

Wójta Gminy Tworóg

z dnia 8 października 2020 r.

w sprawie przyjęcia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zmianami)

z a r z ą d z a m :

1. Przyjąć wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, według załączników nr 1, 2, 3 i 4 do zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości do dzierżawy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tworóg w dniach 09.10.2020 – 30.10.2020.
3. Zarządzenie powierza się do wykonania Kierownikowi Referatu Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Handwritten mark

Handwritten signature
WÓJT GMINY
mgr inż. Eugeniusz Gwóźdź

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia
Wójta Gminy Tworóg nr/2020
z dnia 08.10.2020 roku

222

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W OBRĘBIE BRYNEK

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia wykazana do dzierżawy/ Rodzaje użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego	Okres trwania umowy dzierżawy
Nr działki Karta mapy Powierzchnia ogółem	Nr księgi wieczystej				netto za 1 m ²	VAT		
56 k.m.1 6.00 00 ha	GL1T/00041842/2	ŁV 5.30 19 ha	teren użytkowany rolniczo	teren rolny	0,02 zł	zwoln.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
32/1 ark.6 1.59 51 ha	GL1T/00040050/6	Bz 1.59 51	teren ośrodka wypoczynkowego Brzeźnica	teren wykorzystywany do prowadzenia działalności w zakresie organizacji kultury fizycznej, turystyki, wypoczynku i rekreacji	stawka ustalona indywidualn ie 1000,00 zł netto	23 %	czynsz płatny do 14 dni od daty wystawienia faktury	do 3 lat
673/206 ark.1 0.04 10 ha	GL1T/00040050/6	Bi 0.04 10	teren ośrodka wypoczynkowego Brzeźnica	teren wykorzystywany do prowadzenia działalności w zakresie organizacji kultury fizycznej, turystyki, wypoczynku i rekreacji	stawka ustalona indywidualn ie 1000,00 zł netto	23 %	czynsz płatny do 14 dni od daty wystawienia faktury	do 3 lat

26

834/225 k.m.1	GL1T/00061248/4	15 domków letniskowych posadowionych na dziale w zarzadzcie PGL LP Nadleśnictwa Brynek	15 domków letniskowych na terenie ośrodka wypoczynkowego Brzeźnica	teren wykorzystywany do prowadzenia działalności w zakresie organizacji kultury fizycznej, turystyki, wypoczynku i rekreacji	stawka ustalona indywidualn ie 1350,00 zł netto	23 %	czynsz płatny do 14 dni od daty wystawienia faktury	do 3 lat
------------------	-----------------	---	--	--	---	------	---	----------

52

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia
Wójta Gminy Tworóg nr/2020
z dnia 08.10.2020 roku

222

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W OBRĘBIE ŚWINIOWICE

Oznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia wykazana do dzierżawy/ Rodzaje użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego	Okres trwania umowy dzierżawy
					netto za 1 m ²	VAT		
80 k.m.4 0.11 00ha	GL1T/00018810/9	Ł IV 0.09 99 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
700/79 k.m.4 0.00 24ha	GL1T/00018810/9	Ł IV 0.00 24 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
701/79 k.m.4 0.76 36 ha	GL1T/00018810/9	R IVb 0.33 99 ha RV 0.42 37 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł /IV kl 0,02 zł /V kl	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
81 k.m.4 0.88 60 ha	GL1T/00018810/9	R IVb 0.58 39 ha RV 0.29 48 ha Ł IV 0.00 73 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł /IV kl 0,02 zł /V kl	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
224/82 k.m.4 0.34 99 ha	GL1T/00018810/9	R IVb 0.22 87 ha RV 0.10 86 ha Ł IV 0.01 26 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł /IV kl 0,02 zł /V kl	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
225/83 k.m.4 0.04 22 ha	GL1T/00018810/9	Ł IV 0.03 74 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
227/85 k.m.4 0.00 84 ha	KW Tom6 karta 14 Świnowice	Ł IV 0.00 84 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat

226/84 k.m.4 0.42 40 ha	GL1T/00018810/9	R IVb 0.16 65 ha RV 0.25 75 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł /IV kl 0,02 zł/V kl	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
480/10 k.m.4 0.61 10 ha	GL1T/00041073/0	R V 0.61 10 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
431/10 k.m.4 0.47 04 ha	GL1T/00037389/7	RV 0.47 04 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
497/10 k.m.4 0.48 40 ha	GL1T/00037388/0	R IVb 0.48 40 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
443/10 k.m.4 0.54 21 ha	GL1T/00037388/0	R IVb 0.2039 ha RV 0.33 82 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł /IV kl 0,02 zł/V kl	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
238/10 k.m.4 1.51 69 ha	GL1T/00041073/0	RV 1.51 69 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
682/10 k.m.4 0.36 97 ha	GL1T/00041073/0	R IVb 0.1839 ha PsIV 0.1858 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,02 zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
683/10 k.m.4 0.3339 ha	GL1T/00041894/0	R IVb 0.1690 ha PsIV 0.1649 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,02 zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat

27

Załącznik Nr 3
do Zarządzenia
Wójta Gminy Tworóg nr/2020
z dnia 08.10.2020 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W OBRĘBIE BORUSZOWICE

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia wykazana do dzierżawy/ Rodzaje użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego	Okres trwania umowy dzierżawy
Nr działki	Nr księgi wieczystej				netto za 1 m ²	VAT		
813/79 k.m.2 d.1 2.21 98 ha	GL1T/00047282/0	B 0.07 00 ha	teren zagospodarowany ogrodkami działkowymi, z posadowionymi budynkami komunalnymi, garażami, drogą wewnętrzną	teren zajęty pod ogrodek działkowy oraz garaże	0,30 zł (ogrodek) oraz 2,00zł (garaż)	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
175/59 k.m.Han.2 1.14 63 ha	GL1T/00045042/2	N 0.08 00 ha	teren zagospodarowany, ogrodek	teren zajęty pod ogrodek oraz działalność	0,30 zł (ogrodek) oraz 4,00zł (działaln.)	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
114 k.m.2 1.83 10 ha	GL1T/00032826/8	ŁIV 0.20 44 ha ŁV 1.45 34 ha	tereny porośnięte trawą	teren rolny	0,03 zł (IV klasa) oraz 0,02 zł (V i VI klasa)	zwoln.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
328/122 k.m.2 0.10 31 ha	GL1T/00030689/1	ŁV 0.10 06 ha	tereny porośnięte trawą	teren rolny	0,02 zł	zwoln.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
329/120 k.m.2 0.02 07 ha	GL1T/00030689/1	ŁV 0.00 97 ha	tereny porośnięte trawą	teren rolny	0,02 zł	zwoln.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
330/121 k.m.2 0.12 19 ha	GL1T/00030689/1	ŁV 0.12 19 ha	tereny porośnięte trawą	teren rolny	0,02 zł	zwoln.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat

331/120 k.m.2 0.2070 ha	GL1T/00030689/1	ŁIV 0.12 89 ha ŁV 0.07 81 ha	tereny porośnięty trawą	teren rolny	0,03 zł (IV klasa) oraz 0,02 zł (V i VI klasa)	zwoln.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
819/76 k.m.2 0.05 96 ha	GL1T/00061842/8	B 0.05 96 ha	tereny porośnięty trawą	teren zajęty pod ogródek działkowy	0,30 zł (ogródek)	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat

Załącznik Nr 4
do Zarządzenia
Wójta Gminy Tworóg nr/2020
z dnia 08.10.2020 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W OBRĘBIE TWORÓG

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia wykazana do dzierżawy/ Rodzaje użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego	Okres trwania umowy dzierżawy
Nr działki	Nr księgi wieczystej				netto za 1 m ²	VAT		
1079/26 k.m.5 1.10 52 ha	GL1T/00044108/6	B 0.09 00 ha	teren ogrodzony, ogródek działkowy teren zajęty pod garaż	ogródek działkowy, teren zajęty pod garaż	0,30 zł (ogródek) oraz 2,00zł (garaż)	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
1498/109 k.m.6 2.68 05 ha	GL1T/000959093	R IVb 0.99 25 ha ŁIV 0.38 34 ha PsIV 1.26 07	teren użytkowany rolniczo	teren zajęty pod uprawy polowe	0,03 zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
1174/26 k.m.5 0.26 72 ha	GL1T/00044112/7	B 0.04 00 ha	teren ogrodzony, ogródek działkowy teren zajęty pod garaż	ogródek działkowy, teren zajęty pod garaż	0,30 zł (ogródek) oraz 2,00zł (garaż)	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
813/184 k.m.7 0.15 70 ha	GL1T/00038426/6	PsIV 0.15 70 ha	teren użytkowany rolniczo	teren zajęty pod uprawy polowe	0,03 zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
41 k.m.6 0.15 80 ha	GL1T/00035656/0	PsIV 0.15 80 ha	teren użytkowany rolniczo	teren zajęty pod uprawy polowe	0,03 zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat