

Załącznik nr 1D

1. W Gminie Tworóg ustala się następujące strefy:

- a/ Sołectwa : Tworóg , Koty bez przysiółka Pusta Kuźnica , Hanusek , Boruszowice bez przysiółka Osiek , Brynek bez przysiółka Brynek –Cegielnia - **strefa I**
- b/ Sołectwa : Nowa Wieś Tworoska , Wojska , Połomia , Świniowice bez przysiółka Wykierz - **strefa II**
- c/ Sołectwa : Mikołeska oraz przysiółek Osiek Pusta Kuźnica , Brynek-Cegielnia oraz Wykierz - **strefa III**

2. Czynniki obniżające stawkę czynszu :

- a/ za brak instalacji wodociągowej w mieszkaniu ,
- b/ za brak instalacji sanitarnej odpływu ścieków w mieszkaniu,
- c/ za brak instalacji gazowej w mieszkaniu,
- d/ za brak WC w mieszkaniu ,
- e/ za brak łazienki w mieszkaniu,
- f/ za wspólne użytkowanie przedpokoi , kuchni i łazienek przez kilku najemców,
- g/ za ślepą kuchnię,
- h/ za lokalizację mieszkania na poddaszu , suterenie lub pomieszczeniach o średniej wysokości poniżej 2.20 m,.
- i/ za mieszkania zlokalizowane w budynkach wybudowanych przed 1914 rokiem ,
- j/ za wykonanie za zgodą administratora budynku na własny koszt najemcy:
 - wewnętrznej instalacji gazu pobieranego z sieci (zmniejszenie stawki przez okres 3 lat) .
 - łazienki lub ubikacji wraz z wewnętrzną instalacją sanitarną,
 - wymiany wszystkich okien w lokalu, spowodowanej ich złym stanem technicznym (zmniejszenie stawki przez okres 2 lat).
- k/ za mieszkanie położone w strefie III .