

**Wójta Gminy Tworóg**

**z dnia 13 lutego 2019 r.**

**w sprawie przyjęcia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zmianami)

**z a r z ą d z a m :**

1. Przyjąć wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, według załączników nr 1, 2, 3, 4, 5, 6 i 7 do zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości do dzierżawy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tworóg w dniach 15.02.2019 – 08.03.2019.
3. Zarządzenie powierza się do wykonania Kierownikowi Referatu Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*[Handwritten mark]*

**WÓJT GMINY**  
*[Signature]*  
mgr inż. Andrzej Górecki

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia  
Wójta Gminy Tworóg nr ...../2019  
z dnia 13.02.2019 roku

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W OBRĘBIE HANUSEK

| Oznaczenie nieruchomości      |                         | Powierzchnia<br>wykazana do<br>dzierżawy/<br>Rodzaje użytków | Opis nieruchomości                              | Przeznaczenie i<br>sposób<br>zagospodarowania | Stawka czynszu<br>dzierżawnego   |      | Termin<br>wnoszenia<br>opłat czynszu<br>dzierżawnego | Okres trwania<br>umowy<br>dzierżawy |
|-------------------------------|-------------------------|--|---|---|--|------|--|-------------------------------------|
| Nr działki                    | Nr księgi<br>wieczystej |  |   |   | netto za<br>1 m <sup>2</sup>   | VAT  |  |                                     |
| Karta mapy                    |                         |  |   |   |  |      |  |                                     |
| Powierzchnia<br>ogółem        |                         |  |   |   |  |      |  |                                     |
| 405/43<br>k.m.1<br>0.51 69 ha | GL1T/00045168/1         | R V 0.10 00 ha<br>B 0.10 00 ha                               | teren zagospodarowany jako<br>ogródek działkowy | ogródek działkowy,<br>garaże                  | 2,00 zł za<br>teren zajęty<br>pod garaż,<br>0,30 zł za<br>ogródek<br>działkowy | 23 % | czynsz płatny<br>do 31 marca                         | do 3 lat                            |
| 402/43<br>k.m.1<br>0.31 68 ha | GL1T/00043080/6         | R V 0.10 00 ha   | teren zagospodarowany jako<br>ogródek działkowy | ogródek działkowy,<br>garaże                  | 2,00 zł za<br>teren zajęty<br>pod garaż,<br>0,30 zł za<br>ogródek<br>działkowy | 23 % | czynsz płatny<br>do 31 marca                         | do 3 lat                            |

Załącznik Nr 2  
do Zarządzenia  
Wójta Gminy Tworóg nr ...../2019  
z dnia 13.02.2019 roku

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W OBRĘBIE BORUSZOWICE

| Oznaczenie nieruchomości          |                         | Powierzchnia<br>wykazana do<br>dzierżawy/<br>Rodzaje użytków | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie i<br>sposób<br>zagospodarowania                                | Stawka czynszu<br>dzierżawnego   |       | Termin<br>wnoszenia<br>opłat czynszu<br>dzierżawnego | Okres trwania<br>umowy<br>dzierżawy |
|-----------------------------------|-------------------------|--|--|--|--|-------|--|-------------------------------------|
| Nr działki                        | Nr księgi<br>wieczystej |  |  |  | netto za<br>1 m <sup>2</sup>   | VAT   |  |                                     |
| Karta mapy                        |                         |  |  |  |  |       |  |                                     |
| Powierzchnia<br>ogółem            |                         |  |  |  |  |       |  |                                     |
| 813/79<br>k.m.2 d.1<br>2.21 98 ha | GL1T/00047282/0         | B-RV 0.10 00ha   | teren zagospodarowany<br>ogródkami działkowymi, z<br>posadowionymi budynkami<br>komunalnymi, garażami,<br>drogą wewnętrzną | teren zajęty pod<br>ogródek działkowy,<br>garaże                             | 0,30 zł – za<br>grunt zajęty<br>pod ogródek,<br>2,00 zł – za<br>grunt zajęty<br>pod garaż                                      | 23 %  | czynsz płatny<br>do 31 marca                         | do 3 lat                            |
| 76/19<br>Ark.8<br>1.13 70 ha      | GL1T/00000301/9         | ŁV 0.57 08 ha<br>ŁIV 0.44 60 ha<br>Ps V 0.12 02 ha           | teren użytkowany rolniczo  | rolny  | 0,03 zł – za IV<br>kl.<br>0,02 zł – za<br>V kl.  | zwol. | czynsz płatny<br>do 31 marca                         | do 3 lat                            |
| 828/816<br>k.m.2<br>0.06 99 ha    | GL1T/00061878/9         | 0.06 99 ha   | teren zagospodarowany<br>wokół baru oraz teren zajęty<br>pod bar   | teren zajęty pod<br>działalność<br>gastronomiczną,<br>usługową i<br>handlową | 18,00 zł – za<br>obiekt stałe<br>4,00 zł –<br>grunty zajęte<br>pod<br>działalność<br>gastronomiczną,<br>usługową i<br>handlową | 23 %  | czynsz płatny<br>do 31 marca                         | do 10 lat                           |



Załącznik Nr 3  
do Zarządzenia  
Wójta Gminy Tworóg nr ...../2019  
z dnia 13.02.2019 roku

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W OBRĘBIE ŚWINIOWICE

| Oznaczenie nieruchomości    |                         | Powierzchnia<br>wykazana do<br>dzierżawy/<br>Rodzaje użytków | Opis nieruchomości        | Przeznaczenie i<br>sposób<br>zagospodarowania | Stawka czynszu<br>dzierżawnego |       | Termin<br>wnoszenia<br>opłat czynszu<br>dzierżawnego | Okres trwania<br>umowy<br>dzierżawy |
|-----------------------------|-------------------------|--|---------------------------|---|--------------------------------|-------|--|-------------------------------------|
| Nr działki                  | Nr księgi<br>wieczystej |  |                           |   | netto za 1<br>m <sup>2</sup>   | VAT   |  |                                     |
| 478/10 k.m.4<br>0.52 92 ha  | GL1T/00037393/8         | RV 0. 52 92 ha   | teren użytkowany rolniczo | rolny   | 0,02 zł                        | zwol. | czynsz płatny<br>do 31 marca                         | do 3 lat                            |
| 487/10 k.m. 4<br>0.46 45 ha | GL1T/00037390/10        | R V 0. 09 98 ha<br>RIVb 0. 36 47 ha                          | teren użytkowany rolniczo | rolny   | Ps IV 0,03 zł<br>RV 0,02 zł    | zwol. | czynsz płatny<br>do 31 marca                         | do 3 lat                            |
| 474/10 k.m.4<br>0.18 15 ha  | GL1T/00037390/10        | RIVb 0.07 93 ha<br>RV 0.10 22 ha                             | teren użytkowany rolniczo | rolny   | Ps IV 0,03 zł<br>RV 0,02 zł    | zwol. | czynsz płatny<br>do 31 marca                         | do 3 lat                            |
| 495/10 k.m.4<br>0.28 50 ha  | GL1T/00037390/7         | RIV b 0.28 50 ha   | teren użytkowany rolniczo | rolny   | 0,03 zł                        | zwol. | czynsz płatny<br>do 31 marca                         | do 3 lat                            |
| 516/10 k.m.4<br>0.16 45 ha  | GL1T/00041073/0         | ŁIV 0.16 45 ha   | teren użytkowany rolniczo | rolny   | 0,03 zł                        | zwol. | czynsz płatny<br>do 31 marca                         | do 3 lat                            |
| 515/10 k.m.4<br>0.13 24 ha  | GL1T/00041073/0         | ŁIV 0.13 24 ha   | teren użytkowany rolniczo | rolny   | 0,03 zł                        | zwol. | czynsz płatny<br>do 31 marca                         | do 3 lat                            |
| 513/10 k.m.4<br>0.28 74 ha  | GL1T/00037390/7         | ŁIV 0.28 74 ha   | teren użytkowany rolniczo | rolny   | 0,03 zł                        | zwol. | czynsz płatny<br>do 31 marca                         | do 3 lat                            |
| 299/2 ark.7<br>1.23 67 ha   | GL1T/00019420/5         | RIVa 0.0695 ha<br>RIVb 0.91 43 ha<br>ŁIV 0.35 29 ha          | teren użytkowany rolniczo | rolny   | 0,03 zł                        | zwol. | czynsz płatny<br>do 31 marca                         | do 3 lat                            |

|                            |                 |                 |                           |       |         |       |                              |          |
|----------------------------|-----------------|-----------------|---------------------------|-------|---------|-------|------------------------------|----------|
| 492/10 art.4<br>0.76 11 ha | GL1T/00041073/0 | RIVb 0.76 11 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,03 zł | zwol. | czynsz płatny<br>do 31 marca | do 3 lat |
|----------------------------|-----------------|-----------------|---------------------------|-------|---------|-------|------------------------------|----------|

*[Handwritten signature]*

Załącznik Nr 4  
do Zarządzenia  
Wójta Gminy Tworóg nr ...../2019  
z dnia 13.02.2019 roku

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W OBRĘBIE POŁOMIA

| Oznaczenie nieruchomości      |                      | Powierzchnia wykazana do dzierżawy/<br>Rodzaje użytków | Opis nieruchomości        | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Stawka czynszu dzierżawnego                               |       | Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego | Okres trwania umowy dzierżawy |
|-------------------------------|----------------------|--|---------------------------|---|---|-------|---|-------------------------------|
| Nr działki                    | Nr księgi wieczystej |  |                           |   | netto za 1 m <sup>2</sup>                                 | VAT   |   |                               |
| 578/8<br>k.m.3<br>0.38 00 ha  | GL1T/00023850/9      | Ł III 0.38 00 ha                                       | teren użytkowany rolniczo | rolny                                   | 0,04zł  | zwol. | czynsz płatny do 31 marca                   | do 10 lat                     |
| 197/1<br>k.m.4<br>0.57 29 ha  | GL1T/00029970/8      | RIV b 0.51 36 ha<br>RV 0.05 93 ha                      | teren użytkowany rolniczo | rolny                                   | 0,03 zł -kl.IV uprawy rolne<br>0,02 zł- kl.V uprawy rolne | zwol. | czynsz płatny do 31 marca                   | do 10 lat                     |
| 111/17<br>k.m.1<br>1.00 11ha  | GL1T/00030475/8      | Ł V 1.00 11 ha   | teren użytkowany rolniczo | rolny                                   | 0,02 zł   | zwol. | czynsz płatny do 31 marca                   | do 3 lat                      |
| 112/19<br>k.m.1<br>0.22 02 ha | GL1T/00030475/8      | RV 0.22 02 ha  | teren użytkowany rolniczo | rolny                                   | 0,02 zł   | zwol. | czynsz płatny do 31 marca                   | do 3 lat                      |



Załącznik Nr 5  
do Zarządzenia  
Wójta Gminy Tworóg nr ...../2019  
z dnia 12.02.2019 roku

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W OBRĘBIE BRYNEK

| Oznaczenie nieruchomości       |                      | Powierzchnia wykazana do dzierżawy/<br>Rodzaje użytków | Opis nieruchomości                      | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania  | Stawka czynszu dzierżawnego                   |      | Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego         | Okres trwania umowy dzierżawy |
|--------------------------------|----------------------|--|---|--|---|------|---|-------------------------------|
| Nr działki                     | Nr księgi wieczystej |  |   |  | netto za 1 m <sup>2</sup>                     | VAT  |   |                               |
| 755/73<br>k.m.1<br>0.07 61 ha  | GL1T/00050847/3      | B 0.07 61 ha   | teren użytkowany jako ogródek działkowy | teren użytkowany jako ogródek  | 0,30 zł                                       | 23 % | czynsz płatny do 31 marca                           | do 3 lat                      |
| 32/1<br>ark.6<br>1.59 51 ha    | GL1T/00040050/6      | Bz 1.59 51   | teren ośrodka wypoczynkowego Brzeźnica  | teren wykorzystywany do prowadzenia działalności w zakresie organizacji kultury fizycznej, turystyki, wypoczynku i rekreacji | stawka ustalona indywidualnie 500,00 zł netto | 23 % | czynsz płatny do 14 dni od daty wystawienia faktury | do 5 miesięcy                 |
| 673/206<br>ark.1<br>0.04 10 ha | GL1T/00040050/6      | Bi 0.04 10   | teren ośrodka wypoczynkowego Brzeźnica  | teren wykorzystywany do prowadzenia działalności w zakresie organizacji kultury fizycznej, turystyki, wypoczynku i rekreacji | stawka ustalona indywidualnie 500,00 zł netto | 23 % | czynsz płatny do 14 dni od daty wystawienia faktury | do 5 miesięcy                 |

2

|                  |                 |  |  |  |  |      |   |               |
|------------------|-----------------|--|--|--|--|------|---|---------------|
| 834/225<br>k.m.1 | GL1T/00061248/4 | 15 domków<br>letniskowych<br>posadowionych na<br>dziale w zarządzie<br>PGL LP Nadleśnictwa<br>Brynek | 15 domków letniskowych na<br>terenie ośrodka<br>wypoczynkowego Brzeźnica | teren<br>wykorzystywany do<br>prowadzenia<br>działalności w<br>zakresie organizacji<br>kultury fizycznej,<br>turystyki,<br>wypoczynku i<br>rekreacji | stawka<br>ustalona<br>indywidualnie<br>1224,00 zł<br>netto | 23 % | czynsz płatny<br>do 14 dni od<br>daty<br>wystawienia<br>faktury | do 4 miesięcy |
|------------------|-----------------|--|--|--|--|------|---|---------------|





**Załącznik Nr 6**

do Zarządzenia

Wójta Gminy Tworóg nr ...../2019

z dnia 13.02.2019 roku

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W OBRĘBIE TWORÓG**

| Oznaczenie nieruchomości         |                      | Powierzchnia wykazana do dzierżawy/<br>Rodzaje użytków | Opis nieruchomości                        | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania   | Stawka czynszu dzierżawnego  |         | Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego | Okres trwania umowy dzierżawy |
|----------------------------------|----------------------|--|---|---|--|---------|---|-------------------------------|
| Nr działki                       | Nr księgi wieczystej |  |   |   | netto za 1 m <sup>2</sup>  | VAT     |   |                               |
| 1174/26<br>k. m. 5<br>0.26 72 ha | GL1T/00044112/7      | B 0.03 00 ha   | teren zagospodarowany pod ogródek         | teren zajęty pod ogródek                  | 0,30 zł  | 23%     | czynsz płatny do 31 marca                   | do 3 lat                      |
| 1323/181<br>ark. 7<br>0.10 44 ha | GL1T/00038425/9      | B 0.10 00 ha   | teren zagospodarowany pod ogródek i garaż | teren zagospodarowany pod ogródek i garaż | 2,00 zł za teren zajęty pod garaż,<br>0,30 zł za ogródek działkowy | 23%     | czynsz płatny do 31 marca                   | do 3 lat                      |
| 1172/27<br>k. m. 5<br>0.14 99 ha | GL1T/00044105/5      | B 0.00 20 ha   | tereny pod garaż                          | teren pod garaż                           | 2,00 zł  | 23 %.   | czynsz do 31 marca                          | do 3 lat                      |
| 28<br>k.m.6<br>0.24 30 ha        | GL1T/00089553/7      | RV 0.24 30 ha  | tereny użytkowane rolniczo                | tereny zajęte pod uprawę rolną            | 0,02 zł  | zwol n. | czynsz do 31 marca                          | do 3 lat                      |
| 29<br>k.m.6<br>0.20 70 ha        | GL1T/00089553/7      | RV 0.20 70 ha  | tereny użytkowane rolniczo                | tereny zajęte pod uprawę rolną            | 0,02 zł  | zwol n. | czynsz do 31 marca                          | do 3 lat                      |

|                                |                 |               |  |   |          |     |                       |          |
|--------------------------------|-----------------|---------------|--|---|----------|-----|-----------------------|----------|
| 1079/26<br>k.m.5<br>1.10 52 ha | GL1T/00044108/6 | B 0.01 08 ha  | teren pod pawilonem<br>handlowym         | teren zajęty pod<br>pawilon handlowy –<br>obiekt stały      | 18,00 zł | 23% | czynsz do 31<br>marca | do 3 lat |
| 641/89<br>k.m.6<br>0.23 67 ha  | GL1T/00039958/1 | Tr 0.00 20 ha | teren nieużytkowany,<br>porośnięty trawą | teren zajęty pod<br>działalność<br>przemysłowo-<br>składową | 1,00 zł  | 23% | czynsz do 31<br>marca | do 3 lat |

Załącznik Nr 7  
do Zarządzenia  
Wójta Gminy Tworóg nr ...../2019  
z dnia 12.02.2019 roku

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W OBRĘBIE KOTY

| Oznaczenie nieruchomości                        |                      | Powierzchnia wykazana do dzierżawy/<br>Rodzaje użytków | Opis nieruchomości                  | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Stawka czynszu dzierżawnego           |        | Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego | Okres trwania umowy dzierżawy |
|---|----------------------|--|-------------------------------------|---|---------------------------------------|--------|---|-------------------------------|
| Nr działki<br>Karta mapy<br>Powierzchnia ogółem | Nr księgi wieczystej |  |                                     |   | netto za 1 m <sup>2</sup>             | VAT    |   |                               |
| 712/17<br>k.m.1<br>1.06 14 ha                   | GL1T/00042211/7      | ŁV 0.75 00 ha  | teren użytkowany rolniczo           | teren rolny                             | 0,02 zł                               | zwoln. | czynsz płatny do 31 marca                   | do 3 lat                      |
| 111/41<br>k.m.1<br>0.57 83 ha                   | GL1T/00037974/5      | 0.07 00 ha   | teren zajęty pod ogródek przydomowy | teren pod ogródkiem przydomowym         | 0,30 zł                               | 23 %   | czynsz płatny do 31 marca                   | do 3 lat                      |
| 273/11<br>k.m.2<br>0.30 36 ha                   | GL1T/00038859/0      | RV 0.30 36 ha  | teren użytkowany rolniczo           | rolny                                   | 0,02 zł                               | zwol.  | czynsz płatny do 31 marca                   | do 3 lat                      |
| 274/11<br>k.m.2<br>0.30 87 ha                   | GL1T/00038860/0      | Ł IV 0.27 79 ha<br>RV 0.03 08 ha                       | teren użytkowany rolniczo           | rolny                                   | 0,03 zł za IV kl<br>-0,02 zł za V kl. | zwol.  | czynsz płatny do 31 marca                   | do 3 lat                      |
| 130<br>k.m.1<br>0.24 70 ha                      | GL1T/00041886/2      | RV 0.24 70 ha  | teren użytkowany rolniczo           | rolny                                   | 0,02 zł                               | zwol.  | czynsz płatny do 31 marca                   | do 3 lat                      |
| 539/128<br>k.m.1<br>1.49 13 ha                  | GL1T/00041886/2      | RVI 0.70 00 ha   | teren użytkowany rolniczo           | rolny                                   | 0,02 zł                               | zwol.  | czynsz płatny do 31 marca                   | do 3 lat                      |
| 269/11<br>k.m.2<br>0.19 75 ha                   | GL1T/00038855/2      | RVI 0.05 28 ha<br>RV 0.14 47 ha                        | teren użytkowany rolniczo           | rolny                                   | 0,02 zł                               | zwol.  | czynsz płatny do 31 marca                   | do 3 lat                      |



|                                |                 |                                  |                           |       |   |       |                              |          |
|--------------------------------|-----------------|----------------------------------|---------------------------|-------|---|-------|------------------------------|----------|
| 270/11<br>k.m.2<br>0.24 35 ha  | GL1T/00038856/9 | RV I 0.03 15 ha<br>RV 0.21 20 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,02 zł                                     | zwol. | czynsz płatny<br>do 31 marca | do 3 lat |
| 271/11<br>k.m.2<br>0.20 25 ha  | GL1T/00038857/6 | RV 0.20 25 ha                    | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,02 zł                                     | zwol. | czynsz płatny<br>do 31 marca | do 3 lat |
| 272/11<br>k.m.2<br>0.09 20 ha  | GL1T/00038858/3 | RV 0.09 20 ha                    | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,02 zł                                     | zwol. | czynsz płatny<br>do 31 marca | do 3 lat |
| 135<br>k.m.1<br>0.24 80ha      | GL1T/00041886/2 | RV 0.24 80 ha                    | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,02 zł                                     | zwol. | czynsz płatny<br>do 31 marca | do 3 lat |
| 467/134<br>k.m.1<br>0.48 97 ha | GL1T/00041886/2 | RV 0.30 00 ha                    | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,02 zł                                     | zwol. | czynsz płatny<br>do 31 marca | do 3 lat |
| 466/131<br>k.m.1<br>0.81 58 ha | GL1T/00023609/5 | PsV 0.21 63 ha<br>ŁIV 0.25 37 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,03 zł za<br>IV kl<br>-0,02 zł za<br>V kl. | zwol. | czynsz płatny<br>do 31 marca | do 3 lat |
| 277/11<br>k.m.2<br>0.52 45 ha  | GL1T/00038861/7 | PsIV 0.09 00 ha                  | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,03 zł                                     | zwol. | czynsz płatny<br>do 31 marca | do 3 lat |