



**KRAJOWY
PLAN
ODBUDOWY**



**Rzeczpospolita
Polska**

Sfinansowane przez
Unię Europejską
NextGenerationEU



NIP 645-25-05-977 REGON 276258374
GMINA TWORÓG
z siedzibą w Tworogu
przy ul. Zamkowej 16
42-690 TWORÓG

Tworóg, dnia 11.03.2025

Grp.I.271.5.2025

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę pn: Termomodernizacja budynku Gminnego Przedszkola w Boruszowicach realizowanego w ramach projektu Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności Programu „Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół” Komponent B „Zielona energia i zmniejszenie energochłonności”

I. NAZWA, ADRES, NIP ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Tworóg

Ul. Zamkowa 16

42-690 Tworóg

NIP:6452505977

e-mail: gospodarka@ug.tworog.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie ofertowe prowadzone jest w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Programu „Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół” Komponent B „Zielona energia i zmniejszenie energochłonności”.
2. Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności oraz zasadach określonych w art. 6c ustawy o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Do niniejszego zapytania ofertowego nie mają zastosowania przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019r. (Dz.U. z 2024.1320. t.j. z dnia 2024.08.30).

Tworóg, dnia 11.03.2025

III. SPOSÓB UPUBLICZNIENIA ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Niniejsze zapytanie zostało upublicznienie w bazie konkurencyjności:

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

IV. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Zamawiający z uwagi na specyfikę przedmiotu zamówienia oraz względy ekonomiczne, organizacyjne i celowościowe nie udziela zamówienia w częściach
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, przed upływem terminu składania ofert, zmiany treści zapytania ofertowego.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość do unieważnienia postępowania, gdy wystąpi choć jedna z poniższych przesłanek:
 - a) w ramach postępowania nie wpłynęła żadna oferta
 - b) w ramach postępowania nie wpłynęła żadna ważna oferta
 - c) w ramach postępowania wpłynęła tylko jedna oferta złożona przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania
 - d) gdy cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - e) gdy w ramach postępowania wpłynęły oferty z rażąco niską ceną w rozumieniu niniejszego postępowania
 - f) gdy postępowanie będzie obciążone wadą, która jest niemożliwa do usunięcia i uniemożliwia zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia
 - g) gdy Zamawiający zrezygnuje z udzielenia zamówienia lub zamierza wprowadzić istotne zmiany warunków zapytania ofertowego
7. W przypadku unieważnienia postępowania, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

Tworóg, dnia 11.03.2025

V. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

CPV: 71320000-7 usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

- 71400000-2 – usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
- 71310000-4 doradcze usługi inżynieryjne i budowlane
- 71000000-8 usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne

1. Przedmiotem zamówienia będzie przeprowadzenie postępowania na usługę polegającej na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pozytywną opinią Konserwatora Zabytków i uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę (lub zaświadczenia uzyskanego od właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej o braku sprzeciwu po zgłoszeniu robót – jeżeli wykonanie robót będzie możliwe na podstawie zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę) dla zadania pn. „**Termomodernizacja budynku Gminnego Przedszkola w Boruszowicach**”. Gminnego Przedszkole w Boruszowicach znajduje się na działce nr 826/815, przy ul. Traugutta 1.

Dane budynku:

Powierzchnia zabudowy: 307,06m²

Kubatura: 1701,23m³

Powierzchnia użytkowa: 602,00m²

Liczba kondygnacji: 2

Wysokość: 11,90m

Długość: 24,85m

Szerokość: 17,44m

STAN ISTNIEJĄCY:

Budynek wykonany z technologii tradycyjnej murowanej, dwukondygnacyjny, podpiwniczony z nieużytkowym poddaszem. Ściany zewnętrzne piwnic murowane z cegły pełnej gr. 64 cm, natomiast wyższych kondygnacji murowane z cegły pełnej gr. 51cm obustronnie otynkowane tynkiem cementowo-wapiennym. Dach wielospadowy, kryty dachówką ceramiczną. Odwodnienie zewnętrzne realizowane za pomocą rynien i rur spustowych stalowych. Ściany wewnętrzne murowane z cegieł pełnych na zaprawie cementowo-wapiennej. Stolarka okienna z PCV oraz drewniana, drzwi zewnętrzne drewniane oraz stalowe. Zamawiający jest w posiadaniu opinii ornitologicznej i decyzji Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach, z którą należy się zapoznać i wziąć pod uwagę przy przygotowaniu dokumentacji projektowej.

Tworóg, dnia 11.03.2025

OPIS ZAPLANOWANYCH PRAC TERMOMODERNIZACYJNYCH:

Modernizacja instalacji c.o. i c.w.u. w zakresie wymiany kotła węglowego na kocioł na biomasę i pompy ciepła. Zabudowa nowego kotła na biomasę (pellet) o mocy min. 60 kW, na potrzeby c.o. i c.w.u. z zasobnikiem c.w.u., o klasie energetycznej minimum A+, certyfikatem Ecodesign, klasa 5 wg PN-EN 303-5+A1:2023-05 wraz z pełną armaturą oraz z modernizacją pomieszczenia kotłowni i składu opału, modernizacja instalacji elektrycznej na potrzeby pracy kotła, modernizacja układu odprowadzenia spalin oraz wentylacji. Dodatkowo dwie jednostki pompy ciepła powietrze/powietrze o mocy 3,6 kW każda

- Wymiana instalacji c.o., orurowanie, grzejniki wraz z nowymi zaworami termostatycznymi
- ocieplenie stropu poddasza
- wymiana okien
- wymiana drzwi zewnętrznych

Dokumentacja projektowa będzie obejmowała prace określone w audycie energetycznym stanowiących integralną część niniejszego zapytania ofertowego. Dokumentacja projektowa będzie obejmowała:

- sporządzenie wielobranżowego projektu budowlano – wykonawczy (wszystkie branże) – po 4 szt.
- kosztorys inwestorski – 4 szt
- przedmiar robót
- sporządzenie niezbędnych do celów projektowych warunków/lub opinii
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót wszystkich branż
- informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę prac
- uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń/decyzji administracyjnych do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia budowlanego, w tym uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę
- sprawowanie nadzoru autorskiego do końca realizacji prac budowlanych realizowanych na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej.

Zaproponowane w projekcie rozwiązania techniczne będą na bieżąco uzgadniane z Zamawiającym a ostateczne rozwiązania muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego. Projektant do projektu budowlanego dołączy pisemne oświadczenie o sporządzeniu projektu

Tworóg, dnia 11.03.2025

budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Opracowanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się wykonać w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na nośniku elektronicznym.

Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej współpracy z Zamawiającym na etapie prowadzonego postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych, jak też do udzielenia pisemnej odpowiedzi na zgłaszane zapytania dotyczące opracowanej dokumentacji (w terminie maksymalnym 3 dni roboczych od dnia ich przekazania drogą elektroniczną na adres Wykonawcy projektu).

Wykonawca zobowiązuje się do dwukrotnego wykonania aktualizacji kosztorysów inwestorskich, w terminie określonym przez Zamawiającego (w okresie 2 lat od dnia wykonania i przekazania przedmiotu zamówienia)

3. Wykonawca zrealizuje zamówienie na podstawie pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz Gminy Tworóg – w celu związanym z niniejszym zamówieniem, w tym występowanie o wszelkie wymagane prawem decyzje, uzgodnienia, opinie i pozwolenia, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

4. Wykonawca jako jednostka projektowa ponosi w szczególności odpowiedzialność za rozwiązywanie projektowe niezgodne z parametrami ustalonymi w danych wyjściowych do projektowania i zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz za prawidłowość sporządzenia przedmiaru robót.

5. Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania w rozwiązaniach projektowanych wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania z uwzględnieniem specyfiki zadania inwestycyjnego, którego dotyczą. Przy opisywaniu rozwiązań projektowych Wykonawca nie będzie wskazywał znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub gdy nie może opisać urządzenia lub materiału za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. W przypadku takiego wskazania jak powyżej, we wszelkich dokumentach wchodzących w skład przedmiotu zamówienia, należy zawrzeć określenie „ lub równoważny”, co w konsekwencji powoduje, iż wymieniony konkretny produkt otrzymuje charakter jedynie przykładowy. W przypadku określonym w art. 99 ust.4 ww. ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca dołączy stosowne zestawienie wszystkich użytych nazw produktu, technologii i innych z dokładnym opisem wymaganych parametrów, opisujących warunki równoważności. Ponadto Wykonawca przy opisywaniu rozwiązań projektowych zobowiązany jest do stosowania art. 99, 101 i 102 ustawy Pzp.

6. Wykonana dokumentacja projektowa i kosztorysowa powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć; powinna być uzgodniona z Zamawiającym w zakresie przyjętych rozwiązań technicznych i materiałowych; służyć będzie jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu na roboty budowlane w oparciu o ustawę

Tworóg, dnia 11.03.2025

Prawo Zamówień Publicznych oraz realizacji na jej podstawie pełnego zakresu robót budowlanych niezbędnych do użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem.

7. Kosztorys inwestorski sporządzony w aktualnym poziomie cen, zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458).

→ Szczegółowy opis przedmiotu zapytania określa załącznik nr 1 (audyt energetyczny).

→ Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyny.

Dokumentację projektowo-kosztorysową należy wykonać w oparciu o Audyt Energetyczny (załącznik nr 1), ekspertyzę ornitologiczną oraz zgodnie z Ramowym Katalogiem kosztów/wydatków kwalifikowanych dla programu realizowanego w ramach Krajowego Plan Odbudowy i Zwiększenia Odporności, Komponent B” Zielona energia i zmniejszenie energochłonności”, B1.1.3. Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół.

Projektowana inwestycja musi być zgodna z zasadą równoważnego rozwoju, w tym zasadą „do not significant harm” (DNSH- „nie czyni poważnych szkód” -wnosi istotny wkład pozytywny wpływ na realizację co najmniej jednego z nw. Celów i nie ma negatywnego wpływu na pozostałe 5 celów, tj.:

- a) nie będzie prowadziła do znaczących emisji gazów cieplarnianych
- b) nie będzie prowadziła do nasilenia niekorzystnych skutków na warunki klimatyczne oddziaływujące na miejsce realizacji projektu, ludność, przyrodę lub aktywa
- c) nie będzie zagrażała dobremu stanowi lub dobremu potencjałowi ekologicznemu jednolitych części wód, w tym wód powierzchniowych i wód gruntowych lub dobremu stanowi środowiska wód morskich
- d) nie będzie prowadziła:
 - do znacznego zwiększenia wytwarzania, spalania lub unieszkodliwiania odpadów z wyjątkiem spalania odpadów niebezpiecznych nienadających się do recyklingu
 - do nieefektywnego korzystania z zasobów naturalnych
 - do poważnych i długoterminowych szkód dla środowiska w kontekście gospodarki o obiegu zamkniętym

Tworóg, dnia 11.03.2025

e) nie doprowadzi do istotnego zwiększenia poziomu emisji zanieczyszczeń do powietrza, wody lub gleby

f) nie będzie negatywnie wpływała na stan ekosystemów, siedlisk i gatunków

Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę na wykonane usługi, stanowiące przedmiot zamówienia, gwarancji jakości i rękojmi za wady dokumentacji technicznej na czas gwarancji jakości i rękojmi za roboty wykonane na podstawie tej dokumentacji.

8. Termin wykonania dokumentacji projektowej wraz z opinią Konserwatora Zabytków i uzyskaniem uprawomocnionej ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia z uzyskanego od właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej o braku sprzeciwu po zgłoszeniu robót - do 30 lipca 2025r.

Przez datę wykonania przedmiotu zamówienia Zamawiający rozumie datę podpisanego z obu Stron protokołu zdawczo-odbiorczego.

9. Termin związania z ofertą

Składający ofertę pozostaje z nią związany przez okres 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.

10. Wskazane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscach opisanych w Specyfikacji oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie istotne informacje, które mogą być przydatne do przygotowania oferty. Wizja lokalna winna być wykonana na koszt własny Wykonawcy.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

OFERENT MUSI POSIADAĆ ZASOBY KADROWE ORAZ RZECZOWE I TECHNICZNE A TAKŻE POTENCJAŁ EKONOMICZNY NIEZBĘDNY DO ZAPEWNIENIA PRAWIDŁOWEJ REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

- ✓ Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, posiadał wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji zamówienia, dysponował odpowiednim potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania zamówienia, znajdował się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia- na potwierdzenie powyższego Wykonawca składa oświadczenie o treści zgodnej z załącznikiem do niniejszego zapytania ofertowego.
- ✓ Posiadanie wiedzy i doświadczenia:
Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, należycie wykonał, co najmniej 2 dokumentacje projektowo-kosztorysowe

Tworóg, dnia 11.03.2025

dotyczących termomodernizacji obiektu, które obejmują co najmniej: wymianę źródła ciepła, ocieplenie poddasza, wymian okien i drzwi.

✓ **Kwalifikacji zawodowych:**

Warunek spełni Wykonawca, jeżeli wykaże że dysponuje i skieruje do zamówienia co najmniej 3 –osobowy zespół, w skład którego muszą wchodzić osoby spełniające poniższe wymagania:

- *projektantem branży architektonicznej* z minimum 3-letnim doświadczeniem zawodowym jako projektant branży posiadającym uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej;
- *projektantem branży konstrukcyjno-budowlanej* z minimum 3-letnim doświadczeniem zawodowym jako projektant w swojej branży, posiadającym uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
- *projektantem branży sanitarnej* z minimum 3-letnim doświadczeniem zawodowym jako projektant w swojej branży posiadającym uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
- *projektantem branży elektrycznej* z minimum 3-letnim doświadczeniem zawodowym jako projektant w swojej branży, posiadającym uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji w ramach posiadanych uprawnień

Spełnienie powyższego warunku udziału w postępowaniu weryfikowane będzie na podstawie stosownego oświadczenia złożonego według załącznika nr 6 do zapytania ofertowego – Wykaz osób.

Wykonawca, który nie wykaże spełnienia powyższych warunków udziału w postępowaniu, zostanie wykluczony z udziału w postępowaniu, a jego oferta zostanie odrzucona.

VII. WYKLUCZENIE WYKONAWCY

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązuje zapobieganie konfliktom interesów. Konflikt interesów oznacza sytuację, w której osoby biorące udział w przygotowaniu lub prowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia lub mogące wpłynąć na wynik tego postępowania mają, bezpośrednio lub pośrednio, interes finansowy, ekonomiczny lub inny interes osobisty, który postrzegać można jako zagrażający ich bezstronności i niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

2. Zgodnie z zasadą konkurencyjności opisaną w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków KPO, w celu uniknięcia Konfliktu interesów Zamawiający nie

Tworóg, dnia 11.03.2025

może udzielać zamówień podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe i kapitałowe rozumie się:

- 1) uczestnictwo w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej
 - 2) posiadanie co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa)
 - 3) pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika
 - 4) pozostawanie z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do bezstronności Zamawiającego lub niezależności Wykonawcy w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia,
 - 5) pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub związanie z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawanie we wspólnym pożyciu z Wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia.
3. Powiązania osobowe, o których mowa w ust.2 pkt.4. powyżej, nie ustają w przypadku rozwiązania małżeństwa, przysposobienia, opieki lub kurateli.
4. Niezależnie od postanowień, ust.2-3, zakazane są pośrednie powiązania osobowe lub kapitałowe w przypadku, gdy mają wpływ na wystąpienie naruszenia Zasady Konkurencyjności.
5. Zamawiający oceni brak podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę oświadczenia stanowiącego załącznik nr 3 do zapytania.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia przez Wykonawców wadium.

IX. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Każdy z Wykonawców składa tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty przez jednego Wykonawcę spowoduje odrzucenie wszystkich jego ofert.
2. Oferty należy składać w formie pisemnej w języku polskim
3. Oferta wraz z załącznikami powinna być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Podpis powinien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację, czytelny bądź elektroniczny. Jeżeli z dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie dwie lub więcej osób, dokumenty składające się na ofertę muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
4. Do oferty, przedstawionej na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego, należy dołączyć wszystkie wymagane w zapytaniu ofertowym dokumenty, oświadczenia i załączniki:

Tworóg, dnia 11.03.2025

- wypełnione i podpisane oświadczenie o spełnieniu warunków opisanych w zapytaniu-załącznik nr 3

-wypełnione i podpisane oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i braku powiązań– załącznik nr 3a i 4

- wypełniony i podpisany wykaz zrealizowanych usług – załącznik nr 5 wraz z dołączonymi referencjami bądź protokołami zdawczo-odbiorczymi

- wypełniony i podpisany wykaz osób – załącznik nr 6

- projekt umowy – stanowiący załącznik nr 7

5. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszego zapytania ofertowego i obejmować całość przedmiotu zamówienia.

6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego, a Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął do Zamawiającego nie później niż 4 dni przed terminem wyznaczonym na składanie ofert w przedmiotowym postępowaniu. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami bez ujawnienia źródła zapytania Zamawiający zamieści na stronie: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>

7. Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i opłaty, jakie powstaną w związku z wykonaniem zamówienia oraz z warunkami i wymaganiami stawianymi przez Zamawiającego.

8. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane ze złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.

9. Oferta podlega odrzuceniu, jeżeli:

a) jej treść nie odpowiada treści niniejszego zapytania ofertowego,

b) nie zostały dołączone wszystkie wymagane dokumenty

c) została złożona po terminie składania ofert określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym

10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, jeśli zaoferowana cena za realizację przedmiotu zamówienia wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różni się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu lub budzi wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów. W takiej sytuacji Zamawiający zażąda od Wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający oceni te wyjaśnienia w konsultacji z Wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłączenie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.

X. TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć wyłącznie za pośrednictwem portalu:

Tworóg, dnia 11.03.2025

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejske.gov.pl>

w terminie do 24.03.2025 do godziny 9:00

2. Wszystkie dokumenty powinny posiadać odpowiednie podpisy i pieczęci zgodnie z formą reprezentowania podmiotu określoną w CEIDG lub KRS.

3. Oferty składane za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności powinny posiadać formę pliku PDF podpisanego odręcznie i następnie zeskanowanego lub podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

2. Oferty złożone po terminie oraz dostarczone w sposób niezgodny z ust.1 powyżej nie będą rozpatrywane.

XI. KRYTERIA OCENY OFERT

W pierwszym etapie weryfikowana będzie poprawność oferty – kompletność, zgodność z wymaganiami formalnymi i technicznymi określonymi w ogłoszeniu oraz poprawność złożenia.

Zamawiający może wezwać do złożenia szczegółowych wyjaśnień, jeżeli informacje zawarte w ofercie okażą się niewystraczające do przeprowadzenia należytej oceny.

W razie braku złożenia przez Wykonawcę wyjaśnień w wyznaczonym terminie jego oferta zostanie odrzucona.

Oferty uznane za niepoprawne zostaną odrzucone i nie będą podlegały dalszej ocenie.

W drugim etapie, oferty poprawne formalnie i technicznie będą podlegały ocenie punktowej, pod kątem zakresu spełnienia ustalonych kryteriów.

→ Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagą:

Kryterium – "cena brutto" – waga punktowa 100 pkt.

Najwyższą liczbę punktów (100) otrzyma oferta zawierająca najniższą cenę brutto, a każda następna odpowiednio mniej zgodnie ze wzorem:

$$P_n = (C_{min} / C_n) * 100$$

gdzie

P_n - liczba punktów dla badanej oferty

Tworóg, dnia 11.03.2025

C_{min} – najniższa całkowita cena brutto spośród wszystkich prawidłowych ofert

C_n - cena całkowita brutto oferty badanej

→ Oferta, która zdobędzie najwyższą liczbę przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.

→ Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA OFERTY

1. Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.
2. Kryteria oceny ofert nie podlegają zmianie w toku postępowania.
3. Wykonawca określi cenę przedmiotu zamówienia z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w złotych polskich.
4. Wykonawca podaje kwotę netto oraz brutto za realizację całości przedmiotu zamówienia.
5. Cenę należy obliczyć z uwzględnieniem wszystkich wymagań Zamawiającego określonych w ogłoszeniu, z uwzględnieniem wszelkich kosztów, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnej z obowiązującymi przepisami.
6. Cena oferty jest niezmienna w całym okresie wykonywania usługi.
7. Cena oferty winna obejmować podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu składania ofert.
8. Rozliczenia między Wykonawcą a Zamawiającym prowadzone będą w polskich złotych.
9. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiają taką samą cenę, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych uprzednio ofertach.
10. W przypadku niejasności Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy z żądaniem wyjaśnienia treści złożonej oferty.
11. Cena oferty nie ulega zmianie przez okres ważności oferty – związania ofertą.

Tworóg, dnia 11.03.2025

12. Wykonawca w wyniku nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia, ponosić będzie ich skutki, w związku z powyższym Zamawiający wymaga bardzo szczegółowego i starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia.

13. Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza będzie się uchylał od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

XIII. ISTOTNE POSTANOWIENIA I WARUNKI ZMIANY ISTOTNYCH POSTANOWIEŃ UMOWY NA REALIZACJĘ ZAMÓWIENIA

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej w formie aneksu pod rygorem ich nieważności.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy.

3. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w razie konieczności wprowadzenia zmian, które będą następstwem zmian wytycznych lub decyzji Instytucji zawierającej z Zamawiającym umowę o dofinansowanie przedsięwzięcia.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w przypadku, gdy zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

1) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie był w stanie przewidzieć;

2) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej w umowie zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty tego Wykonawcy.

5. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w przypadku, gdy Wykonawca, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:

1) na podstawie postanowień umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty tego Wykonawcy;

2) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie Zamówienia, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy.

Tworóg, dnia 11.03.2025

6. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie zawierające opis proponowanych zmian i ich uzasadnienie.
7. Wykonanie umowy potwierdzone jest protokołem odbioru.
8. Zamawiający nie przewiduje możliwości odstąpienia od umowy na realizację zadania.

XIV. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Komunikacja w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym ogłoszenie zapytania ofertowego, składanie ofert, wymiana informacji między Zamawiającym a Wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń, odbywa się za pomocą platformy Baza Konkurencyjności.
2. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszego zapytania oraz sposobu przygotowania i złożenia ofert. Pytania Wykonawców należy przekazać za pomocą Bazy Konkurencyjności.
3. Zamawiający treść zapytań wraz z wyjaśnieniami bez ujawnienia źródła zapytania zamieszcza na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>
4. Zamawiający może w uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią zapytania i zostanie zamieszczona w Bazie Konkurencyjności.
5. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku wprowadzonych modyfikacji, niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie przez Oferentów zmian w ofertach.
6. Osoba do kontaktu w sprawie zapytania ofertowego ze strony Zamawiającego: Karolina Jonecko tel.32 285 74 93 wew. 54 ; 887 301 305 e-mail: gospodarka@ug.tworog.pl

XV. ZAŁĄCZNIKI

1. Załącznik nr 1 - AUDYT ENERGETYCZNY
2. Formularz ofertowy- załącznik nr 2
3. Załączniki nr 3a- Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
4. Załącznik nr 3- Oświadczenie o braku podstaw o wykluczeniu
5. Załącznik nr 4 –Oświadczenie o braku powiązań
6. Załącznik nr 5 – Wykaz zrealizowanych usług
7. Załącznik nr 6 – Wykaz osób
8. Załącznik nr 7- Projekt umowy

Z up. Wójta Gminy Tworóg
mgr inż. Beata Kwiecińska

Kierownik Referatu
Inwestycji, Obrotu, Mierniem, Rolnictwa
Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych

Tworóg, dnia 11.03.2025



**Klauzula informacyjna z art. 13 RODO
nr 55
(Zamówienia do 130 tysięcy złotych)**

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL) zwanego dalej rozporządzeniem 2016/679 RODO **informuję, że:**

- 1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Tworóg** z siedzibą Urzędu Gminy w Tworogu przy ul. Zamkowej 16, 42-690 Tworóg której przedstawicielem jest Wójt Gminy Tworóg, z którym można się skontaktować pod nr telefonu: (32) 285 74 93 lub pisząc na adres email: gmina@tworog.pl;
- 2. Inspektor ochrony danych osobowych**
Nad prawidłowością przetwarzania danych UODO czuwa wyznaczony przez Gminę Tworóg inspektor ochrony danych, z którym mogą się Państwo kontaktować pod adresem jak wyżej, e-mail: iod@ug.tworog.pl.
- 3.** Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e rozporządzenia 2016/679 RODO w celu realizacji zadania w interesie publicznym w związku ze sprawowaną władzą przez Administratora w związku z Zarządzeniem nr 23/2021 z dnia 21.01.2021 r. w sprawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza 130 tys. złotych oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia 2016/679 RODO w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i jego archiwizacji;
- 4.** Będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe do chwili załatwienia sprawy, w której zostały one zebrane a następnie – w przypadkach, w których wymagają tego przepisy ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (tj Dz. U. z 2020 r. poz. 164) – przez czas określony w tych przepisach. Natomiast umowy cywilno-prawne wraz z dokumentacją dotyczącą ich realizacji, niezależnie od trybu w jakim zostały zawarte, przechowywane są przez okres 10 lat. Okres przechowywania liczony jest od 1 stycznia roku następnego od daty zakończenia sprawy. Po upływie okresu przechowywania dokumentacja niearchiwalna podlega, po uzyskaniu zgody dyrektora właściwego archiwum państwowego, brakowaniu
- 5. Odbiorcy danych osobowych:**

Tworóg, dnia 11.03.2025

- a) odbiorcami, do których mogą być przekazane Państwa dane osobowych będą strony i uczestnicy postępowań lub organy właściwe do załatwienia wniosku na mocy przepisów prawa,
 - b) odrębną kategorię odbiorców, którym mogą być ujawnione Państwa dane są podmioty uprawnione do obsługi doręczeń oraz podmioty, z którymi Administrator zawarł umowę na świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych w Urzędzie systemów informatycznych;
6. Przysługuje Pani/Pan:
- a) prawo do żądania dostępu do treści swoich danych osobowych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
 - b) prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych z siedzibą w Warszawie (00-193) ul. Stawki 2;
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne i nie jest Pani/Pan zobowiązana do ich podania, natomiast niepodanie danych może znacząco utrudnić postępowanie w sprawie.
9. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.