

**UCHWAŁA NR LXII/509/2023
RADY GMINY TWORÓG**

z dnia 9 listopada 2023 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XLI/331/2022 Rady Gminy Tworóg z dnia 30 maja 2022r w sprawie
ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych z gminnego zasobu nieruchomości Gminy Tworóg oraz
warunków udzielania bonifikat**

Na podstawie art. 18 pkt. 9 lit. a, art. 40 ust. 1 oraz ust. 2, art. 41 ust.1, art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6 w zw. z ust. 1 pkt 3 oraz w zw. z ust. 6a-6b, art. 37 ust 2 pkt 3 w zw. z art. 68 ust. 1 pkt 2 i pkt. 7 w zw. z ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344)

**Rada Gminy Tworóg
uchwala:**

§ 1.

W uchwale Nr XLI/331/2022 Rady Gminy Tworóg z dnia 30 maja 2022 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych z gminnego zasobu nieruchomości Gminy Tworóg oraz warunków udzielenia bonifikat dokonuje się następujące zmiany: W załączniku Nr 1 do Uchwały Nr XLI/331/2022 pkt.II otrzymują brzmienie:

II. Warunki udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości i określania wysokości stawek procentowych tych bonifikat

1. W przypadku jednorazowej zapłaty całej wartości lokalu mieszkalnego nabytego w drodze bezprzetargowej przysługuje bonifikata w wysokości (decyduje data złożenia wniosku):

a) do dnia 31.12.2024r.- w wysokości 90% bez względu na ilość lokali w budynku.

b) od 01.01.2025r w wysokości 50% ceny

- dodatkowo 20% ceny- w przypadku wykupu lokali w domu w którym mieszczą się cztery lub więcej mieszkania

2. Bonifikaty nie przysługują najemcom lokali użytkowych

3. Ustala się jako warunek udzielania bonifikaty, o której mowa w ppkt.1 lit.a oraz ppkt.1 lit. b uregulowanie ceny sprzedaży poprzez jednorazową wpłatę.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tworóg.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy
Tworóg

Beata Cierpka