

Tworóg, dnia 18.07 2024 r.

Tomasz Ojrzyński Radny Gminy Tworóg

9/2024

Wójt Gminy Tworóg Eugeniusz Gwóźdź  
za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Gminy

## INTERPELACJA

Z przykrością przeczytałem w Raporcie o Stanie Gminy przedstawionej przez Wójta Eugeniusza Gwóźdź iż 20% mieszkań komunalnych nie posiada własnych toalet. Łącząc to z informacją o zmniejszającej się ilości mieszkań w dyspozycji Gminy Tworóg rodzi się pytanie czy Wójt Gminy jest w stanie prowadzić skuteczną politykę społeczną w zakresie zapewnienia lokali mieszkalnych najbardziej potrzebującym. W związku z tym bardzo proszę o odpowiedź na dwie kwestie:

1. Kiedy zostaną wyremontowane mieszkania socjalne, zwłaszcza w.w. 20% które nie mają własnej toalety tak aby spełniały przynajmniej podstawowe standardy które są normą w XXI wieku.
2. Kiedy i w jaki sposób Wójt Gminy Tworóg zamierza poszerzyć zasób mieszkań komunalnych tak aby móc zaspokoić potrzeby najbardziej potrzebujących mieszkańców ?

Bardzo proszę o przedstawienie szczegółowej informacji wraz z podanie statusu zadania oraz terminem realizacji.



PODPIS ZAUFANY  
TOMASZ LESZEK  
OJRZYŃSKI  
18.07.2024 17:01:09 (GMT+2)  
Dokument podpisany elektronicznie  
podpisem zaufanym

Tworóg, dnia 31.07.2024r

Grp.G.6827.129.2024

Sz.Pan  
Tomasz Ojrzyński  
Radny Gminy Tworóg

dotyczy sprawy interpelacji, z dnia 18.07.2024r.

W odpowiedzi na złożoną interpelację z dnia 18.07.2024r.(data wpływu do tut. Urzędu 19.07.2024r.)  
w kwestii remontu istniejących lokali socjalnych oraz poszerzenia zasobu mieszkań komunalnych  
Gminy Tworóg wyjaśniam:

Ad1. W 2024 roku w budżecie Gminy na remonty została zarezerwowana kwota 50.000 zł z przeznaczeniem na remont zarówno lokali socjalnych jak i lokali komunalnych .

Z tej kwoty aktualnie są realizowane remonty obu typu mieszkań. Z powyższej kwoty zostały już wykonane w budynkach: ławy oraz drabinki kominiarskie, a także zostały wymienione drzwi zewnętrzne oraz dokonano przemurowania i uszczelnienia przewodów kominowych, wykonano izolację na zimno przeciwwilgociową bitumiczną oraz wykonano nowe pokrycie dachu papą termozgrzewalną, czyszczenie i uszczelnianie przewodu kominowego.

Na większe inwestycje niestety środków w budżecie nie zabezpieczono.

Remonty obejmujące wybudowanie toalet będą realizowane w kolejnych latach, jeżeli w budżecie następnych lat zostaną zarezerwowane na to odpowiednie środki finansowe.

Ponieważ niektóre budynki w miejscowości Boruszowice i Tworóg mają charakter zabytkowy tut. Gmina przystąpiła do Rządowego Programu Odbudowy Zabytków/ Polski Ład i otrzymała środki na remont dachów .

Na dzień dzisiejszy została podpisana umowa z wykonawcą na remont dachu na budynku mieszkalnym (komunalnym) przy ulicy Składowej 5 w Boruszowicach.

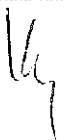
Wykonawca został wyłoniony również do remontu dachu przy ulicy Składowej 6 w Boruszowicach i będzie podpisywana umowa w najbliższych dniach.

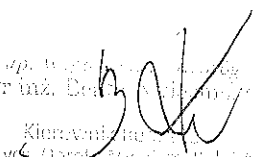
Procedura przetargowa trwa nadal w budynkach komunalnych przy ulicy Słowackiego 12 w Tworogu oraz przy ul. Słowiańskiej 12 w Hanusku.

Ad. 2 Odnosnie postulat u zwiększenia zasobu mieszkań komunalnych informuję że Gmina Tworóg nie planuje obecnie ze względu finansowych jego poszerzania zarówno poprzez budowę nowych mieszkań jak i poprzez przejęcie od innych podmiotów.

Potrzeby mieszkaniowe mieszkańców Gminy będą natomiast realizowane w ramach programu budowy mieszkań przez SIM Północ z/s w Lublińcu do którego tut. Gmina przystąpiła jako członek. W ramach tego programu planowana jest budowa 24 mieszkań, które będą wynajmowane osobom spełniającym warunki ich objęcia. Obecnie jest gotowy projekt budynków tego przeziębnięcia oraz trwają prace związane z pozyskaniem pozwoleń na budowę oraz wymaganych prawem uzgodnienia. Planowane rozpoczęcie budowy jest w 2025 roku a zakończenie inwestycji do 2030 roku.

Kopia: a/a  
Sporządziła:  
Dominika Kniejska



  
Kierownik Urzędu Gminy Tworóg  
inwestycji, Odbudowy Zabytków, Budowlany,  
Techniczny, Odbudowy Zabytków, Budowlany