

Ogłoszenie nr 510104950-N-2020 z dnia 16-06-2020 r.

**Urząd Gminy w Tworogu: Rozbudowa Szkoły Podstawowej im. Powstańców Śląskich w Tworogu wraz z przebudową chodników, powierzchni utwardzonych, miejsc parkingowych, rozbiórką budynków gospodarczych i pozostałą infrastrukturą techniczną**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 508634-N-2020

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 540037327-N-2020

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Urząd Gminy w Tworogu, Krajowy numer identyfikacyjny 54522500000000, ul. ul. Zamkowa 16, 42-690 Tworóg, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 322 857 493, e-mail gospodarka@ug.tworog.pl, faks 322 857 414.  
Adres strony internetowej (url): <http://bip.tworog.pl/5800/dokument/29166>

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Rozbudowa Szkoły Podstawowej im. Powstańców Śląskich w Tworogu wraz z przebudową chodników, powierzchni utwardzonych, miejsc parkingowych, rozbiórką budynków gospodarczych i pozostałą infrastrukturą techniczną

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

Grp.I.271.2.2020

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

I. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie dwukondygnacyjnego budynku szkoły podstawowej, przeznaczony dla klas I – III, dobudowany do parterowej części istniejącego budynku szkoły podstawowej. Budynek zaprojektowano w sposób konstrukcyjnie niezależny od pozostałej części budynku szkoły, a także sposób stanowiący oddzielną strefę pożarową. Do budynku zaprojektowano oddzielne przyłącza wody, gazu i kanalizacji sanitarnej. Przeprojektowano także plac wewnętrzny, ciągi piesze i kołowe oraz powierzchnie trawiaste na terenie szkoły. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC OBEJMUJE: a) CZĘŚĆ BUDOWLANA: ☐ Wykonanie robót rozbiórkowych wraz z odwiezieniem i utylizacją; ☐ Wykonanie robót ziemnych; ☐ Prace ogólnobudowlane, fundamentowanie, ściana fundamentowa SF; ☐ Prace ogólnobudowlane parter podłoga na gruncie – PG; ☐ Prace ogólnobudowlane parter, wiatrołap wewnętrzny ☐ Prace ogólnobudowlane piętro - wykończenie stropu – SP ☐ Elementy konstrukcyjne parter, piętro - nadproża, belki żelbetowe, wieńce, schody, kominy ☐ Dach wiatrołapu D1 - warstwy wykończeniowe ☐ Dach - stropodach wentylowany ☐ Elewacje - wykończenie, zabezpieczenie ogniowe obiektu przyległego ☐ Stolarka okienna drzwiowa; b) CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA: Rozbudowa



szkoły podstawowej (IW-1) ☐ Zestaw złączowo -pomiarowy ZZP i rozdzielnia wyłącznika głównego WG; ☐ Przyciski sterujące p.poż. ☐ Oprawy oświetleniowe i osprzęt; ☐ Instalacje gniazd wtyczkowych; ☐ Rozdzielnice prefabrykowane; ☐ Kable i przewody; ☐ Instalacja odgromowa i połączeń wyrównawczych; ☐ Demontaże i inne; Rozbudowa szkoły podstawowej (IW-2) ☐ Oprawy oświetleniowe i osprzęt; ☐ Instalacje gniazd wtyczkowych; ☐ Kable i przewody; ☐ Demontaże i inne; c) CZĘŚĆ DOTYCZĄCA INSTALACJI C.O.: ☐ Instalacje C.O. parter; ☐ Instalacje C.O. piętro ☐ Kotłownia gazowa; d) CZĘŚĆ DOTYCZĄCA INSTALACJI WOD.-KAN: ☐ Instalacja wod - kan parter; ☐ Instalacja wod-kan. piętro; ☐ Sieć wodociągowa: w tym roboty przygotowawcze, roboty ziemne, roboty montażowe – wodociągu, zabezpieczenie kabla energetycznego, montaż rur ochronnych, przywrócenie do stanu pierwotnego – trawniki; ☐ Sieć kanalizacji sanitarnej: w tym roboty ziemne, montaż kanalizacji o średnicy 200 mm, 160 mm, zabezpieczenie istniejących sieci oraz dodatkowe wykopy pod studnie; e) CZĘŚĆ DOTYCZĄCA WENTYLACJI: ☐ Instalacja wentylacji parter; ☐ Instalacja wentylacji piętro; f) CZĘŚĆ DOTYCZĄCA WYPOSAŻENIA WNEŹTRZ: ☐ Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie tj. montaż przycisków sterujących przeciwpożarowych, wyposażenie w gaśnice przenośne; g) CZĘŚĆ DOTYCZĄCA WYKOŃCZENIA ZEWNĘTRZNYCH: ☐ Montaż obróbek blacharskich i pozostałych elementów dachu; ☐ Montaż balustrady i poręczy zewnętrznych; ☐ Wykonanie opaski żwirowej ☐ Wykonanie chodników; UWAGA !!! Roboty będą realizowane w obiekcie szkolnym, dlatego Wykonawca jest zobowiązany tak zaplanować prace, aby zapewnić bezpieczeństwo osób przebywających w budynku oraz w jego okolicy (uczniowie, nauczyciele, pracownicy szkoły, etc.). Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie z projektem budowlanym, przedmiarem robót oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, stanowiących Załączniki do SIWZ. -Załączony do SIWZ przedmiar robót ma jedynie charakter pomocniczy. Jego wykorzystanie do konstruowania ofert wymaga weryfikacji z projektem budowlanym. Obowiązek ten spoczywa na Oferentach. -Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie umową ryczałtową w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji nie będzie to mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak w przedmiarze pewnych robót koniecznych do wykonania na podstawie dokumentacji projektowej nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie projektu, w cenie umownej. Ilości robót w przedmiarze Wykonawca ma prawo skorygować do wielkości według własnych obliczeń na podstawie projektu technicznego. - Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia obsługi geodezyjnej podczas prowadzenia robót oraz sporządzenia powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej przez upoważnioną jednostkę geodezyjną zgodnie z § 19, § 20 i § 21 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25 z 1995 r. poz. 133). Dokumentacja geodezyjno - kartograficzna sporządzona w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej musi zawierać dane umożliwiające wniesienie zmian na mapę zasadniczą, do ewidencji gruntów i budynków (wykaz zmian gruntowych) oraz do ewidencji sieci uzbrojenia terenu. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumentację geodezyjno-powykonawczą również w wersji elektronicznej w formacie dxf. w dwóch egzemplarzach w ciągu 60 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót. -Zaleca się dokonanie wizji lokalnej miejsca wykonywanych robót w celu uzyskania informacji niezbędnych do przygotowania oferty i zawarcia umowy. Każdy z Wykonawców ponosi pełną odpowiedzialność za skutki mylnego rozpoznania warunków zamówienia i stanu miejsca wykonania przedmiotu zamówienia. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA NA UMOWĘ O PRACĘ ZGODNIE Z PRZEPISAMI Z ART.29 UST. 3 a USTAWY PZP 1) Zamawiający wymaga, aby w ramach realizacji zamówienia czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót (wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie wynikające z przedmiaru robót) były wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę niezależnie od tego, czy prace te będzie wykonywał Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca (tzw. pracownicy fizyczni). Obowiązek ten nie obejmuje zatem takich czynności jak projektowanie, usługi geodezyjne i pomiarowe, kierowanie budową lub robotami, dostawy materiałów budowlanych. 2) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez niego, przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: • żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, • żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, • przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. 3) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

#### **II.5) Główny Kod CPV: 45214200-2**



**Dodatkowe kody CPV:** 45331100-7, 45232141-2, 45331200-8, 45331210-1, 45331211-8, 45331220-4, 45331221-1, 45320000-6, 45450000-6, 45261900-3, 45261210-9, 45111000-8

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

#### **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 16/06/2020

#### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 2286067.12

Waluta PLN

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 9

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

#### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: ZAKŁAD REMONTOWO-BUDOWLANY "ULBUD"

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: UL.BOTANICZNA 26/16 42-216 CZĘSTOCHOWA

Kod pocztowy: 42-216

Miejscowość: CZĘSTOCHOWA

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 2532000.00

Oferta z najniższą ceną/koszt 2532000.00

Oferta z najwyższą ceną/koszt 3636947.81

Waluta: PLN

#### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

#### **IV.8) Informacje dodatkowe:**

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ**

**OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ****IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.