach.

Radny Janusz Kaszuba zapytał co jest powodem braku możliwości wykonania łuku – chodnika przy skrzyżowaniu w Brynku obok „Mimozy”. Na projekt zostały wydane środki z Funduszu Sołeckiego, radny otrzymał informację ustną od pracownika, że to zadanie jest nie do wykonania. Radny chciałby otrzymać informację na piśmie.

Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź powiedział, że pracownicy Urzędu pracują w ograniczonym składzie, dlatego prosi o wyrozumiałość co do odpowiadania na piśmie, zapytał, czy odpowiedź ustna nie jest wystarczająca?

Radny Janusz Kaszuba odpowiedział, że dla niego to nie jest problem, jednak wołałby otrzymać odpowiedź na piśmie, ze względu na mieszkańców, którzy wypytują i tej odpowiedzi oczekują. Radny dwa miesiące temu otrzymał ustną odpowiedź od pracownika Urzędu, że nie ma problemu, by w tym miejscu powstał chodnik, a teraz okazuje się, że jest to niemożliwe. Radny musi to wytłumaczyć mieszkańcom. Następnie radny poinformował, że nie ma również odpowiedzi na wnioski składane na zebraniu wiejskim np. wniosek o lampy na ul Dworcowej i Zakładowej. Wniosek ten pierwszy raz został złożony dwa lata temu, radny otrzymał informację, że jest to po stronie Tauronu – taką informację radny otrzymał w formie ustnej od pracowników Urzędu Gminy dwa lata temu. Kolejnym tematem jest stan barierki na moście w Brynku.

Odbyła się dyskusja na temat formy odpowiedzi, zdaniem radnego Kaszuby odpowiedzi na wnioski powinny być udzielane na piśmie, żeby można jasno wyjaśnić sprawy mieszkańcom podczas zebrań wiejskich. Wójt Gminy, poprosił o wzajemne zrozumienie, wiele wniosków nie jest realizowanych z powodu braków środków finansowych, zdaniem Wójta nie każdy wniosek wymaga odpowiedzi pisemnej, prosił radnych o współpracę, by pośredniczyli w udzielaniu informacji mieszkańcom. Wójt zapytał na jakiej podstawie prawnej, należy pisemnie odpowiadać na wnioski z zebrań sołeckich?

Radny Kaszuba odpowiedział, że sprawdzi czy jest taki zapis w statucie, jeżeli nie, to będzie trzeba zmienić statut. Radny uważa, że sołtys czy rada sołecka powinna otrzymywać odpowiedzi pisemne na wnioski zawarte w protokole z zebrań wiejskich.

Odbyła się dyskusja dotycząca celowości tworzenia nowego placu zabaw w Brynku.

Ad.14. Informacja o wnioskach dotyczących zmiany planów zagospodarowania przestrzennego

Informację przedstawił Zastępca Kierownika Referatu Inwestycji, Rafał Sobczyk. Mieszkańcy zostali łącznie 14 wniosków z czego 6 dotyczy Nowej Wsi, gdzie właśnie opracowywany jest nowy plan więc wnioski zostaną uwzględnione. Większość wniosków dotyczy przekształcenia gruntów rolnych na budowlane. Nie wszędzie jest to możliwe. Raz na kadencję Wójt jest zobowiązany do wykonania aktualizacji planów zagospodarowania przestrzennego. Taka aktualizacja będzie przygotowywana od czerwca, aktualizacja pokazuje stan zagospodarowania przestrzennego, na tej podstawie wyznacza się plan kolejnych zmian.

Radny Andrzej Witek zapytał jak długo potrwa wykonanie nowego planu dla Nowej Wsi?

Pan Rafał Sobczyk odpowiedział, że firma, która wykonuje plan ma termin do końca roku.

Ad.15. Informacja o realizacji wniosków złożonych do Wójta Gminy na ostatnim posiedzeniu Komisji.

Na ostatnim posiedzeniu nie złożono wniosków

Ad.16. Sprawy bieżące oraz wnioski

- Przewodniczący Komisji, Andrzej Witek odczytał odpowiedź na pismo w sprawie drogi Świniowice – Wykierz
- Komisja w głosowaniu 3 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” zwróciła się do Wójta Gminy z wnioskiem o poszerzenie jezdni ul. Wiejskiej w Nowej Wsi Tworoskiej od skrzyżowania ul. Wiejskiej z ul. Olszaną do mostka w kierunku Boruszowice. W zimie brak wykonania manewru mijania, a w okresie letnim jazda kołami skrajnymi po gruncie. Komisja prosi o wystosowanie stosownego pisma do Powiatowego Zarządu Dróg.
- Komisja w głosowaniu 3 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” zwróciła się do Wójta Gminy z wnioskiem o skierowanie pisma do Zarządu Dróg Krajowych o wykonanie odcinka chodnika przy DK 11 od przystanku autobusowego do ul. Zakładowej. W okresie zimowym odcinek ten nie jest możliwy do przejścia po nieodśnieżonym poboczu, ponadto duży ruch sprawia duże zagrożenie i niebezpieczeństwo dla mieszkańców ul. Zakładowej a zwłaszcza dzieci uczęszczających do szkół.

\

.....
Podpis Przewodniczącego

Protokołowała:
Agata Frączek