

BA. 6740.3.49.2016

DECYZJA NR 1024/16

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 16.05.2016 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

Gminy Tworóg, ul. Zamkowa 16 reprezentowanej przez Pana Eugeniusza Gwóźdź
obejmujące:

rozbudowę wewnętrznej instalacji gazowej oraz przebudowę dachu w budynku LKS
w Kotach przy ul. Leśnej, działka numer 254/11

zgodnie z projektem budowlanym, który sporządzili:

- mgr inż. Mariusz Czyszek uprawnienia budowlane numer 1384/94 w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, członek ŚOIIB numer ewidencyjny SLK/BO/3142/01,
 - dr inż. arch. Klaudiusz Fross uprawnienia budowlane 468/01 w specjalności architektonicznej, członek ŚIOIA numer ewidencyjny SL-0197,
 - mgr inż. Barbara Gadkowska uprawnienia budowlane SLK/1217/PWOS/06 w specjalności instalacyjnej, członek ŚOIIB numer ewidencyjny SLK/IS/3528/01,
- projekt sprawdzili:

- inż. Zygmunt Pierzchawka uprawnienia budowlane 161/93/OP w specjalności instalacyjno – inżynierskiej, członek OOIIB numer ewidencyjny OPL/IS/1773/02;
 - inż. Krzysztof Czyżykowski uprawnienia budowlane numer SLK/3605/PWOK/11 w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, członek ŚOIIB numer ewidencyjny SLK/BO/7588/12
- z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1- 4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - teren budowy/rozbiórki oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych;
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~.....²⁾
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania nie później niż w terminie 3 lat od dnia uprawomocnienia decyzji.~~²⁾
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych.~~.....²⁾
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - roboty prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności;
 - kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość o numerze 254/11 położoną w Tworogu przy ul. Leśnej w obrębie ewidencyjnym Koty.

UZASADNIENIE

W dniu 16 maja 2016 r. Wójt Gminy Tworóg – Pan Eugeniusz Gwóźdź, złożył wniosek o pozwolenie na rozbudowę wewnętrznej instalacji gazu oraz przebudowę dachu w budynku LKS w Kotach przy ul. Leśnej na działce o numerze 254/11.

Postępowanie wszczęto z wniosku Inwestora. Inwestor był jedyną stroną postępowania. W związku z powyższym odstąpiono od obowiązku powiadamiania stron o wszczęciu postępowania określonego w art. 61 § 4 ustanowionego 14.06.1960 r. KPA (Dz. U. z 2016 r. poz. 23).

Na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz art. 123 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23), postanowieniem z dnia 14 czerwca 2016 r. zobowiązano Inwestora do uzupełnienia wniosku o brakujące dokumenty. Inwestor uzupełnił wniosek zgodnie z w/w postanowieniem.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. Starosty
WICESTAROSTA

Marian Szukalski

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353).³⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353).⁴⁾

Pouczenie²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) ~~w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;~~
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
2. ~~Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.~~
3. ~~Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.~~
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~
 - ¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.
 - ²⁾ Niepotrzebne skreślić.
 - ³⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
 - ⁴⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Rozdzielnik:

1. Gmina Tworóg
42 – 690 Tworóg, ul. Zamkowa 16
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
42 – 600 Tarnobrzegskie Góry, ul. Sienkiewicza 2
3. a/a MP