

Grp. I.271.16.2018

Tworóg, dnia 16.08.2018

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### NA PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO

#### I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Tworóg

Ul. Zamkowa 16

42-690 Tworóg

NIP:645 25 05 977

REGON: 276258374

Adres internetowy: [www.bip.tworog.pl](http://www.bip.tworog.pl), e-mail: [gospodarka@ug.tworog.pl](mailto:gospodarka@ug.tworog.pl)

Tel.32 285 74 93

Fax 32 285 74 14

#### II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zadanie finansowane jest ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 dla osi priorytetowej: IV. Ochrona Środowiska i efektywne wykorzystywanie zasobów dla działania 5.1. Gospodarka wodno-ściekowa, poddziałania: 5.1.1 Gospodarka wodno-ściekowa ZIT.

Niniejsze postępowanie realizowane jest na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017r. poz.1579 z późn.zm.). Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad w/w zadaniem obejmuje również okres obowiązywania gwarancji i rękojmi, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego.

#### III. RODZAJ ZAMÓWIENIA

CPV: 71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

CPV:71247000-1 – Nadzór nad robotami budowlanymi

#### IV. ZAKRES RZECZOWY ZADANIA INWESTYCYJNEGO:

1. Zadanie inwestycyjne pn: Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Nowa Wieś Tworowska wraz z pompownią próżniowo-tłoczną i rurociągiem tłocznym realizowane będzie przez Wykonawcę, który zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego (znak sprawy: Grp. I.271.12.2018).

2. Zadanie wykonane zostanie na podstawie dokumentacji projektowej zatwierdzonej:

- Decyzją nr 1175/16 udzielającą pozwolenie na budowę obejmującą sieć kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej w sołectwie Nowa Wieś Tworoska;
- Decyzją nr 1638/17 udzielającą pozwolenie na budowę na budowę sieci kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej w Nowej Wsi Tworoskiej przy ulicy Tylnej
- Decyzją nr 1589/16 udzielającą pozwolenie na budowę obejmującą sieć kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej wraz z przepompownią ścieków próżniowo-tłoczną w sołectwie Nowa Wieś Tworoska

3. Zakres zamówienia obejmuje pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Nowa Wieś Tworoska wraz z pompownią próżniowo-tłoczną i rurociągiem”, w tym:

- 1) reprezentowanie Zleceniodawcy na budowie przez sprawowanie pełnej kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją, umową, przepisami prawa, obowiązującymi normami państwowymi, wytycznymi branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) sprawdzanie jakości i ilości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania,
- 3) sprawdzanie, odbiór (częściowo/końcowy) robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji oraz urządzeń technicznych,
- 4) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy i prawidłowości zafakturowania wykonanych robót,
- 5) przygotowywania i dostarczania Zleceniodawcy wszelkich dokumentów i informacji niezbędnych do składania wniosków niezbędnych do prawidłowego rozliczenia zadania z Urzędem Marszałkowskim (zaliczkowym, sprawozdawczych czy rozliczeniowych).

4. Niezależnie od obowiązków wymienionych w ust. 2 Wykonawca przyjmuje na siebie między innymi następujące obowiązki:

- 1) Zapoznanie się z dokumentacją powierzonego zadania inwestycyjnego w ust.1 ;
- 2) Zapoznanie się z terenem inwestycji, jego uzbrojeniem i istniejącymi urządzeniami;
- 3) sprawowanie kontroli w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zamawiającego, w tym:
  - sprawdzanie i odbiór robót, wynikających z harmonogramu rzeczowo-finansowego robót budowlanych;
  - kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót (ilości, jakości, wartości robót), w czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia bytności poprzez dokonanie stosownego zapisu;
  - potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy (w tym weryfikacja kosztów ewentualnych zmian w zakresie zadania i rodzaju materiałów w stosunku do oferty wykonawcy);
- 4) branie udziału w komisjach „technicznych” powołanych do oceny lub rozstrzygnięcia spraw budowy w toku jej trwania;



- 5) sprawdzanie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań) dotyczących materiałów i innych wyrobów, których oceny jakości dokonuje na placu budowy przed ich wbudowaniem. W razie braku wymaganych dokumentów stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących „jakości” wyrobu przewidzianego do wbudowania, Zleceniobiorca ma obowiązek żądania od wykonawcy robót budowlanych odpowiednich badań i przedstawienia ekspertyz technicznych lub zamiany „wadliwego” materiału z równoczesnym powiadomieniem Zleceniodawcy o zaistniałym fakcie;
- 6) czuwanie nad przestrzeganiem zakazu wbudowania materiałów i wyrobów niedopuszczonych do stosowania w budownictwie lub niewiadomego pochodzenia.  
W przypadku stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją techniczną nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót w sposób powodujący i mogący narazić Zleceniodawcę na straty - Zleceniobiorca zwraca na to uwagę kierownikowi budowy, zgłasza Zleceniodawcy oraz podejmuje odpowiednie decyzje;
- 7) sprawdzanie kompletności przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów i zaświadczeń wymaganych przez Zleceniodawcę i niezbędnych do przeprowadzenia odbioru;
- 8) kontrola usunięcia przez wykonawcę stwierdzonych wad; uczestniczenie w przejęciu przez Zleceniodawcę od wykonawcy usuniętych wad – potwierdzonych protokołem;
- 9) nadzorowanie i pisemne informowanie Zleceniodawcy o zabezpieczeniach stosowanych na terenie budowy, przeciwdziałanie nieprawidłowościom mogącym spowodować zagrożenia dla osób przebywających na terenie, na którym realizowane będą prace budowlane;
- 10) informowanie Zleceniodawcę o konieczności wykonania robót odbiegających od założeń projektowych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
- 11) informowanie Zleceniodawcę o terminach zakrycia robót podlegających zakryciu oraz o terminie wykonania robót zanikających;
- 12) informowanie Zleceniodawcę o problemach i możliwych nieprawidłowościach mogących powstać w wyniku realizacji przedmiotu umowy;

#### **5. Szczegółowy zakres rzeczowy nadzorowanego zadania inwestycyjnego określają:**

- a) dokumentacja projektowa,
- b) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR).
- c) SIWZ wraz załącznikami (dokumentacja projektowa) jest zamieszczona na stronie internetowej tj. <http://bip.ugtworog.rekord.com.pl/BIP.aspx?Sel=5800> zakładka Zamówienia publiczne (archiwalne)- symbol P201.

#### **6. Terminy realizacji w/w zakresu rzeczowego robót przez Wykonawcę:**

- a) Przewidywany umowny termin wykonania robót budowlanych to 15 miesięcy od podpisania umowy z Wykonawcą. Ponadto inspektor nadzoru ma obowiązek uczestniczyć w czasie wizji i kontroli przez Urząd Marszałkowski po zakończeniu realizacji zadania.

b) w okresie gwarancji i rękojmi – od dnia dokonania odbioru końcowego zadania, do dnia, w którym upłynie okres gwarancji i rękojmi udzielonej przez wykonawcę robót, tj. 72 miesięcy, bądź do dnia usunięcia wad lub usterek ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, a usuwanych po zakończeniu ww. okresów.

c) Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

d) Zamawiający nie przewiduje wykonywania zamówień uzupełniających.

e) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

f) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

## 7. Kryteria oceny ofert.

Kryterium - Cena oferty brutto – waga 100%

Punkty za cenę obliczane według wzoru:

$$K = \frac{C_{\min}}{C_n} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

K – punkty uzyskane za dane kryterium przez Wykonawcę badanego ,

C<sub>min</sub> – najniższa cena wśród zaproponowanych przez Wykonawców,

C<sub>n</sub> – cena zaproponowana przez Wykonawcę badanego „n”.

Wykonawca jest zobowiązany do podania umownej ceny (wynagrodzenia ryczałtowego), która musi spełniać wszystkie wymagania zapytania ofertowego, oraz obejmować wszystkie koszty, jakie Wykonawca poniesie z tytułu należytej oraz zgodniej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Przy ustalaniu umownej ceny należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług.

Podana w ofercie umowna cena za wykonanie usługi objętej przedmiotem zamówienia jest stała na czas trwania realizacji zamówienia.

## 8. Sposób oceny ofert.

1) Oferta z najwyższą liczbą punktów, spełniająca warunki udziału w postępowaniu zostanie uznana za najkorzystniejszą.



2) Jeżeli dwie lub więcej ofert w postępowaniu zostanie złożonych z taką samą liczbą punktów, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych, przy czym oferty te nie mogą być wyższe niż pierwotne.

## 9. Warunki udziału w postępowaniu.

Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu winien spełniać warunki:

- 1) posiadać uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.

Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu oceny spełnienia tego warunku.

- 2) posiadać niezbędne zdolności techniczne i zawodowe oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia lub przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępniania potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonywania zamówienia, w szczególności w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia Wykonawca winien wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej:

- inspektorem nadzoru robót sanitarnych (koordynator):

minimalne kwalifikacje: posiadanie ważnych uprawnień budowlanych do kierowania bądź nadzorowania robotami budowlanymi specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych i wodociągowych, zgodnie z ustawą z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,

minimalne doświadczenie zawodowe: pełnienie funkcji inspektora nadzoru branży sanitarnej nad co najmniej dwiema robotami branży instalacyjnej – sanitarnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych i wodociągowych w okresie 3 lat przez dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. Załącznik nr 6

- inspektorem nadzoru robót drogowych :

minimalne kwalifikacje: posiadanie ważnych uprawnień budowlanych do kierowania bądź nadzorowania robotami budowlanymi drogowymi, zgodnie z ustawą z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,

Osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia muszą posiadać wymagane uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w odpowiedniej specjalności, zgodnie z wymaganiami z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r., poz. 290 z późn.zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r., poz. 1278) lub odpowiadające im ważne

uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

- inspektorem nadzoru inwestorskiego robót elektrycznych:

minimalne kwalifikacje: posiadanie ważnych uprawnień budowlanych do kierowania bądź nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, zgodnie z ustawą z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,

minimalne doświadczenie zawodowe: pełnienie funkcji inspektora nadzoru branży elektrycznej nad co najmniej dwiema robotami branży instalacyjnej - elektrycznej w okresie 3 lat przez dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. Załącznik nr 6

Ocena spełniania ww. warunku zostanie dokonana zgodnie z formułą: spełnia – nie spełnia.

3) znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie usługi.

Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu oceny spełnienia tego warunku.

4) Wykonawca na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, składa stosowne oświadczenie.

5) Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana, do przedłożenia w terminie 5 dni od otrzymania wezwania, dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, tj.:

- w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia oraz ich doświadczenia - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia - Załącznik nr 4 wraz z kserokopiami uprawnień inspektorów nadzoru oraz aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

6) Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku o którym mowa w pkt 5, Zamawiający może wybrać ofertę cenową z kolejną najwyższą liczbą punktów.

## **10. Informacja na temat zakazu powiązań osobowych lub kapitałowych**

1) W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

a) uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,



- b) posiadaniu, co najmniej 10% udziałów lub akcji,
  - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
  - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- 2) W związku z powyższym Wykonawcy zobowiązani są do złożenia oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych według wzoru stanowiącego załącznik nr 5.

### 11. Wynagrodzenie:

W ustalonym wynagrodzeniu winny być zawarte wszystkie koszty związane z tytułu czynności nadzoru inwestorskiego, koszty przejazdu, diet, noclegów a ponadto: obowiązujące podatki, składki ZUS oraz wszelkie składki naliczane przez pracodawcę.

### 12. Sposób i forma przygotowania oferty.

- 1) Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym:

Nazwa i adres Zamawiającego: **Gmina Tworóg, ul. Zamkowa 16 42-690 Tworóg**  
Oferta na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego na realizacją robót budowlanych pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej w miejscowości Nowa Wieś Tworoska wraz z pompownią próżniowo tłoczną i rurociągiem tłocznym  
Nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę.....

- 1) Oferta musi zawierać nazwę, adres Wykonawcy i cenę, wyrażoną w kwocie brutto oraz musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu Wykonawcy, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczętami imiennymi.

- 2) Dokumenty składające się na ofertę:

- Formularz ofertowy - Wzór oferty stanowi załącznik Nr 1;
- Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - Załącznik nr 3;
- Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych – Załącznik nr 5.
- Doświadczenie – Załącznik nr 6

- 3) Dokumenty, które winien przedłożyć Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza:

- Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia - Załącznik nr 4 wraz z kserokopiami uprawnień inspektorów nadzoru oraz aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

### 13. Termin składania ofert.

- 1) Podpisaną ofertę należy złożyć w oryginale w zamkniętej kopercie w siedzibie Urzędu Gminy Tworóg, ul. Zamkowa 16, 42-690 Tworóg

- 2) Termin składania ofert upływa dnia 24.08.2018r. do godziny 10:00

#### **14. Pozostałe informacje:**

- 1) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić zapytanie ofertowe. Zmienione zapytanie ofertowe Zamawiający niezwłocznie zamieści na stronie internetowej, na której zostało upublicznione zapytanie ofertowe wraz z informacją o dacie zmienianego zapytania ofertowego oraz opisem dokonanych zmian. Jeżeli w wyniku zmiany treści zapytania ofertowego niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
- 2) Zamawiający oraz potencjalny Wykonawca są związani treścią zapytania ofertowego. Zamówienie kończy się zawarciem umowy o udzielenie zamówienia publicznego z Wykonawcą, który uzyskał największą liczbę punktów według kryterium oceny ofert albo zamknięciem postępowania bez zawarcia umowy. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, Zamawiający może podpisać umowę z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
- 3) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od potencjalnych Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty.
- 4) Zamawiający zamyka postępowanie bez zawarcia umowy, jeżeli:
  - nie została złożona żadna oferta,
  - żadna ze złożonych ofert nie odpowiada wymaganiom stawianym przez Zamawiającego, – cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
  - Zamawiający stwierdził zaistnienie okoliczności, które powodują, że zawarcie umowy nie jest w interesie Zamawiającego.

#### **15. Osoby do kontaktu:**

-Karolina Jonecko, Beata Kwiecinska - Referat Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych, tel. 32 285 74 14

#### **16. Termin związania ofertą.**

- 1) Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni.
  - 2) Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu, w którym nastąpi otwarcie ofert.
- Załączniki:

- Załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego - Formularz ofertowy.
- Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego - Wzór umowy.
- Załącznik Nr 3 do zapytania ofertowego - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
- Załącznik Nr 4 do zapytania ofertowego - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia



- Załącznik Nr 5 do zapytania ofertowego- Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych
- Załącznik Nr 6 do zapytania ofertowego – Doświadczenie zawodowe

WÓJT GMINY  
mgr inż. Eugeniusz Gwoździński

