MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU SOŁECTWA MIKOŁESKA

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU SOŁECTWA MIKOŁESKA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TWORÓG

przyjętego uchwałą nr XXVIII/259/2013 Rady Gminy Tworóg z dnia 25 lutego 2013 r.
skala wyrysu 1:10 000

LEGENDA:

INFORMACJE :
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM
- GRANICA SOŁECTW
- GRANICA SĄSIEDNICH GMIN
- CIEKI I ZBIORNIKI WODNE
- DROGI

INFORMACJE Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:
- LINIA ELEKTOENERGETYCZNA NAPOWIETRZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 20kV
- LINIA ELEKTOENERGETYCZNA KABLOWA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 20kV
- STACJA TRANSFORMATOROWA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- STREFA TECHNICZNA LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 20kV
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 400 PN 6.3 MPa
- STREFA TECHNICZNA GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 400 PN 6.3 MPa
- CIEPŁOCIĄG
- UJĘCIE WODY
- WODOCIĄG MAGISTRALNY ø 500/1000 mm
- PROJEKTOWANY ZASIĘG SIECI KANALIZACYJNEJ

INFORMACJE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:
- GZWP 334 GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH NR 334 "DOLINA KOPALNA RZEKI MAŁEJ PANWI"
- GZWP 327 GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH NR 327 "ZBIORNIK LUBLINIEC - MYSZKÓW"
- GZWP 330 GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH NR 330 "ZBIORNIK GLIWICE"
- STREFY OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA
- STREFA ZAGROŻENIA PODTOPIENIAMI

USTALENIA STUDIUM:
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY STUDIUM
- M1 SYMBOLE PRZEZNACZEŃ TERENÓW STUDIUM
- Z/E STREFA ZURBANIZOWANA ZABUDOWY WIEJSKIEJ EKSTENSYWNEJ Z/E
- Z/I STREFA ZURBANIZOWANA ZABUDOWY WIEJSKIEJ INTENSYWNEJ Z/I
- STREFA ZURBANIZOWANA ZABUDOWY WIEJSKIEJ INTENSYWNEJ O FUNKCJACH CENTRUM Z/C - LOKALNE OŚRODKI MIESZKALNO-USŁUGOWE
- OBSZAR ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 KW

USTALENIA PRZEZNACZENIA TERENÓW STUDIUM:

TERENY KOMUNIKACJI:
- KDG TERENY KOMUNIKACJI DRÓG PUBLICZNYCH GŁÓWNYCH
- KDZ TERENY KOMUNIKACJI DRÓG PUBLICZNYCH ZBIORCZYCH
- KDL TERENY KOMUNIKACJI DRÓG PUBLICZNYCH LOKALNYCH
- KK TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ

TERENY ZABUDOWY:
- M1 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- M2 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- M3 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- M4 TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ
- M5 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- M6 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- U1 TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH
- U2 TERENY ZABUDOWY USŁUG KOMERCYJNYCH
- U3 TERENY ZABUDOWY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- P1 TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ
- P2 TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
- R2 TERENY ZABUDOWY PRODUKCJI ROLNICZEJ
- T1 TERENY ZABUDOWY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- Z1 TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- Z2 TERENY CMENTARZY

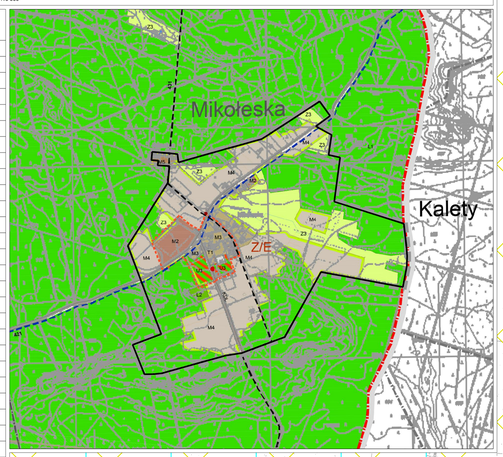
TERENY CHRONIONE PRZED ZABUDOWĄ I NIEZABUDOWANE:
- L1 TERENY LASÓW
- L2 TERENY O CHARAKTERZE LEŚNYM
- Z3 TERENY ZIELENI PRZYWODNEJ I NIEURZĄDZONEJ
- R1 TERENY ROLNE
- W1 TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

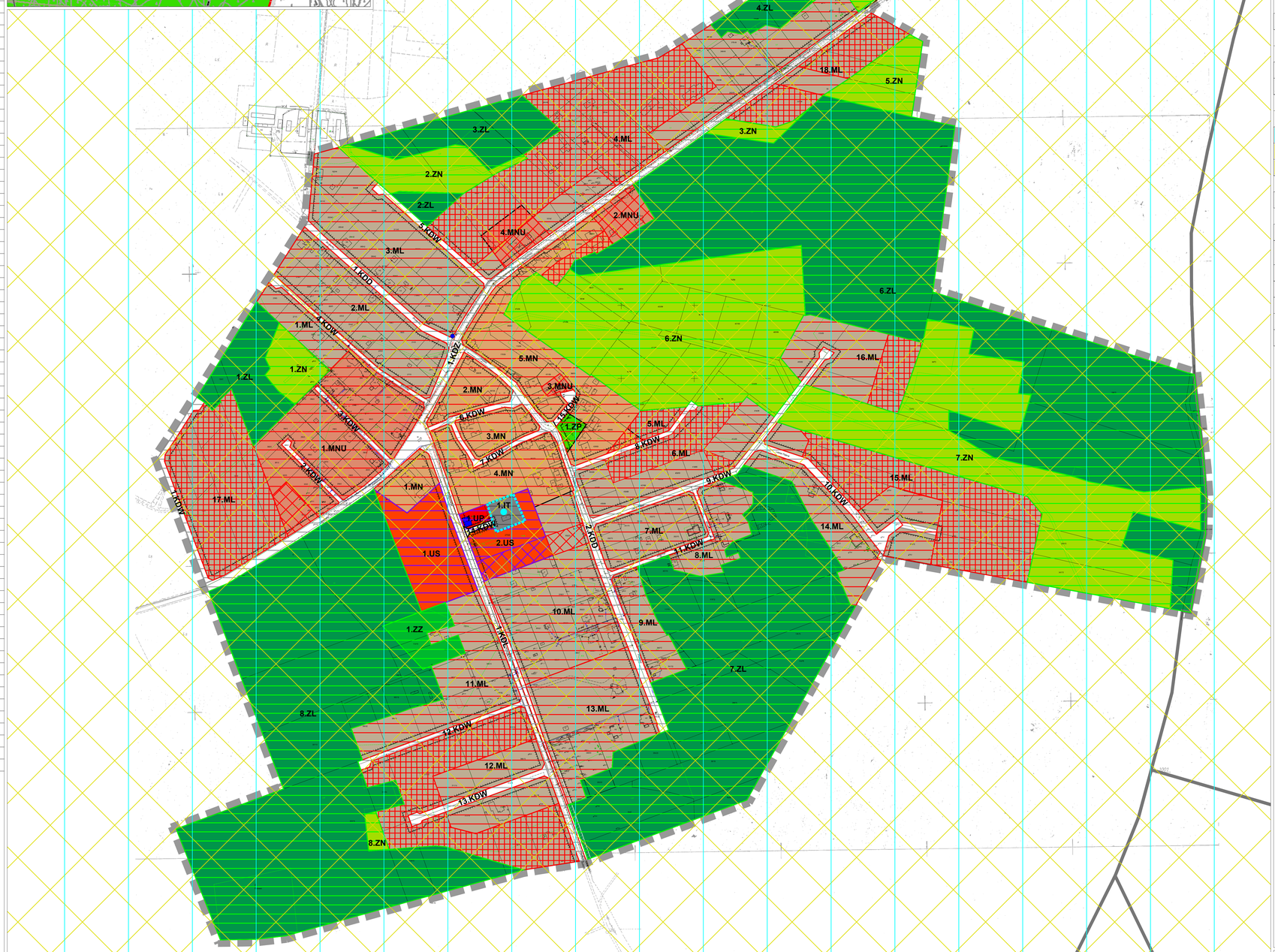
OBSZARY DOPUSZCZONYCH FUNKCJI NIEZALEŻNYCH OD PRZEZNACZENIA PRZEWAŻAJĄCEGO:
- Mn OBSZAR ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- Mnu OBSZAR ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- Mr OBSZAR ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- Mw OBSZAR ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- Mwu OBSZAR ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- Mj OBSZAR ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO
- Up OBSZAR ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH
- Mn OBSZAR ZAPLANOWANEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ (NA PODSTAWIE OBOWIĄZUJĄCEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO)

USTALENIA OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW ORAZ OCHRONY PRZYRODY:
- OBSZARY PRZESTRZENI ZIELENI
- UŻYTEK EKOLOGICZNY "BAGNO KOŁO MIKOŁESKI"
- POMNIK PRZYRODY OŻYWIONEJ
- PROPONOWANY OBSZAR CHRONIONY - OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA RZEKI MAŁEJ PANWI"
- PROPONOWANY OBSZAR CHRONIONY - UŻYTEK EKOLOGICZNY "OSADA LEŚNA KRYWAŁD"
- PROPONOWANY OBSZAR CHRONIONY - REZERWAT CZĘŚCIOWY "BAGNO TWOROSKIE"
- PROPONOWANY OBSZAR CHRONIONY - UŻYTEK EKOLOGICZNY "ROZLEWISKA BRZEŹNICY"
- STREFA ODTWORZENIA ZBIORNIKÓW MAŁEJ RETENCJI
- LEŚNA ŚCIEŻKA POZNAWCZA

USTALENIA OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO:
- OBSZARY OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ (NR STANOWISKA NA OBSZARZE / NUMER OBSZARU AZP)
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICA OCHRONY OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY OBJĘTE I WSKAZANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ NA MOCY USTALEŃ PLANÓW MIEJSCOWYCH ORAZ WPISEM DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- GRANICA OCHRONY OBIEKTÓW OBJĘTYCH I WSKAZANYCH DO OBJĘCIA OCHRONĄ NA MOCY USTALEŃ PLANÓW MIEJSCOWYCH ORAZ WPISEM DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- POZOSTAŁE KAPLICZKI I KRZYŻE

USTALENIA W ZAKRESIE KRAJOBRAZU KULTUROWEGO:
- OBSZAR WSPARCIA ROZWOJU I PROMOCJI TURYSTYKI
- PROJEKTOWANA ŚCIEŻKA TURYSTYCZNA PIESZO-ROWEROWA
- PROJEKTOWANE TRASY ROWEROWE WG KONCEPCJI ŚLĄSKIEJ SIECI TRAS ROWEROWYCH PTTK, DOSTOSOWANE DO USTALEŃ STUDIUM
- PROJEKTOWANE TRASY ROWEROWE UZUPEŁNIAJĄCE SIEĆ TRAS
- OBIEKTY O WALORACH TURYSTYCZNYCH DOSTEPNE ZE ŚCIEŻKI TURYSTYCZNEJ





OZNACZENIA:

USTALENIA:
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- 1.MN NUMER I SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- ML TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ
- UP TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH
- US TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- IT TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WODOCIĄGOWEJ
- ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZN TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- ZZ TERENY ZIELENI ZADRZEWIEŃ
- ZL TERENY LASÓW
- KDZ TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY ZBIORCZEJ
- KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY LOKALNEJ
- KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- OBIEKTY ZABYTKOWE OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE
- OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:
- UJĘCIE WÓD PODZIEMNYCH WRAZ ZE STREFĄ OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ
- OBSZAR OBJĘTY PLANEM W CAŁOŚCI POŁOŻONY JEST W GRANICACH GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 327 LUBLINIEC - MYSZKÓW

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM:
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAPOWIETRZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA WRAZ Z POTENCJALNYM PASEM OCHRONNYM
- GRANICE GMIN

OZNACZENIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

INFORMACJE:
- KORYTARZ ORNITOLOGICZNY
- OBSZAR WĘZŁOWY DLA SSAKÓW KOPYTNYCH
- OBSZAR WĘZŁOWY DLA SSAKÓW DRAPIEŻNYCH

SKUTKI REALIZACJI PROJEKTU PLANU - KORZYSTNE DLA ŚRODOWISKA:
- UTRZYMANIE TERENÓW ZIELENI

SKUTKI REALIZACJI PROJEKTU PLANU - MAŁO ZNACZĄCE, NIEKORZYSTNE DLA ŚRODOWISKA:
- UTRZYMANIE TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I LETNISKOWEJ
- WPROWADZENIE TERENÓW ZABUDOWY LETNISKOWEJ Z DOPUSZCZONĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ LUB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI NA TERENACH OTWARTYCH
- ZMIANA PRZEZNACZENIA NA TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI LUB LETNISKOWEJ
- UTRZYMANIE TERENÓW USŁUG SPORTU I REKREACJI
- ZMIANA PRZEZNACZENIA NA TERENY ZABUDOWY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- UTRZYMANIE TERENÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- UTRZYMANIE I WPROWADZENIE TERENÓW KOMUNIKACJI DROGOWEJ

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU SOŁECTWA MIKOLESKA
Skala 1:2000

Wykonawca dokumentacji projektowej:
P.A. NOVA S.A.
44-100 Gliwice, ul.Górnych Wałów 42, NIP 631-020-04-17
tel.: (+48 32) 400 41 03 fax: 400 42 01
e-mail: pracownia@panova.pl, www.pa-nova.com.pl