

Grp.I.271.2.2020.

Tworóg, dnia 10.03.2020

DO WSZYSTKICH ZAINTERESOWANYCH

Działając na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843) informuje, iż do Zamawiającego wpłynęły zapytanie dotyczące postępowania:

Ad.1.

Wykonawca zwraca się z prośbą o zmianę treści SIWZ Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez zmniejszenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez zmniejszenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy na 4% ceny całkowitej podanej w ofercie (cena brutto). Należy wskazać, że aktualna sytuacja na rynku usług budowlanych powoduje, że podmioty finansowe udzielające zabezpieczeń kontraktów Generalnym Wykonawcom, w ramach zamówień publicznych często odmawiają udzielenia tych zabezpieczeń, co stało się zjawiskiem powszechnym. Ma na to wpływ w szczególności ogólny wskaźnik rentowości inwestycji w ramach zamówień publicznych, ogólna bieżąca płynność finansowa firm z sektora usług budowlanych oraz wciąż wzrastające koszty prowadzenia takich inwestycji, przy w zasadzie nienegocjowanych stawkach wynagrodzeń oraz warunkach umowy ustalonych przez inwestorów zadań z sektora publicznego. To wszystko powoduje, że podmioty udzielające zabezpieczeń szacują swoje ryzyko na bardzo wysokim poziomie, odmawiając udzielania zabezpieczeń w ustalonej przez Państwa aktualnej wysokości. Prowadzi to do faktycznego preferowania największych podmiotów budowlanych (niejednokrotnie z przeważającym kapitałem zagranicznym) eliminując jednocześnie z udziału w przetargach publicznych reguły konkurencyjności. Nie należy pomijać faktu, że zmuszony jest „zamrozić” bezzasadnie na długi okres czasu. W związku z powyższym prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby. W prowadzenie powyższej zmiany umożliwi naszej firmie oraz innym wykonawcom udział w niniejszym postępowaniu.

Odpowiedź:

Z wyżej wymienionych przyczyn Gmina Tworóg, nie znajduje podstaw do obniżenia ww. kwoty, z 8 % ceny (wynagrodzenia) całkowitej do proponowanej przez Państwa kwoty 4% tej ceny/wynagrodzenia.

W pierwszej kolejności wyjaśniamy, że jako zamawiający skorzystaliśmy z przysługujących Gminie Tworóg uprawnień, jakie określone zostały dyspozycją przepisu art. 150 ust. 2 ustawy „PZP”.

Po wtóre, Gmina Tworóg dopuszcza możliwość, aby w miejsce ustanowienia gwarancji, odpowiednio: bankowej lub ubezpieczeniowej, kwoty ww. zabezpieczenia zostały potrącone z tzw. częściowych faktur VAT, jakie wystawione zostaną przez Wykonawcę w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

W tym zatem zakresie, nie może być mowy o jakimkolwiek preferowaniu określonej grupy podmiotów, których przedmiotem działalności są szeroko pojęte roboty budowlane, ani tym bardziej o naruszeniu reguł konkurencyjności. Zwłaszcza, że - jak wyżej -, ustawodawca dopuścił możliwość ustanowienia kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poziomie nieprzekraczającym wartość 10% całkowitej ceny/wynagrodzenia umownego.

Nie dopatrujemy się również istnienia „bezzasadnego zamrożenia” kwot stanowiących zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Stanowią one bowiem przejaw zabezpieczenia interesu, w tym finansowego Gminy Tworóg, jako zamawiającego.

Nie bez znaczenia pozostaje bowiem fakt, że w ramach realizacji przedsięwzięć inwestycyjnych, w tym zwłaszcza o budowlanym charakterze, w szczególności na etapie dokonania wyboru wykonawcy, zamawiający nie jest w stanie kategorycznie ustalić rzeczywistego „przebiegu” takiej inwestycji. Nie jest zatem wykluczona sytuacja, w której zamawiający zmuszony będzie skorzystać z szeregu instrumentów prawnych, które w najwyższym stopniu dążyć będą do zabezpieczenia przysługującego mu interesu tak prawnego, jak i ekonomicznego.

Z powyższych względów, zachowanie ww. wartości 8%, pozostaje całkowicie uzasadnione.

Z up. Wójta Gminy Tworóg
mgr inż. Beata Kwiatkowska
Kierownik Referatu
Inwestycji, Obrotu Własnością Rolniczą
Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych