

Wójta Gminy Tworóg

z dnia 16 października 2018 r.

w sprawie przyjęcia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2018 r.,poz.994 ze zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2018 poz. 121 ze zmianami)

z a r z ą d z a m :

1. Przyjąć wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym dotychczasowym najemcom, zgodnie z załącznikiem nr 1 do zarządzenia.
2. Wykaz lokali mieszkalnych do zbycia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tworóg oraz na stronach internetowych www.tworog.pl i <http://bip.ugtworog.rekord.com.pl> w dniach 19.10.2018 – 09.11.2018.
3. Zarządzenie powierza się do wykonania Kierownikowi Referatu Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
mgr inż. Eugeniusz Gwóźdź

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Wójta Gminy Tworóg
Nr 2006/256/2018 z dnia 16 października 2018 r.

WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

L.p.	Miejscowość, ulica	Nr działki	Nr budynku	Nr lokalu	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie	Powierzchnia użytkowa lokalu (pom. przynależne) m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość lokalu mieszkalnego 00 zł brutto	Wartość ułamkowej części gruntu 00 zł brutto	Wartość bezpodrywowego zbiornika na nieczystości płynne 4 916,72 zł brutto
1.	Hanusek ul. Słowiańska	678/43	8	1	GL1T/00045167/4	Budynek wielorodzinny, wolnostojący, murowany, dwukondygnacyjny, dach w otynkowany, podpiwniczony. Dach w konstrukcji drewnianej krytej dachówką, stych nieużytkowy. Budynek wybudowany w okresie międzywojennym XX w. W zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Tworóg Nr XXXVI/408/2006 z dnia 22.06.2006 r. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Tworóg działka oznaczona jest symbolem A3.14/MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	170,1 m ² (w tym 56,66 m ² pow. przynależnej)	Lokal mieszkalny dwupiętrowy (parter i piętro) usytuowany w lewej części budynku wielorodzinnego. Lokal wyposażony w energię elektryczną, instalację wodną i kanalizację miejscową.	0,271	113 000, 00 zł brutto	20 200, 00 zł brutto	4 916,72 zł brutto
2.	Hanusek ul. Słowiańska	678/43	8	4	GL1T/00045167/4	Budynek wielorodzinny, wolnostojący, murowany, dwukondygnacyjny, dach w otynkowany, podpiwniczony. Dach w konstrukcji drewnianej krytej dachówką, stych nieużytkowy. Budynek wybudowany w okresie międzywojennym XX w. W zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Tworóg Nr XXXVI/408/2006 z dnia 22.06.2006 r. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Tworóg działka oznaczona jest symbolem A3.14/MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	159,22 m ² (w tym 42,67 m ² pow. przynależnej)	Lokal mieszkalny dwupiętrowy (parter i piętro) usytuowany w budynku wielorodzinnego. Lokal wyposażony w energię elektryczną, instalację wodną i kanalizację miejscową.	0,254	117 900, 00 zł brutto	19 000, 00 zł brutto	4 916,72 zł brutto

27

3.	Hanusek ul. Słowiańska	678/43	8	5	GLIT/00045167/4	Budynek wielorodzinny, wolnostojący, murowany, dwukondygnacyjny, otynkowany, podpiwniczony. Dach w konstrukcji drewnianej krytej dachówką, stych nieużytkowy. Budynek wybudowany w okresie międzywojennym XX w. W zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Tworóg Nr XXXVI/408/2006 z dnia 22.06.2006 r. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Tworóg działka oznaczona jest symbolem A3.14/MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	81,89m ² (w tym 26,13 m ² pow. przynależnej)	Lokal mieszkalny usytuowany na parterze budynku wielorodzinnego, narożny. Lokal wyposażony w energię elektryczną, instalację wodną i kanalizację miejscową.	0,131	57 000,0 0 zł brutto	9 800,00 zł brutto	4 916,72 zł brutto
----	---------------------------	--------	---	---	-----------------	---	--	---	-------	----------------------------	-----------------------------	-----------------------

• od ceny zostanie zastosowana bonifikata wynikająca z uchwały Rady Gminy Tworóg

1. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – *nie dotyczy*,
2. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – *nie dotyczy*,
3. Termin wnoszenia opłat- *nie dotyczy*,
4. Zasady aktualizacji opłat – *nie dotyczy*,
5. Nieruchomość przeznaczona do zbycia w trybie bezprzetargowym dotychczasowym najemcom,
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 –
30 listopada 2018 r.