

Grp.I.271.1.2022

Tworóg, dnia 07.02.2022

DO WSZYSTKICH
ZAINTERESOWANYCH

INFORMACJA O PYTANIACH I ODPOWIEDZIACH DO POSTĘPOWANIA PN:

„Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Boruszowicach”

Zamawiający informuje, iż wpłynęły pytania do postępowania. Zgodnie z art. 284 ust.2 ustawy Pzp (Dz.U. z 2021 r., poz.1129 z późn.zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na poniższe pytania:

Pytanie nr 1.

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie. Zamawiający opublikuje kwotę zgodnie z zapisem w ustawie Pzp (art. 222 ust.4) Kwota przeznaczona na powyższe zadanie zapewnia jej realizację zgodnie z projektem i przedmiarem robót.

Pytanie nr 2.

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z zakresem określonym w przedmiarze robót.

Odpowiedź:

Zakres robót określono w przedmiarze robót oraz dokumentacji budowlanej

Pytanie nr 3.

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje?

Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź:

Wszystkie sieci zdiagnozowane przez geodetę w rejonie inwestycji pokazane są na mapie do celów projektowych i w projekcie zagospodarowania terenu

Pytanie nr 4.

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą rzetelnie przygotowaną dokumentację techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna o odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił całą dokumentację techniczną

Pytanie nr 5.

W związku z zapisem projektu „W oparciu badania makroskopowe gruntu stwierdzono, że w miejscu projektowanego obiektu znajduje się częściowo grunt słabiej przepuszczalny dla wody, jednakże na badanym gruncie można posadzić projektowany obiekt. Aby zapewnić spływ wody powierzchniowo, boisko zaprojektowano ze spadkiem 0,5 % w kierunku południowym i 0,5 % w kierunku zachodnim.”

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że zaprojektowane warstwy podbudowy są prawidłowe w odniesieniu do warunków geologicznych stwierdzonych przez projektanta w terenie i w przypadku braku możliwości powierzchniowego odprowadzenia wody wykonawca nie będzie obciążony skutkiem powyższego.

Odpowiedź:

Zaprojektowane warstwy podbudowy uwzględniają warunki geotechniczne w rejonie inwestycji

Pytanie nr 6.

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami.

Pytanie nr 7.

SWZ podaje wymagania w zakresie zdolności zawodowej dotyczącej kierownika budowy:

- b) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca będzie dysponował osobę zdolną do wykonania zamówienia, tj.
- osoba, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów niezbędne do realizacji zamówienia (1 osoba)

Zwracamy uwagę, że najczęściej tego typu budowy inwestorzy wymagają kierownika budowy z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno-budowlanymi lub im odpowiadającymi wg wcześniej obowiązujących przepisów bez klauzuli „bez ograniczeń”.

W związku z powyższym wnosimy o dopuszczenie kierownika budowy posiadającego uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im wg wcześniej obowiązujących przepisów bez klauzuli „bez ograniczeń”.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza swoje zapisy w SWZ.

Pytanie nr 8.

Wzór umowy zawiera zapis niezgodny z ustawą PZP. Chodzi o zapis § 10 ust. 1 1) k):

- k) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi - w wysokości 0,3 % wartości brutto, danego elementu robót dokonieganego wada, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

Zgodnie z aktualną ustawą PZP kara umowna nie może być za opóźnienie a za zwłokę.

W związku z powyższym konieczna jest stosowna zmiana treści wzoru umowy, o co wnosimy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ i wzoru umowy.

| Zgodnie z zapisami w umowie :[...]kary umowne określone w punktach powyższych, mają zastosowanie zarówno do działań/ zaniechań spowodowanych bezpośrednio przez podmiot Wykonawcy, jak i mając na względzie odpowiedzialność Wykonawcy za podmioty, za pomocą których realizuje zamówienie, Zamawiający ma uprawnienie do nałożenia, na zasadach powyższych, na Wykonawcę kary umownej za działania/ zaniechania tych osób.

Ponadto, Zamawiający naliczy również kary umowne z tytułu zaistnienia okoliczności i na zasadach, ustalonych w ww. punktach umowy **za opóźnienie Wykonawcy**, jeżeli stosując obiektywne kryteria do zaistniałego stanu, naliczenie kar umownych za opóźnienie jest uzasadnione i zgodne z art. 433 pkt 1 Pzp.

Pytanie nr 9.

Umowa w §12 ust.2 1) nie przewiduje możliwości zmiany terminu realizacji w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie z technologią.

W związku z tym brakiem niezbędnych zapisów w projekcie umowy dotyczących możliwości zmiany umowy w zakresie zmiany terminu wykonania umowy wnosimy o wprowadzenie kolejnego pkt o treści:

- **wystąpienia warunków atmosferycznych i ich skutków uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie z wymaganiami technologicznymi,**

- **sily wyższej,**

- **kłeszk żywiołowych.**

Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje swoje zapisy w SWZ.

Pytanie nr 10.

W odpowiedzi nr 3 z dnia 3.02.2022r., wynika że ławki mają być przytwierdzone do betonowej podstawy, z dzisiejszych odpowiedzi wynika że ławki mają być wolnostojące. Z uwagi na rozbieżności proszę o doprecyzowanie jak mają być ławki. Czy Zamawiający dopuszcza świerk skandynawski na ławki?

Odpowiedź:

Ławki drewniane, wolnostojące, przytwierdzone do betonowej podstawy (wym.: 370 x 490 x 110 stanowiącej część ławki) - **nie przytwierdzone do fundamentu** - usztywnione płaskownikiem stalowym, ocynkowanym, malowanym na czarno. Dopuszcza się elementy prefabrykowane o zbliżonych parametrach i gabarytach (rys. A-8). Zamawiający wymaga wykonanie ławek z drewna liściastego.

Z upr. Mgija Grzegorz Tuorąg
mgr inż. Beata Kwiecińska
Kierownik Referatu
Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa
Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych