

Wójta Gminy Tworóg

z dnia 05.07.2024 r.

W sprawie : obciążenia służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tworóg oznaczonej jako działka nr 961/54 arkusz mapy 2, obręb Boruszowice

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.0.609 t.j.) oraz art. 13 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j.) oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy Tworóg Nr XXXIX/445/2009 z dnia 28 kwietnia 2009r.

Z a r z ą d z a m :

1. Ustanowić na działce własności Gminy Tworóg nr 961/54 AR. 2 obręb Boruszowice, o powierzchni 0,0486 ha zapisanej w księdze wieczystej Nr GL1T/00114635/1, służebność gruntową drogi koniecznej przechodu i przejazdu wraz z prawem do poprowadzenia sieci lub przyłączy wszelkiej infrastruktury technicznej, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości opisanych w Księdze wieczystej Nr GL1T/00041863/5 oraz GL1T/00045749/8 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach.
2. Służebność gruntową drogi koniecznej ustanawia się na całej powierzchni ww. działki nr 961/54.
3. Służebność ustanawia się na czas nieoznaczony.
4. Wykonanie oraz utrzymanie wszystkich niezbędnych urządzeń związanych z wykonywaniem służebności gruntowej np. nawierzchni drogi, sieci technicznych itp. obciąża każdorazowego właściciela nieruchomości opisanych w księgach wieczystych Nr GL1T/00041863/5 i GL1T/00045749/8 oraz wszystkich nieruchomości wydzielonych z nich w przyszłości, jako nieruchomości władnącej.
5. Ustala się wynagrodzenie jednorazowe z tytułu ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości, o której mowa w pkt. 1 w wysokości 7 100,00 zł netto. Do opłaty z tytułu ustanowienia służebności gruntowej zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT), według stawki 23%. Wynagrodzenie brutto wynosi 8 733,00 zł (słownie: osiem tysięcy siedemset trzydzieści trzy złote i 00/100)
7. Koszty notarialne oraz sądowe związane z ustanowieniem służebności poniosą uprawnieni do korzystania ze służebności.
8. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych.
9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

