

**UCHWAŁA NR LXVIII/552/2024  
RADY GMINY TWORÓG**

z dnia 25 marca 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla  
terenu sołectwa Koty i przysiółka Pusta Kuźnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.)

**Rada Gminy w Tworogu  
uchwala:**

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu sołectwa Koty i przysiółka Pusta Kuźnica.

**§ 2.**

Granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określają załącznik 1 i załącznik 2 do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

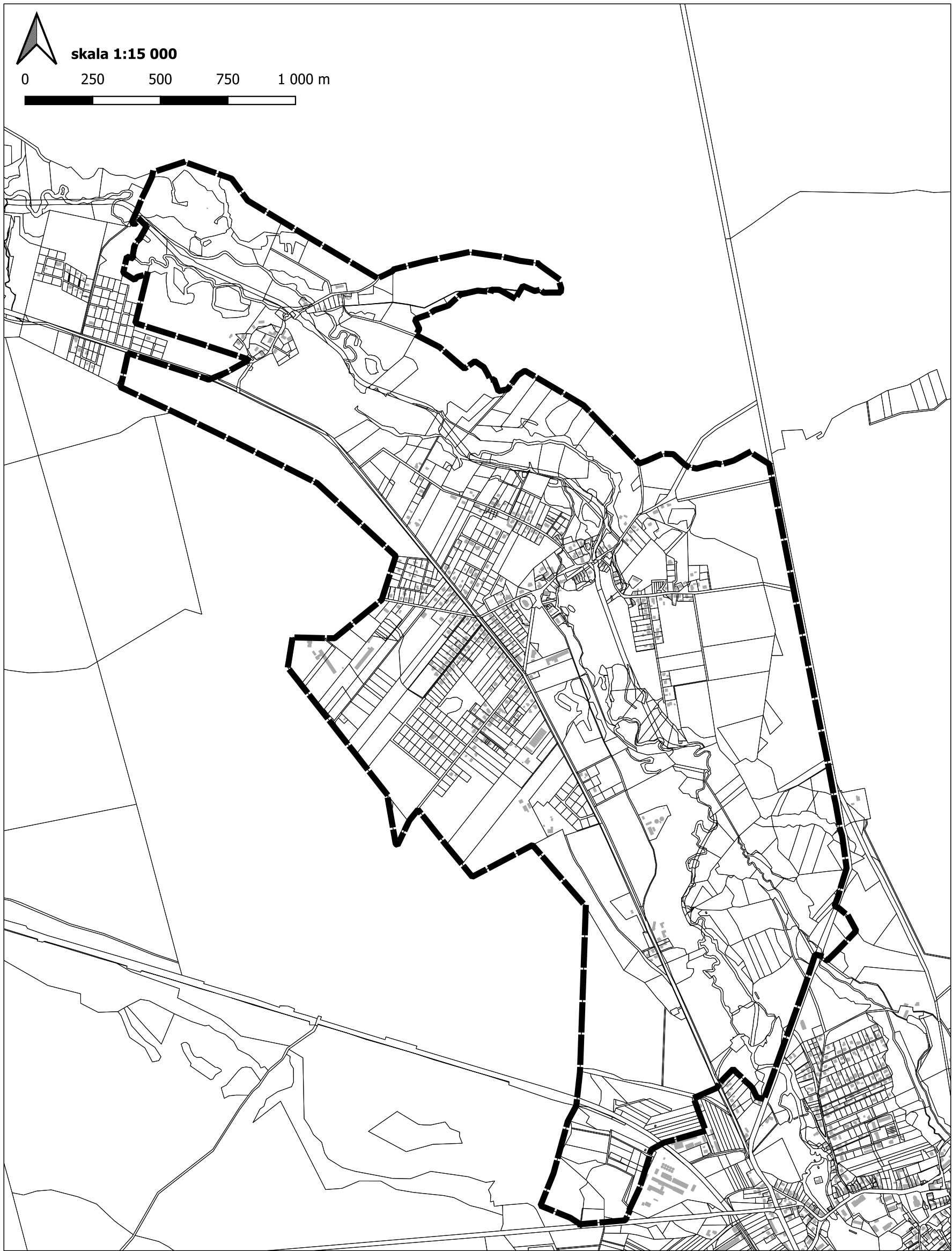
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tworóg.

**§ 4.**


Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

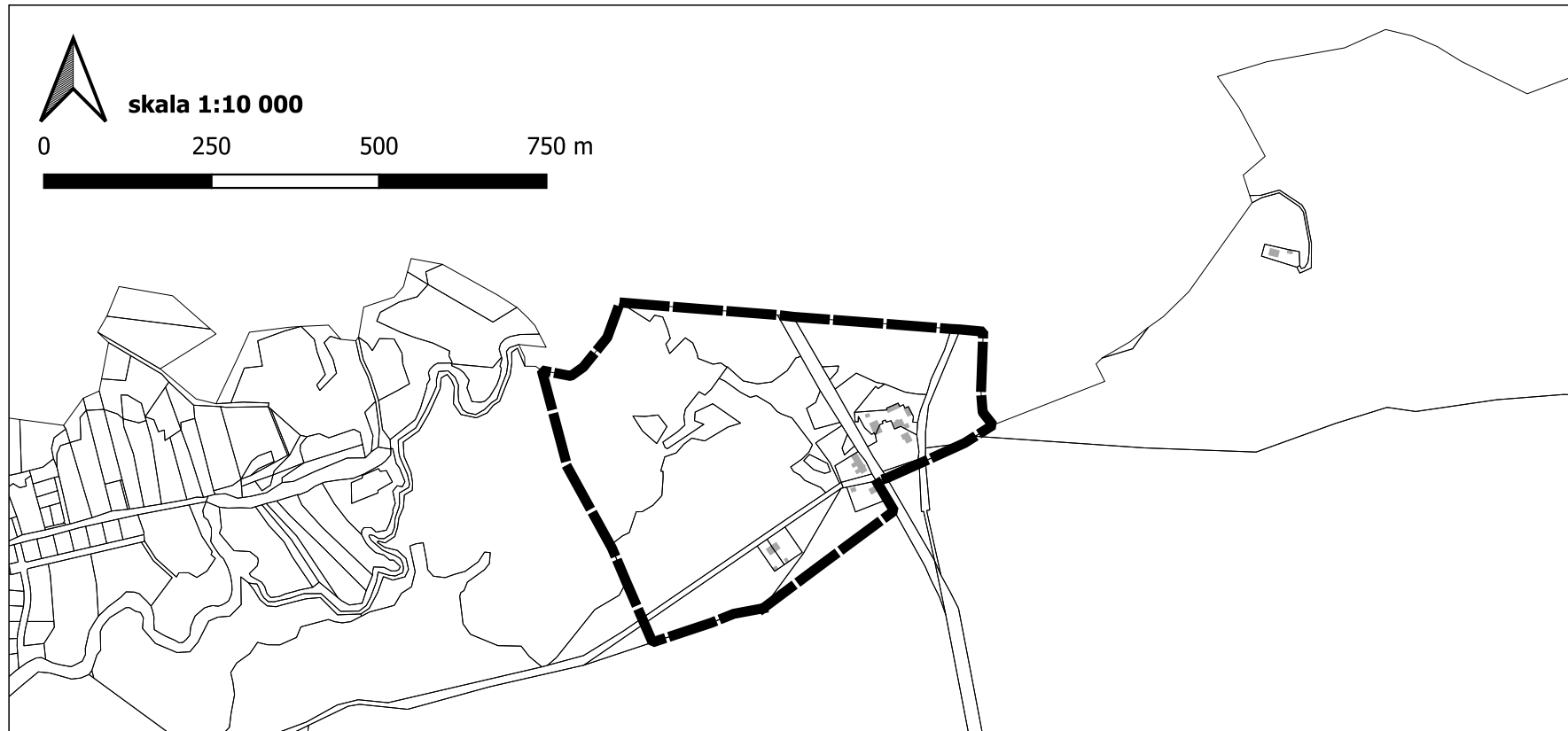
Przewodnicząca Rady Gminy  
Tworóg

**Beata Czierpka**



Oznaczenia:

 granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego



Oznaczenia:



granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

## **Uzasadnienie**

Stosownie do art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu sołectwa Koty i przysiółka Pusta Kuźnica zwanego dalej „planem miejscowym” zostało poprzedzone analizą dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i oceną stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium.

Granice opracowania planu miejscowego obejmują przeważającą część sołectwa Koty oraz leżący w granicach gminy Tworóg fragment Pustej Kuźnicy i zostały określone w załącznikach graficznych do uchwały.

Plan miejscowy ma na celu ustanowienie prawa miejscowego na terenach dotąd nieobjętych planami miejscowymi w dostosowaniu do ustaleń kierunków zagospodarowania przestrzennego określonych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tworóg oraz w dostosowaniu do obowiązujących przepisów, w tym w szczególności Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 2404).

Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy.

Realizacja uchwały wywołuje skutki finansowe dla budżetu gminy, które będą obejmować wydatki związane z przygotowaniem i opracowaniem projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz prognozą skutków finansowych. W związku z powyższym na pokrycie wydatków związanych z wykonaniem uchwały konieczne było zabezpieczenie środków finansowych.

Mając na uwadze powyższe oraz cel opracowania planu miejscowego, przyjęcie uchwały jest zasadne.