

Znak sprawy: Grp.I.271.3.2018

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Tworóg,
ul. Zamkowa 16,
42-690 Tworóg,
tel. +48 32 285 74 93;
fax: +48 32 285 74 14,
www.tworog.pl
e-mail: gospodarka @ug.tworog.pl
REGON: 276258374,
NIP 645-25-05-977,
Godziny pracy:
poniedziałek od 7:00 do 17:00,
wtorek- czwartek: od 7.00 do 15:00
piątek od 7.00 do 13.00

PRZETARG NIEOGRANICZONY

(o wartości powyżej kwoty określonej na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. –
Prawo zamówień publicznych)

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ) ZAPRASZA DO
ZŁOŻENIA OFERTY W POSTĘPOWANIU PROWADZONYM W TRYBIE PRZETARGU
NIEOGRANICZONEGO NA ROBOTY BUDOWLANE**

**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie
Gminy Tworóg.**

Zatwierdzam:

WÓJT GMINY TWORÓG

ROZDZIAŁ I TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie jest prowadzone w celu udzielenia zamówienia publicznego w trybie „PRZETARG NIEOGRANICZONY” art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (Dz. U. z 2017 r. Nr poz. 1579 z póź. zm.) zwanej dalej ustawą. Wartość przedmiotu zamówienia nie przekracza kwoty o której mowa w art. 11 ust. 8 ustawy.
2. Postępowanie prowadzone jest w oparciu o zapisy art. 24aa ust. 1 ustawy, Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
Ileokroć w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia użyte jest pojęcie „ustawa”, należy przez to rozumieć ustawę Prawo zamówień publicznych, o której mowa w ust.1
3. Rodzaj zamówienia: **roboty budowlane.**
4. W sprawach nieuregulowanych ustawą Pzp stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r., poz. 380 z późn. zm.).
5. Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:
 - ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych;
 - rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126);
 - Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r, poz. 2254);

ROZDZIAŁ II OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Tworóg. Zamówienie obejmuje 7 zadań związanych z termomodernizacją budynków użyteczności publicznej. Zamówienie będzie dofinansowane ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 dla osi priorytetowej: IV. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna dla działania: 4.3. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej dla poddziałania: 4.3.1. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej – ZIT.
2. Zakres rzeczowy zamówienia:

Zadanie nr 1

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Boruszowicach

Kubatura budynku – 4 582,66 m³

W projekcie przewidziano:

- docieplenie ścian zewnętrznych budynku i dostosowanie ich do aktualnych wymagań w zakresie izolacyjności termicznej;
- ocieplenie stropodachu styropapą oraz wykonanie nowego pokrycia z papy termozgrzewalnej;
- wymiana starej stolarki okiennej w budynku;
- izolacja ścian piwnic;
- wykonanie nowej opaski wokół budynku;
- przełożenie istniejącej instalacji odgromowej.

- Wymiana oświetlenia wewnątrz budynku i na elewacji.

Zadanie nr 2

Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Tworogu

Kubatura budynku – 1 374,41 m³

W projekcie przewidziano:

- docieplenie ścian zewnętrznych budynku i dostosowanie ich do aktualnych wymagań zakresie izolacyjności termicznej;
- ocieplenie stropodachu styropapą oraz wykonanie nowego pokrycia z papy termozgrzewalnej;
- wymiana starej stolarki okiennej oraz montaż nowej stolarki okiennej w miejscu luksfer;
- wymiana drzwi wejściowych do budynku;
- montaż nowego odwodnienia budynku.

Zadanie nr 3

Termomodernizacja budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Tworogu.

Kubatura budynku – 6 906,7 m³

W projekcie przewidziano:

- wymianę stolarki drzwiowej
- Docieplenie ścian zewnętrznych budynku i dostosowanie ich do aktualnych wymagań w zakresie izolacyjności termicznej;
- ocieplenie stropodachu styropapą oraz wykonanie nowego pokrycia z papy termozgrzewalnej;
- instalacja odgromowa
- Wykończenie zewnętrzne - obróbki blacharskie
- remont kotłowni, w skład którego wchodzi prace:
- roboty demontażowe
- roboty budowlane
- remont kotłowni i instalacji c.o.

Zadanie nr 4

Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Kotach.

Kubatura budynku – 1 467,28m³

W projekcie przewidziano:

- docieplenie ścian zewnętrznych budynku i dostosowanie ich do aktualnych wymagań w zakresie izolacyjności termicznej;
- ocieplenie stropodachu nad budynkiem oraz kotłownią oraz wykonanie nowego pokrycia papy termozgrzewalnej;
- wymiana stolarki okiennej w budynku;
- wstawienie nowej stolarki okiennej w miejscu istniejących luksfer;
- wymiana drzwi wejściowych do budynku;
- wykonanie nowej opaski wokół budynku;
- montaż daszków nad wejściami do budynku;
- wymiana oświetlenia wewnątrz budynku i na elewacji;
- montaż nowych krat okiennych;
- przełożenie istniejącej instalacji odgromowej

Zadanie nr 5**Termomodernizacja budynku LKS Orzeł Koty**

Kubatura budynku – 1 467,28m³

W projekcie przewidziano:

- Rozebranie istniejącego zadaszenia z blachy trapezowej na konstrukcji stalowej (w części dobudowanej budynku),
- Rozebranie istniejącego wieńca i nadproży okiennych w części dobudowanej,
- Przemurowanie i wzmocnienie uszkodzonych fragmentów ścian,
- Wykonanie nowego wieńca obwodowego oraz nowego zadaszenia w części dobudowanej,
- docieplenie ścian zewnętrznych budynku i dostosowanie ich do aktualnych wymagań w zakresie izolacyjności termicznej;
- ocieplenie stropodachu oraz wykonanie nowego pokrycia z papy;
- montaż nowego odwodnienia budynku z blachy ocynkowanej i powlekanej
- montaż daszka nad wejściem do budynku;
- wymiana oświetlenia wewnątrz budynku i na elewacji na oświetlenie energooszczędne;
- wykonanie nowej opaski wokół części budynku;

Zadanie nr 6**Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Świniowicach.**

Kubatura budynku – 1 484,28m³

W projekcie przewidziano:

- docieplenie ścian zewnętrznych budynku i dostosowanie ich do aktualnych wymagań w zakresie izolacyjności termicznej;
- ocieplenie stropodachu nad budynkiem oraz wykonanie nowego pokrycia z papy termozgrzewalnej;
- wymiana pustaków szklanych na nowe;
- wymiana stolarki drzwiowej
- wykonanie nowej opaski wokół budynku
- odnowienie zadaszenia nad wejściami;
- przełożenie istniejącej instalacji deszczowej
- wymiana oświetlenia wewnątrz budynku i na elewacji
- wykonanie parapetów zewnętrznych okien.
- modernizację kotłowni wraz z wymianą źródła ciepła na biomasę

UWAGA !

Przewiduje się montaż nowego automatycznego pieca na biomasę. Montaż pomp obiegowych i układu sterującego wraz z automatyką pogodową wyposażoną w zewnętrzny czujnik umożliwiającą regulację dobową w zakresie przerw w ogrzewaniu. Modernizację instalacji c.o. poprzez wymianę na nową. Montaż nowych grzejników. Montaż termostatów na grzejnikach umożliwiających miejscową regulację. Wycenę przyjęto na podstawie kalkulacji uproszczonej i cen rynkowych.

W projekcie budowlanym wykonawczym na OSP Świniowice brak informacji o przewidywanym zakresie robót. W kosztorysie ofertowym na OSP Świniowice (kotłownia) brak informacji do wykonania prawidłowej wyceny robót. Dotyczy to między innymi braku parametrów technicznych: kotła grzewczego, niezbędnej armatury, wielkości grzejników.

Zamawiający informuje, iż dla modernizacji kotłowni w budynku OSP Świniowice posiada jedynie kosztorys ofertowy wraz z przedmiarami. Ponadto informuje się zainteresowanych

oferentów, aby w swoich ofertach uwzględnili koszty związane z wykonaniem projektu budowlano-wykonawczego modernizacji instalacji grzewczej. **Informujemy, iż przedmiotowy budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega nadzorowi Konserwatora Zabytków.**

Zadanie nr 7

Termomodernizacja budynku Przedszkola w Wojsce

Kubatura budynku – 5 557,69 m³

W projekcie przewidziano:

- termomodernizację przegród budowlanych (ocieplenie ścian zewnętrznych, stropodachu, oraz fundamentów),
- wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych,
- remont kominów.
- nawierzchnia wokół budynku,
- instalacja odgromowa,
- remont schodów i podestów

Zamawiający informuje, iż w odniesieniu do zadań objętych niniejszym postępowaniem istniejące kotły grzewcze oraz grzejniki na instalacji centralnego ogrzewania wraz z orurowaniem należy odciąć od źródła zasilania, a następnie zdemontować i złożyć w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Wykonawca przekaze Zamawiającemu zdemontowane urządzenia za protokołem zdawczo – odbiorczym. Utylizacja powyższych urządzeń na składowisku odpadów leży po stronie Zamawiającego.

Zamówienie jest współfinansowane z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) dla osi priorytetowej: IV. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna dla działania: 4.3. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej dla poddziałania: 4.3.1. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej – ZIT, numer wniosku WND RPSL.04.03.01-24-0510/17-001.

3. Szczegółowy zakres robót oraz sposób wykonania i odbioru prac określają:

3.1 Przedmiot zamówienia opisano szczegółowo w:

- a) Projekcie budowlano – wykonawczym wraz audytami energetycznymi;
- b) Przedmiarem robót – kosztorysy ofertowe;
- c) Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, zwana dalej „Specyfikacją techniczną”, które łącznie stanowią załącznik do SIWZ.
- d) Wzór Umowy stanowiący załącznik do SIWZ.

3.2 Załączone do SIWZ przedmiary mają jedynie charakter informacyjny. Wykonawca po zapoznaniu się z dokumentacją projektową i innymi dokumentami jest zobowiązany do ustalenia zakresu robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu.

3.3 Jeżeli wykonawca stwierdzi, że użyte w SIWZ i w załącznikach do SIWZ parametry lub normy krajowe lub przenoszące na normy europejskie lub normy międzynarodowe mogą wskazywać na producentów produktów lub źródła ich pochodzenia to oznacza, że mają takie znaczenie, że parametry techniczne tak wskazanych produktów określają wymagane przez Zamawiającego

minimalne oczekiwania co do jakości produktów, które mają być użyte do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca jest uprawniony do stosowania produktów równoważnych, przez które rozumie się takie, które posiadają parametry techniczne nie gorsze od tych wskazanych w SIWZ i w załącznikach do SIWZ, również dopuszcza się wykazanie normami równoważnymi w stosunku do tych wskazanych w dokumentacji i STWiOR. Na Wykonawcy spoczywa ciężar wskazania „równoważności”. Przy doborze materiałów równoważnych wykonawca zobowiązany jest zapewnić również osiągnięcie wskaźników określonych dokumentacją projektową dla termomodernizacji tj. spadek emisji gazów cieplarnianych, zaoszczędzonej energii cieplnej, Zmniejszenie zużycia energii końcowej, Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej (nieosiągnięcie tego efektu przy zastosowaniu materiału równoważnego obciąża wykonawcę, dlatego też wymaga się dokonania stosownych wyliczeń).

- 3.4 Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
- 3.5 Wykonawca zobowiązany jest do wydzielenia i zabezpieczenia terenu prowadzonych robót.
- 3.6 Wykonywanie robót, odbiory częściowe oraz organizację (BHP, p.poż, oraz koordynacja w zakresie BHP) na terenie prowadzonych robót należy prowadzić w oparciu o aktualne normy i przepisy.
- 3.7 Zamawiający w oparciu o art. 29 ust. 3a ustawy wymaga, aby przez cały okres realizacji robót Wykonawca zatrudniał na umowę o pracę wszystkich pracowników fizycznych bezpośrednio związanych z wykonywaniem robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia. Ilości pracowników niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia określa wykonawca uwzględniając termin wykonania oraz złożoność dokumentacji projektowej. Wykonawca na każdym etapie realizacji umowy jest uprawniony do wprowadzenia dodatkowych pracowników lub wymiany tych zgłoszonych przed podpisaniem umowy. Do pracowników podwykonawców zapisy o pracownikach zatrudnionych na umowę o pracę do realizacji przedmiotu zamówienia stosuje się odpowiednio.
- 3.8 **Zaleca się aby wykonawca dokonał wizji lokalnej na terenie obiektów przeznaczonych do termomodernizacji oraz pozyskał wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty**
4. **Nazwa i kody CPV odpowiadające przedmiotowi zamówienia:**
 - 45.11.12.00 – 0 (dot. robót ziemnych);
 - 45.11.11.00 – 9 (dot. robót rozbiórkowych);
 - 45.45.00.00 – 6 (dot. elewacji);
 - 45.32.00.00 – 6 (dot. izolacji przeciwwilgociowych);
 - 45.26.10.00 – 7 (dot. obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych);
 - 45.42.10.00 – 4 (dot. stolarki budowlanej);
 - 45.23.32.60 – 9 (dot. nawierzchni z kostki brukowej betonowej);
 - 45.41.00.00 – 4 (dot. tynkowania).
 - 45.40.00.00 – 1 (dot. robót wykończeniowych w zakresie obiektów budowlanych);
 - 45.45.31.00 – 8 (dot. robót renowacyjnych);
 - 45.32.10.00 – 3 (dot. izolacji cieplnych);
 - 45.33.11.00 – 7 (dot. instalowania centralnego ogrzewania);
 - 45.00.00.00 – 7 (dot. robót budowlanych);
 - 45.33.00.00 – 9 (dot. robót instalacyjnych wodno -kanalizacyjnych i sanitarnych);
 - 45.31.73.00 – 5 (dot. elektrycznych instalacji elektrycznej aparatury przesyłowej);
 - 45.31.11.00 – 1 (dot. robót w zakresie przewodów instalacji elektrycznej);
 - 45.31.42.00 – 3 (dot. instalowania infrastruktury kablowej);
 - 45.35.10.00 – 2 (dot. mechanicznych instalacji inżynierskich);
 - 45.21.55.10 – 5 (dot. usług napraw i konserwacji obiektów użyteczności publicznej);
 - 45.45.30.00 – 7 (dot. robót remontowych i renowacyjnych).

UWAGA:

Załączone przedmiary robót służą wyłącznie celom informacyjnym. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia przedmiaru robót z projektem budowlanym. Ewentualny brak w przedmiarze robót koniecznych do wykonania na podstawie projektu budowlanego nie zwalnia wykonawcy od obowiązku ich wykonania w ramach wynagrodzenia umownego. W przypadku rozbieżności pomiędzy projektem budowlanym, i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych a przedmiarem robót należy przyjąć zakres robót i ich ilość wynikającą z projektu budowlanego, i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. W przypadku rozbieżności pomiędzy projektem budowlanym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i przedmiarem robót należy wystąpić do zamawiającego o ich wyjaśnienie. W przypadku, gdy dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót nie podają w sposób szczegółowy technologii wykonywania robót lub wykonania określonego elementu przedmiotu zamówienia, bądź też nie precyzują dostatecznie rodzaju i standardu materiałów, wykonawca zobowiązany jest wystąpić do zamawiającego o wyjaśnienie. Wykonawca po zapoznaniu się z dokumentacją projektową i innymi dokumentami jest zobowiązany do ustalenia zakresu robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu.

5. Zamawiający **nie dopuszcza składania ofert wariantowych, nie zamierza zawierać umowy ramowej, nie przewiduje aukcji elektronicznej.**
6. Zamawiający **nie dopuszcza składanie ofert częściowych na poniższe zadania.**

ROZDZIAŁ III**TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA ORAZ OKRES RĘKOJMI.**

Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Termin rozpoczęcia: od dnia podpisania umowy;
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy: zakończenie robót nastąpi do 12 miesięcy od daty podpisania umowy.
3. Wymagane terminy - rękojmi wynosi 60 miesięcy i gwarancji jakości minimum 36 miesięcy na wykonane roboty budowlane. **Okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane rozpoczyna się od daty zakończenia robót potwierdzonych bezusterkowym protokołem odbioru końcowego zakończenia robót i biegą równocześnie.**

ROZDZIAŁ IV**WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WYKONAWCY**

1. Oferta zostanie uznana za spełniającą warunki, jeśli będzie:
 - a. zgodna w kwestii sposobu jej przygotowania, oferowanego przedmiotu i warunków zamówienia ze wszystkimi wymogami niniejszej SIWZ,
 - b. złożona w wyznaczonym terminie składania ofert.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy złożą wraz z ofertą oświadczenia a wskazany Wykonawca na żądanie Zamawiającego w terminie 5 dni od wezwania, przedłoży wymagane w SIWZ dokumenty w zakresie:
 - a. spełnienia warunków udziału w postępowaniu
 - b. braku podstaw do wykluczenia
 - c. potwierdzenia spełnienia warunków przedmiotowych
3. Oświadczenia o którym mowa w pkt. 2 należy złożyć na wzorach załącznikach do SIWZ,

załącznik nr 3 w zakresie dotyczącym spełnienia warunków udziału w postępowaniu, załącznik nr 4 przesłanek wykluczenia z postępowania. Mając na uwadze powyższe Zamawiający informuje, że:

- a. w przypadku, gdy Wykonawca powołuje się w składanym oświadczeniu na dostępność dokumentów w bezpłatnych, ogólnodostępnych bazach danych państw członkowskich Unii Europejskiej, Wykonawca powinien wskazać te bazy danych, aby Zamawiający mógł zapoznać się z dokumentami;
 - b. w przypadku gdy Wykonawca powołuje się na dokumenty podmiotowe, będące w posiadaniu Zamawiającego, Wykonawca powinien wnioskować aby Zamawiający uwzględnił te dokumenty;
 - c. w odniesieniu do Wykonawcy który w świetle przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 pkt. 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 ustawy podlega wykluczeniu, Zamawiający dopuszcza self – cleaning. W sytuacji zaistnienia podstaw wykluczenia Wykonawcy z postępowania - istnieje możliwość przedstawienia przez tego Wykonawcę dowodów na to, że podjął środki wystarczające do wykazania jego rzetelności w tym, że: 1) naprawił szkodę lub zadośćuczynił za doznaną krzywdę, 2) podjął konkretne środki techniczne, kadrowe, organizacyjne, odpowiednie do zapobiegania kolejnym przestępstwom lub nieprawidłowemu postępowaniu; w takim przypadku Zamawiający rozpatrzy dowody wskazane wyżej i dokona ich oceny w świetle przesłanek wykluczenia Wykonawcy.
 - d. Zamawiający zastrzega, iż na dowolnym etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego może wezwać Wykonawców w trybie art. 26 ust. 2f ustawy do przedłożenia wszystkich lub niektórych dokumentów potwierdzających, jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania.
4. Opis warunków podmiotowych i sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków oraz braku podstaw do wykluczenia; kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów; Zamawiający w tym zakresie nie stawia żadnych wymagań wystarczającym jest złożone wraz z ofertą oświadczenie.

4.1 Zdolności techniczne lub zawodowe;

a. wykonywane roboty

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w tym okresie wykonał roboty, których suma wartości robót związanych z termomodernizacją budynków **nie może być mniejsza od 600 000,00 PLN brutto**;

Do każdej pozycji wykazu należy załączyć dowody określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

b. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego.

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że zatrudnia:

➤ **Kierownika budowy** posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w **specjalności konstrukcyjno – budowlanej** lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Osoba ta powinna wykazać się co najmniej trzy letnim doświadczeniem pełnienia funkcji kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych lub kierownika budowy.

➤ **Kierownika robót sanitarnych posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń wydane na podstawie obowiązujących przepisów prawa zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016r poz. 290 z póź.zm.). W przypadku, gdy osoba wskazana do kierowania robotami sanitarnymi będzie posiadała uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów to powinna wykazać, że posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-sanitarnej w zakresie sieci sanitarnych. Osoba ta powinna wykazać się co najmniej trzy letnim doświadczeniem pełnienia funkcji kierownika robót lub kierownika budowy w branży sanitarnej.

Zamawiający dopuszcza osoby posiadające uprawnienia budowlane zgodnie z przepisami prawa kraju, w którym ta osoba uzyskała uprawnienia. Zamawiający wymaga od Kierownika budowy i Kierownika robót sanitarnych oraz Kierowników robót branżowych porozumiewania się na budowie w języku polskim. Spełnienie ww. warunku Zamawiający oceniać będzie na podstawie oświadczenia Wykonawcy przedłożonego w ofercie oraz wykazu osób sporządzonego wg wzoru stanowiącego załącznik do SIWZ.

Zgodnie z art. 12a Prawa budowlanego, który to odsyła do ustawy z dnia 22 grudnia 2015r o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z dnia 15 stycznia 2016 r. ze zm.) przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego nie jest wymagana od obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) gdyż do posiadania uprawnień w wykonywaniu samodzielnych funkcji w budownictwie nie jest wymagana przynależność do izby samorządu zawodowego.

4.2 Sytuacja ekonomiczna lub finansowa.

Zamawiający uzna, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż wartość wykazaną w ofercie. Spełnienie ww. warunku Zamawiający oceniać będzie na podstawie oświadczenia Wykonawcy przedłożonego w ofercie oraz informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
- posiada opłacone ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Spełnienie ww. warunku Zamawiający oceniać

będzie na podstawie oświadczenia Wykonawcy przedłożonego w ofercie oraz dokumentu (np. polisy); Ponadto wartość polisy nie powinna być mniejsza niż 50% wartości składanej wartości;

Uwaga !

Wymogi w zakresie oświadczenia składanego wraz z ofertą o udostępnieniu zasobów przez inny podmiot:

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych, lub sytuacji finansowej, lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawca może polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował tymi zasobami w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
 - a. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - b. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - c. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - d. czy inne podmioty, na zdolności, których Wykonawca powołuje się w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizują roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
2. Wykonawca, który polega na zasobach innych podmiotów składa wraz z ofertą oświadczenie o udostępnieniu zasobów, wskazujące na okoliczności opisane w pkt a)-d) oraz na wezwanie Zamawiającego dokumenty o których mowa w pkt. 4.4, w odniesieniu do tych podmiotów.

4.3 Braku podstaw wykluczenia.

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz ust. 5 pkt. 1 i 8 ustawy, Wykonawca złoży oświadczenie o braku podstaw wykluczenia oraz przedłoży na wezwanie Zamawiającego następujące dokumenty i oświadczenia:

- a. **art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy** Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz.U.2016 poz. 1574) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (t.j. Dz.U.2015 r. poz. 233); - wymagany dokument: **odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt.1 ustawy(art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy);**
- b. **art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy** Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia

publicznego Wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków - wymagany dokument: **zaświadczenie właściwego urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inne dokumenty potwierdzające, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu(art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy);**

- c. **art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy** Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - wymagany dokument: **zaświadczenie Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu(art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy).**
 - d. Kolejnym wymaganiem dokumentem o którym mowa w pkt. b jest; **oświadczenie o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych**, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716).
- 4.4** Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa powyżej w pkt. **4.3**, składa odpowiednio, że:
- a. nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu
 - b. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - c. Dokumenty, o których mowa powyżej w pkt. a powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, a w pkt. b powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - d. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. a i b, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis pkt. c stosuje się odpowiednio.
- 4.5** W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej której udostępniono SIWZ informacji o ofertach złożonych w postępowaniu zgodnie z art. 86 ust. 5 ustawy, składa stosownie do treści art. 24 ust. 11 ustawy, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej oraz, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, dowody potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.
- 4.6** W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze

(konsorcja/spółki cywilne) oferta musi spełniać wymagania określone w art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym:

- 4.7 w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. W związku z powyższym niezbędne jest przedłożenie w ofercie dokumentu zawierającego pełnomocnictwo w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu wykonawców w sposób umożliwiający ich identyfikację.
- 4.8 W przypadku składania ofert przez podmioty występujące wspólnie, warunki podmiotowe o których mowa w pkt. 4.2 i 4.3 podlegają sumowaniu.
- 4.9 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w pkt. **4.3, 4.4 i 4.5** wymagane jest załączenie do oferty oświadczenia i przedłożenia na wezwanie dokumentów dla każdego konsorcjanta oddzielnie.
5. **Zamawiający dokona wstępnej oceny spełnienia wymaganych warunków Wykonawcy którego oferta została najwyżej oceniona na podstawie załączonych oświadczeń. Następnie w wyznaczonym terminie wezwie tego Wykonawcę, do złożenia dokumentów potwierdzających informacje w złożonych oświadczeniach.**
6. **Jeżeli dokumenty potwierdzające spełnienie warunków będą określały wartość w walucie obcej to Zamawiający przeliczy tą wartość na PLN wg średniego kursu NBP na dzień, którego określona wartość się odnosi (np. zakończenie realizacji robót).**
7. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców w przypadku nie potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt. 4.3. oraz w przypadku nie wykazania braku podstaw do wykluczenia określonego w pkt. **4.3 – 4.5**

ROZDZIAŁ V

DODATKOWE WYMAGANIA OD WYKONAWCÓW.

1. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części robót innej firmie (podwykonawcy) jest zobowiązany do:
 - a. określenia w złożonej ofercie (na formularzu oferty – załącznik do SIWZ) informacji jaka część przedmiotu zamówienia będzie realizowana przez podwykonawców z podaniem jego danych.
 - b. wynagrodzenie za roboty budowlane wykonane za pośrednictwem podwykonawców i dalszych podwykonawców Zamawiający ureguluje na zasadach określonych w umowie.
 - c. przy realizacji zamówienia z udziałem podwykonawcy zastosowanie mają przepisy art. 143a do 143d ustawy Pzp.
 - d. zgłoszenie podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca się powołuje, zobowiązuje Wykonawcę aby ten wraz ze złożoną ofertą złożył oświadczenia i na wezwanie Zamawiającego dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy (oświadczenia i dokumenty są składane na zasadach określonych w SIWZ jak dla wykonawcy)
 - e. dla podwykonawców zgłoszonych w trakcie realizacji zamówienia stosuje się odpowiednio.
 - f. jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
 - g. powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia
 - h. Zamawiający nie wymaga aby Wykonawca składał dokumenty lub oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia odnoszące się do podwykonawcy który nie udostępnił swoich zasobów.
 - i. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może w trakcie realizacji zamówienia zgłosić nowych podwykonawców do realizacji zamówienia jeżeli uzna, że jest to niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia.

- j. Do SIWZ załączono istotne postanowienia umowy obowiązującej przy zgłaszaniu podwykonawców robót budowlanych (załącznik nr 11 do SIWZ). Wykonawca przedkładając do akceptacji umowę z podwykonawcą jest uprawniony do wprowadzania zmian do istotnych postanowień w zakresie nieprzekraczającym zobowiązań wynikających z umowy podstawowej na realizowany przedmiot zamówienia.

ROZDZIAŁ VI

INFORMACJE DOTYCZĄCE WARUNKÓW SKŁADANIA OFERT

1. Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
2. Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.
3. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

ROZDZIAŁ VII

WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA.

OŚWIADCZENIE WOLI (OFERTA) ZAWIERA;	
1.	OFERTA CENOWA ZGODNA Z ZAŁĄCZONYM DRUKIEM „FORMULARZA OFERTY” – ZAŁĄCZNIK DO SIWZ. FORMA WYNAGRODZENIA USTALONA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO ZA REALIZACJĘ PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA TO RYCZAŁT . PRZY DOKONYWANIU WYCENY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA NALEŻY UWZGLĘDNIĆ WSZYSTKIE DANE Z ANALIZY PRZEDMIARU ROBÓT, DOKUMENTACJI, SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ WNIOSKI WYPŁYWAJĄCE Z ZALECANEJ DO PRZEPROWADZENIA WIZJI LOKALNEJ W TERENIE. PRZEDMIAR ROBÓT JEST UZUPEŁNIENIEM PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I NIE MOŻE STANOWIĆ JEDYNEJ PODSTAWY DO OBLICZENIA CENY ZA WYKONANIE ZAMÓWIENIA. DO WYNAGRODZENIA RYCZAŁTOWEGO MA ZASTOSOWANIE ART. 632 KC.
2.	OŚWIADCZENIA O KTÓRYCH MOWA W PKT. 9.2 (ZAŁĄCZNIK NR 3 I 4 SIWZ)
3.	OŚWIADCZENIE O PODWYKONAWCACH (ZAŁĄCZNIK NR 1A SIWZ)
4.	WYKAZ OSÓB DO PUNKTACJI (ZAŁĄCZNIK NR 1B SIWZ)
5.	PEŁNOMOCNICTWO - JEŻELI OFERTA WRAZ Z OŚWIADCZENIAMI SKŁADANA JEST PRZEZ PEŁNOMOCNIKA NALEŻY DO OFERTY ZAŁĄCZYĆ PEŁNOMOCNICTWO UPOWAŻNIAJĄCE PEŁNOMOCNIKA DO TEJ CZYNNOŚCI.
6.	WYKONAWCY, KTÓRY POLEGA NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW SKŁADA WRAZ Z OFERTĄ OŚWIADCZENIE PODMIOTU O UDOSTĘPNIENIU ZASOBÓW WSKAZUJĄCE NA OKOLICZNOŚCI OPISANE W „UWAGA ! PKT A DO D”.
7.	ORYGINAŁ WNIESIENIA WADIUM JEŻELI ZABEZPIECZENIE WADIALNE ZOSTAŁO WNIESIONE W FORMIE NIEPIENIĘŻNEJ.
DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIENIE WARUNKI PODMIOTOWE - SKŁADANE NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO	
1.	WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT POTWIERDZAJĄCY OPISANY WARUNEK WRAZ Z DOWODAMI POTWIERDZAJĄCYMI NALEŻYTE WYKONANIE TYCH ROBÓT 4.1 A) - ZAŁĄCZNIK NR 8 SIWZ

2.	Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia zgodnie z opisanym warunkiem 4.1 b - załącznik nr 6 SIWZ
3.	Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej zgodnie z opisanym warunkiem 4.2
4.	Potwierdzenie, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej zgodnie z opisanym warunkiem 4.2
	DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA NA PODSTAWIE ART. 24 USTAWY.
5.	WYKONAWCA, KTÓRY POLEGA NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW SKŁADA DOKUMENTY O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA W ODNIESIENIU DO TYCH PODMIOTÓW. (DOKUMENTY TE ZOSTAŁY OKREŚLONE W PKT. 4.3)
6.	ODPISU Z WŁAŚCIWEGO REJESTRU LUB Z CENTRALNEJ EWIDENCJI I INFORMACJI O DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ, ZGODNIE Z OPISEM W PKT. 4.3
7.	zaświadczenia właściwego urzędu skarbowego zgodnie z opisem w pkt. 4.3 .
8.	zaświadczenia Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego zgodnie z opisem w pkt. 4.3 .
9.	oświadczenie o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716)

1. WSZYSTKIE KARTKI ZŁOŻONEJ OFERTY POWINNY BYĆ KOLEJNO PONUMEROWANE, A ILOŚĆ KARTEK WPISANA DO OFERTY CENOWEJ. NIE SPEŁNIENIE TEGO WYMOGU NIE BĘDZIE SKUTKOWAŁO ODRZUCENIEM OFERTY. ZA KOMPLETNOŚĆ ZŁOŻONEJ OFERTY, KTÓRA NIE ZOSTAŁA PONUMEROWANA ZAMAWIAJĄCY NIE BIERZE ODPOWIEDZIALNOŚCI.
2. DOKUMENTY STANOWIĄCE TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU PRZEPISÓW O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI, NALEŻY W GÓRNYM PRAWYM ROGU OZNACZYĆ ZAPISEM: „DOKUMENT STANOWI TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA”, I MUSZĄ BYĆ DOŁĄCZONE DO OFERTY LUB NA WEZWANIE W ODDZIELNEJ KOPERCIE OZNACZONEJ: „DOKUMENTY STANOWIĄCE TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA”; PONADTO WRAZ Z TYMI DOKUMENTAMI NALEŻY ZAŁĄCZYĆ W FORMIE OPISOWEJ, IŻ ZASTRZEŻONE INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA
3. Wszystkie dokumenty składane z ofertą i na wezwanie Zamawiającego, oprócz pełnomocnictw, dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia wadialnego, oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia, oświadczenia o udostępnieniu zasobów przez podmiot trzeci muszą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” na każdej stronie zawierającej treść przez Wykonawcę (osobę/osoby upoważnioną do reprezentacji wykonawcy wymienioną w dokumencie rejestracyjnym prowadzonej działalności gospodarczej) lub pełnomocnika.

Pełnomocnictwa dołączone do oferty muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.

Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia oraz oświadczenie podmiotu trzeciego o udostępnieniu zasobów musi być złożone w formie oryginału.

4. Zamawiający wymaga by dokumenty składane z ofertą i na wezwanie zamawiającego były sporządzone w języku polskim. Jeżeli oryginalny dokument został sporządzony w innym języku wymaga się oprócz tego dokumentu złożenia jego tłumaczenia na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

ROZDZIAŁ VII

INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie, prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej. Zamawiający dopuszcza formę faksu i elektroniczną. Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje faksem lub e-mailem jest zobowiązana na żądanie strony przekazującej dokument lub informację, do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania. Adres e-mail i numer faksu został podane w pkt. 1 niniejszej specyfikacji. Oferty i dokumenty w tym uzupełniane w trybie art. 26 ust. 3 i 3a ustawy składa się w formie pisemnej, a w przypadku składania kopii dokumentów muszą one być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez umocowanego przedstawiciela wykonawcy. Tym samym składanie oferty i dokumentów w tym uzupełnianych w trybie art. 26 ust. 3 i 3a za pośrednictwem faksu i e-maila uznaje się za nieskuteczne jeżeli w wyznaczonym terminie nie wpłyną dokumenty w formie pisemnej.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
3. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.
Osoby uprawnione do kontaktowania się z Wykonawcami:
- w zakresie merytorycznym: Daria Olczyk
- w sprawach dotyczących procedury zamówień publicznych: Beata Kwiecinska
Kierownik referatu - tel. wew. 55
Kierownik tel. kom. - 697-161-619
Pracownicy - tel. wew. 54
4. Dodatkowe informacje dotyczące zamówienia można otrzymać w godz. pracy Urzędu Gminy Tworóg - siedziba Zamawiającego. W ramach informacji telefonicznych Zamawiający i prowadzący postępowanie nie udziela informacji wyjaśniających zapisy SIWZ, telefonicznie udzielane są jedynie informacje o charakterze organizacyjnym np.; jak można zadać pytanie do prowadzonego postępowania, czy było zadane pytanie na określony temat i gdzie można znaleźć udzieloną odpowiedź.
5. **Termin związania z ofertą upływa po 30 dniach od daty terminu składania ofert.**

ROZDZIAŁ VII

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WNIESIENIA WADIUM

1. Wykonawca przystępujący do przetargu jest obowiązany wnieść wadium w wysokości: **67 753,11 PLN** (słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy siedemset pięćdziesiąt trzy złote 11/100) przed upływem terminu składania ofert. Decyduje moment wpływu środków do Zamawiającego.
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

- c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).
3. Dowód wniesienia wadium w oryginale należy załączyć do oferty jeżeli wadium zostało wniesione w formie nie pieniężnej.
 4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy:
Nr 16 8466 0002 0000 2088 2000 0002 Bank Spółdzielczy Tworóg
Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
 5. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Prawo zamówień publicznych.
 6. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
 7. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
 8. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
 9. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 10. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - a. Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
 - b. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

ROZDZIAŁ VIII

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY;

1. Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia **w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto**. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej z poniższych form:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości;
2. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 148 ust. 2 ustawy.
3. Termin ważności zabezpieczenia złożonego w formie innej niż pieniężna nie może upłynąć przed

- wygaśnięciem zobowiązania, którego należyte wykonanie zabezpiecza Wykonawca
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
 5. W przypadku zabezpieczeń składanych w formie pieniężnej, Zamawiający zwróci 70% wartości złożonego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia, natomiast pozostałe 30% wartości zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi.

ROZDZIAŁ IX

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim w formie pisemnej pod rygorem nieważności
2. W ofercie należy określić przedmiot zamówienia w sposób zgodny z wymaganiami określonych w SIWZ.
3. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
4. Na kopercie oferty należy zamieścić następujące informacje:

Gmina Tworóg
Kancelaria
Oferta przetarg nieograniczony

Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Tworóg.

Nr sprawy: Grp.I.271.3.2018

NIE OTWIERAĆ PRZED: 26.04.2018r. godz. 10:00

5. W przypadku braku ww. informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.
6. Na ofertę składają się :
 - a) Formularz ofertowy (według załączonego druku - załącznik do SIWZ) wraz z kosztorysem ofertowym (według załączonego druku - załącznik nr do SIWZ)
 - b) Dowód wpłacenia (wniesienia) wadium,
 - c) W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie,
 - d) Zobowiązanie podmiotu na którego zasoby powołuje się Wykonawca (jeśli dotyczy);
7. Ofertę należy złożyć w Urzędzie Gminy Tworóg, w sekretariacie urzędu I piętro w terminie do dnia **26.04.2018 r., do godz.10:00.**
8. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do Zamawiającego.
9. Na żądanie Wykonawca otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia oferty.
10. Oferty będą podlegać rejestracji przez Zamawiającego. Każda przyjęta oferta zostanie opatrzona adnotacją określającą dokładny termin przyjęcia oferty tzn. datę kalendarzową oraz godzinę i minutę, w której została przyjęta. Do czasu otwarcia ofert, będą one przechowywane w sposób gwarantujący ich nienaruszalność.

11. **Otwarcie ofert odbędzie się w dnia 26.04.2018 r o godz. 10:15 w Urzędzie Gminy Tworóg w pokoju nr 112.** Otwarcie ofert jest jawne, wykonawcy mogą w nim uczestniczyć.
12. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - b) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach;
13. Wykonawca w terminie 3 dni od daty zamieszczenia na stronie wymienionych informacji składa oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.
14. Jawność postępowania:
 - a) Zamawiający prowadzi protokół postępowania.
 - b) Protokół postępowania wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się na wniosek, po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania z tym, że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.
 - c) Udostępnienie protokołu lub załączników może nastąpić przez wgląd w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, przesłanie kopii pocztą, faksem lub drogą elektroniczną, zgodnie z wyborem wnioskodawcy wskazanym we wniosku.
 - d) Bez zgody Zamawiającego wnioskodawca w trakcie wglądu do protokołu lub załączników w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego nie może samodzielnie kopiować lub utrzymywać za pomocą urządzeń lub środków technicznych służących do utrwalania obrazu treści złożonych ofert.
 - e) Jeżeli przesłanie kopii protokołu lub załączników zgodnie z wyborem wnioskodawcy jest z przyczyn technicznych utrudnione, w szczególności z uwagi na ilość żądanych do przesłania dokumentów, Zamawiający informuje o tym wnioskodawcę i wskazuje sposób, w jaki mogą być one udostępnione.
 - f) Jeżeli udostępnianie protokołu lub załączników będzie się wiązało z koniecznością poniesienia dodatkowych kosztów, związanych z wskazanym przez wnioskodawcę sposobem udostępniania lub koniecznością przekształcenia protokołu lub załączników koszty te pokrywa wnioskodawca.
 - g) Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.
 - h) W przypadku zastrzeżenia informacji wykonawca ma obowiązek wydzielić z oferty informacje stanowiące tajemnicę jego przedsiębiorstwa i oznaczyć je klauzulą „nie udostępniać. Informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503 z późniejszymi zmianami)”. - i) W sytuacji, gdy Wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych lub odrębnych przepisów, informacje te będą podlegały udostępnieniu na takich samych zasadach, jak pozostałe niezastrzeżone dokumenty.

ROZDZIAŁ X

SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY

1. Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług) oraz ewentualnych upustów i rabatów. Przy dokonywaniu wyceny przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie dane z analizy przedmiaru robót, dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wnioski wpływające z zalecanej do przeprowadzania wizji lokalnej w terenie. Przedmiar robót jest uzupełnieniem przedmiotu zamówienia i nie może stanowić jedynej podstawy do obliczenia ceny za wykonanie zamówienia.
2. W związku z powyższym cena oferty winna zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia z uwzględnieniem ryzyka Wykonawcy, w tym także opłaty związane z kosztem robocizny, materiałów, pracy sprzętu, środków transportu technologicznego niezbędnego do wykonania robót, koszt nakładów, prac i robót nieprzewidzianych, a niezbędnych do wykonania zamówienia oraz wszystkie inne koszty, które będą musiały być poniesione przy wykonaniu zamówienia w zakresie opisanym w dokumentacji i SIWZ.
3. Cena musi być podana w **złotych polskich** cyfrowo i słownie, w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku.
4. Jeżeli w zaoferowanej cenie są towary których nabycie prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (VAT) to Wykonawca wraz z ofertą składa o tym informację wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

Niezłożenie przez Wykonawcę informacji będzie oznaczało, że taki obowiązek nie powstaje. W okolicznościach o których mowa w pkt. 22.4 zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek VAT, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W odniesieniu do Wykonawców, których oferty nie podlegają odrzuceniu komisja dokona oceny ofert na podstawie kryterium:

Nr kryt.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
1	Cena brutto	60%
2	Wydłużony okres udzielonej gwarancji jakości	40%

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tych kryteriów może uzyskać maksimum 100 pkt.

5. Punkty przyznawane za kryteria będą liczone wg następujących wzorów:

l.p.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
Zadanie nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7			
1	Cena brutto Liczba punktów = $C_n/C_b \times 60$ gdzie:	60 %	60 pkt

	- Cn – najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych - Cb – cena oferty badanej - 60 wskaźnik stały		
2	Okres wydłużonego okresu udzielonej gwarancji jakości na wykonanie przedmiotu zamówienia Za udzielenie gwarancji jakości na okres: poniżej 36 miesięcy, oferta zostanie odrzucona <ul style="list-style-type: none"> • 36 miesięcy, wykonawca otrzyma – 0 pkt. • 48 miesięcy, wykonawca otrzyma – 10 pkt. • 60 miesięcy, wykonawca otrzyma – 20 pkt Informację należy wskazać w formularzu ofertowy.	40%	40 pkt

6. Zamawiający w odniesieniu do Wykonawcy który otrzymał największą ilość punktów wezwie w ustawowym terminie do złożenia dokumentów w zakresie nie podlegania wykluczeniu oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Potwierdzenie dokumentami wskazanych okoliczności będzie stanowić podstawę dokonania wyboru oferty tego Wykonawcy.

W przypadku zaproponowania przez Wykonawcę okresu gwarancji jakości wynoszącego więcej niż 60 miesięcy oceniona będzie wartość 60 miesięcy.

Oferty z okresem gwarancji jakości krótszym niż 36 miesięcy zostaną odrzucone.

Zamawiający dopuszcza w umowie zapis, że Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty zgodnie ze złożoną ofertą na urządzenia gwarancji producenta .

Przez okres gwarancji Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych i usuwać bezpłatnie w ramach udzielonej gwarancji stwierdzone bądź zgłoszone przez Zamawiającego usterki i wady przedmiotu Umowy w formie naprawy lub wymiany na wolny od wad.

„Wykonawca ustala czas gwarancji od momentu końcowego odbioru robót. Wykonawca oświadcza, że objęty kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, projektem technicznym i przepisami techniczno-budowlanymi. Wszystkie użyte materiały odpowiadają wymaganiom jakościowym określonym w certyfikatach i aprobaty technicznych. Urządzenia użyte do wykonania przedmiotu zamówienia posiadają karty gwarancyjne producenta”.

„W okresie gwarancyjnym Zamawiającemu przysługuje prawo do bezpłatnych napraw wad powstałych z winy Wykonawcy. Zamawiający zobowiązuje się przeprowadzać wraz z Wykonawcą przeglądy gwarancyjne, raz w roku, spisując ustalenia w formie protokołu”.

Zamawiający wprowadza warunki:

- Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot Umowy.
- Okres gwarancji jakości maksymalnie wynosi 60 miesięcy, liczony od daty ostatniego protokołu odbioru końcowego.
- Na urządzenia zakupione przez Wykonawcę, Wykonawca udziela gwarancji zgodnej z gwarancją jaką dają ich producenci, lecz nie krótszą niż 24 miesiące, liczoną od daty ostatniego protokołu końcowego.

ROZDZIAŁ XI
INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY
ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU
ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w celu zawarcia umowy:
 - a) kopie stosownych uprawnień budowlanych wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli wobec wskazanej osoby powstaje taki obowiązek (ważne na dzień otwarcia ofert),
 - b) w zakresie określonym w SIWZ przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę osób wskazanych do realizacji przedmiotu zamówienia przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę,
 - c) umocowanie do podpisania umowy jeżeli takie umocowanie nie wynika z treści złożonej oferty.
 - d) kosztorys ofertowy opracowany metodą szczegółową,
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przyjąć następującą formę prawną: umowa konsorcjum. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie, są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie (umowę).

ROZDZIAŁ XII
ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA ZMIANĘ ZAWARTEJ
UMOWY W NASTĘPUJĄCYCH OKOLICZNOŚCIACH;

1. Dopuszcza się stosowanie robót zamiennych w następujących okolicznościach;
 - a) na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie prowadzenia robót, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jaki przewiduje dokumentacja. W tym przypadku Wykonawca przedstawia projekt zamienny uzgodniony z projektantem zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami. Projekt taki wymaga akceptacji i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego który korzysta z opinii inspektora nadzoru.
 - b) w przypadku gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba zmiany rozwiązań technicznych wynikających z umowy Zamawiający sporządza protokół robót zamiennych, a następnie dostarcza dokumentację na te roboty.
 - c) konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego i zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy.
 - d) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, a zmiany te uniemożliwią przekazanie obiektu do użytkowania.
 - e) Konieczność wprowadzenia zmian spowodowanych kolizją z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji,
 - f) W przypadku, gdy określone w pkt. 2 zmiany spowodują wzrost kosztów, roboty te będą traktowane jako dodatkowe i Zamawiający sporządzi aneks na wykonanie robót dodatkowych.

- g) Rozliczenie robót zamiennych o których mowa w pkt. a - e) następuje w oparciu o czynniki cenotwórcze przedstawione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy. W przypadku braku w kosztorysie ofertowym cen materiałów lub urządzeń przyjmuje się za prawidłowe średnie ceny z ostatniego opublikowanego cennika sekocenbud dla woj. świętokrzyskiego lub udokumentowaną najniższą cenę z trzech porównywalnych cen z hurtowni z tymi materiałami.
 - h) Zmiany wynagrodzenia wskazanego w umowie w przypadku zlecenia robót dodatkowych lub wystąpienia okoliczności skutkujących zmianą wynagrodzenia na warunkach określonych w art. 144 ust. 1 pkt. 6 ustawy.
 - i) Rozszerzenie finansowania etapu pierwszego robót o zakres z etapu drugiego jeżeli Zamawiający będzie posiadał na ten cel zabezpieczone środki finansowe.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo zmniejszenia wynagrodzenia w przypadku;
- a) rezygnacji z części zakresu robót do wykonania
 - b) braku konieczności wykonania robót wynikłych z błędów stwierdzonych w dokumentacji projektowej
 - c) modyfikacji przedmiotu zamówienia w związku z wystąpieniem robót dodatkowych lub uzupełniających za roboty zaniechane
 - d) jeżeli wartość robót zamiennych będzie mniejsza od podstawowych.
 - e) zmniejszenie wynagrodzenia o którym mowa w pkt. 1) - 4) następuje w oparciu o kosztorys ofertowy.
3. Zmiana terminu, która uprawnia do zmiany harmonogramu który wymaga akceptacji Zamawiającego i może nastąpić w przypadku następujących okolicznościach;
- 1) Zmiana terminu przewidzianego na zakończenie robót, tj.:
 - a) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi w szczególności:
 - działaniami siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót;
 - warunkami atmosferycznymi odbiegającymi od typowych dla pory roku, uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych (będą brane pod uwagę ostatnie dwa lata wstecz);
 - b) konieczności usunięcia błędów lub wprowadzeniem zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót o czas niezbędny do ich usunięcia.
 - c) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - d) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - e) wykopalisk archeologicznych lub niewypałów uniemożliwiających wykonanie dalszych robót
 - f) Zmiany będącej następstwem działania organów administracji, w szczególności;
 - przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.
 - odmowy wydania przez organ administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej.
 - g) Skrócenia terminu realizacji zakresów częściowych oraz terminu końcowego.
4. Dopuszcza się wprowadzenie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie pod warunkiem, że;
- a) spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy;
 - b) wynikają z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów (następca zmienianego materiału lub urządzenia).
 - c) zmiana dotyczy materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamy lub lepszych od

przyjętych w ofercie w przypadku wycofania lub niedostępność na rynku materiału lub urządzenia oferowanego.

- d) Zmiana dotyczy materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamy lub lepszych od przyjętych w ofercie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, pod warunkiem iż niniejsza zmiana nie powoduje zmiany ceny ofertowej.

5. Dokonanie zamiany kierownika budowy (robót) na osobę o kwalifikacjach wymaganych w SIWZ oraz zmianę osób zatrudnionych na umowę o pracę.

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian które przed wprowadzeniem do umowy wymagają zgodnej akceptacji stron umowy z wyłączeniem postanowień określonych w ust. 2 gdzie podjęcie decyzji o zmniejszeniu wynagrodzenia nie wymaga akceptacji Wykonawcy.

ROZDZIAŁ XIII

POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCEJ WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

Wykonawcom oraz innym osobom, których interes doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługuje prawo wniesienia Odwołania do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej na zasadach określonych w dziale VI ustawy dla postępowań o wartości mniejszej od kwoty o której mowa w art.11 ust. 8 ustawy. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

Ponadto Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej lub czynności zaniechanej do której był zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie.

ZAŁĄCZNIKI STANOWIĄCE INTEGRALNĄ CZĘŚĆ SPECYFIKACJI (SIWZ).

Załącznik nr: 1	Formularz oferty
Załącznik nr 1a	Oświadczenie o podwykonawcach
Załącznik nr 1 b	Wykaz osób do punktacji
Załącznik nr: 2	Oświadczenie o niezaleganiu
Załącznik nr: 3	Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr: 4	Oświadczenie wykonawcy o wykluczenia
Załącznik nr: 5	Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej
Załącznik nr: 6	Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
Załącznik nr: 7	Wzór umowy
Załącznik nr: 8	Wykaz robót budowlanych
Załącznik nr: 9	Przedmiar/Kosztorys ofertowy
Załącznik nr: 10	Dokumentacja projektowa
Załącznik nr: 11	Istotne postanowienia umowy o podwykonawstw

ZAŁĄCZNIK NR 1 Formularz oferty

..... dn.....2018r.

.....
(Nazwa i adres Wykonawcy)**O F E R T A C E N O W A**

Nawiązując do zaproszenia złożenia oferty w przetargu nieograniczonym na:

Nazwa Wykonawcy:**Adres Wykonawcy****NIP i Regon****Adres do korespondencji:**

(wypełnić jeżeli jest inny niż adres Wykonawcy)

e-mail**Nr tel./nr faksu****Osoba upoważniona do kontaktu**

(imię i nazwisko, nr telefonu)

....., dnia

(miejsce i data sporządzenia oferty)

**Gmina Tworóg
ul. Zamkowa 16
42-690 Tworóg**

Formularz ofertowy

Po zapoznaniu się z warunkami prowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego składamy ofertę na realizację zadania pn.:

„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w na terenie Gminie Tworóg”

1. Ja/My, niżej podpisani oświadczamy, że oferujemy bez zastrzeżeń i ograniczeń, zgodnie z założeniami dokumentacji przetargowej wykonanie przedmiotowego zadania.

2. Wykonamy robotę budowlaną objętą przedmiotem zamówienia za **cenę ryczałtową:**

Brutto w zł(słownie).....w tym: podatek VAT w wysokości %. W tym poszczególne zadania:

L.p.	Zadanie	Kwota netto	Podatek VAT	Kwota brutto
1	Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Boruszowicach			
2	Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Tworogu			
3	Termomodernizacja budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Tworogu.			
4	Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Kotach.			
5	Termomodernizacja budynku LKS Orzeł Koty			
6	Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Świniowicach.			
7	Termomodernizacja budynku przedszkola w Wojsce			
	Razem			

3. Oświadczamy, że na przedmiot zamówienia udzielimy **gwarancji** jakości na okres:.....
miesiące (*minimalny okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego wynosi 36 miesięcy*)

4. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zrealizujemy w **nieprzekraczalnym terminie do 12 m-cy od daty podpisania umowy.**

5. Oferta jest ważna przez okres **60 dni** od daty ostatecznego terminu składania ofert.

6. Oświadczamy, że w cenie zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.

7. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia wykonamy **samodzielnie*/przy pomocy podwyk-**
ców*

(*należy wskazać część zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom i podać firmy podwykonawców*)

8. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią projektu Umowy, który stanowi Załącznik nr 4a do SIWZ, nie wnosimy żadnych zastrzeżeń do jej treści i zobowiązujemy się w przypadku wyboru

niniejszej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w SIWZ, we Wzorze umowy i złożonej ofercie w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

9. Oświadczenie dot. tzw. odwróconego VAT-u. Stosownie do art. 91 ust. 3a ustawy Pzp, oświadczamy, że wybór naszej oferty (zaznaczyć właściwe poniżej):

☐ nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r., Poz. 710 z późn. zm.).

☐ będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r., Poz. 710 z późn. zm.), jednocześnie wskazujemy:

nazwy (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania
wraz z określeniem ich wartości bez kwoty podatku

(należy zapoznać się z w/w ustawą o podatku od towarów i usług, a w szczególności z załącznikiem nr 11 do ustawy; **obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego nie będzie w przypadku, gdy obowiązek rozliczenia podatku VAT będzie po stronie Wykonawcy**).

10. Oświadczamy, że w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, przekazemy Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp.

11. Oświadczamy, że jesteśmy **mikroprzedsiębiorstwem***, **małym przedsiębiorstwem***, **średnim przedsiębiorstwem***.

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż **10 osób** i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza **2 mln euro**.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż **50 osób** i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza **10 mln euro**.

Średnie przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które nie jest mikro- lub małym przedsiębiorstwem i które zatrudnia mniej niż **250 osób** i którego roczny obrót nie przekracza **50 mln euro** lub roczna suma bilansowa nie przekracza **43 mln euro**.

[Pojęcia zaczerpnięte z zaleceń Komisji Unii Europejskiej z dnia 6 maja 2003 r. dot. definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. U. L 124 z 20.5.2003, s. 36)].

12. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień otwarcia ofert (art. 297 Kodeksu Karnego).

13. Załącznikami do niniejszej oferty są następujące dokumenty i oświadczenia wymagane zgodnie z treścią Specyfikacji:

1/.....

2/

3/

itd.

Na złożoną ofertę składa się..... ponumerowanych stron z zachowaniem ciągłości numeracji.

.....

podpis i pieczęć osoby uprawnionej
(lub osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy

* należy wybrać właściwe

Pouczenie: Osoba składająca oświadczenie ponosi pełną odpowiedzialność za treść złożonego oświadczenia na zasadach określonych w art. 297 § 1 Kodeksu Karnego (Dz. U. z 1997 r. Nr 88, poz. 553 z późn. zm.).