


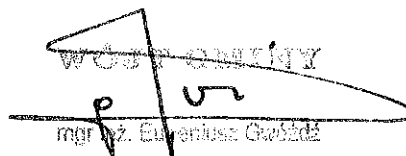
ZARZĄDZENIE Nr 50 /2020
Wójta Gminy Tworóg
z dnia 12 marca 2020 roku

w sprawie : wywieszenia do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży.

Działając na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz.994 ze zm.) w związku z art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz.651 ze zmianami),

z a r z ą d z a m :

1. Przyjąć wykaz nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego, zgodnie z załącznikiem nr 1 do zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości zbudowanej przeznaczonej do zbycia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tworóg oraz na stronach internetowych www.tworog.pl i <http://bip.ugtworog.rekord.com.pl> w dniach od 20.03.2020- 10.04.2020 r.
3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



mgr inż. Edward Gwóźdź

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
przez WÓJTA GMINY TWORÓG**

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

1. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu, zabudowana jest budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, usytuowanymi przy ulicy Zamkowej 12 w miejscowości Tworóg, gmina Tworóg, powiat Tarnogórski.

Składa się z budynku mieszkalnego, w zabudowie wolnostojącej, dwukondygnacyjnego, częściowo podpiwniczego, murowanego, jednopiętrowego. Budynek jest otynkowany, posiada dach mansardowy konstrukcji drewnianej z pełnym odeskowaniem, kryty papą.

Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej.

Do budynku doprowadzona jest instalacja elektryczna, wodna, kanalizacyjna, gazowa.

W budynku mieszkalnym znajduje się dziewięć pokoi, dwie kuchnie, dwie łazienki z w.c. pomieszczenia gospodarcze, wiatrołap, korytarze i klatka schodowa, pomieszczenie strychu oraz dwa pomieszczenia w piwnicy.

Łączna powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego wynosi 269,93 m².

Budynek gospodarczy, jest budynkiem parterowym z poddaszem użytkowym., murowanym z dachem dwuspadowym. Przez nieruchomość przebiega część sieci kanalizacyjnej.

2. Budynki zostały wzniesione na działce nr 1170/27 o pow. 0.19.69 ha położonej w obrębie Tworóg k.m. 5 powstałej w wyniku podziału działki 1076/27 o pow. 0.40.42 ha zapisanej w księdze wieczystej nr GL1T/00044105/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach.

3. Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tworóg zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr XLIX/525/2010 z dnia 25 stycznia 2010 roku nieruchomość posiada symbol planu B12.3/MN i stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Plan ten w swoich założeniach dopuszcza możliwość zabudowy usługowej, handlu i usług (symbol UU). Budynek był dawną oficyną pałacową i jest wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków.

4. Cena nieruchomości zabudowanej objęta niniejszym wykazem wynosi :
330 ,000,000 złotych.

