

Wójta Gminy Tworóg

z dnia ~~.....~~ 4. listopada 2008

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142/2001 poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261/2004 poz. 2603 z późn. zm.)

Z a r z ą d z a m :

1. Przyjąć wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, według załącznika nr 1 do zarządzenia.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ok

WÓJT GMINY

inż. Eugeniusz Gubda

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia

Wójta Gminy Tworóg nr ~~587/264/2008~~z dnia ~~4.11.2008r.~~**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY****I. W miejscowości Brynek**

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia [ha]</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1.	332/145 327/146 328/145 403/146	54184	1.38 10	501.000,00 zł

- Opis nieruchomości: Działki przeznaczone są do zbycia jako jedna nieruchomość. Przedmiotowa nieruchomość leży przy drodze krajowej DK-11 Katowice – Poznań, tj. graniczy z nią od strony północno-wschodniej. Natomiast od strony południowo-zachodniej graniczy z torami kolejowymi. Całość ma kształt trapezu. Nieruchomość jest niezabudowana, nie ogrodzona i w większej części porośnięta trawą. Pozostała część od strony zabudowań jest porośnięta drzewami. W głównej drodze poprowadzona jest sieć wodociągowa i gazowa, a linią napowietrzną poprowadzona jest sieć energetyczna.
- Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zatwierdzonym Uchwałą Nr VII/114/99 Rady Gminy Tworóg z dnia 06.05.1999r. w sprawie uchwalenia **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Gminy Tworóg w sołectwie Brynek** o powierzchni 20 ha (w trybie zmiany planu):
 - w części (od strony drogi) pod tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności dla których dopuszcza się funkcje usługowe – symbol planu **7.MN(u)**
 - w części (do torów kolejowych) pod tereny usług, dla których dopuszcza się funkcje mieszkaniowe - symbol planu **8.U (m)**Nieruchomość leży w liniach rozgraniczających pas drogi zbiorczej o symbolu **IK (Z)**.
- Nieruchomość jest przeznaczona do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.
- Termin wnoszenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 46/200 poz. 543 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

II. W miejscowości Świniowice

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia [ha]</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1.	435/10	37 391	0.25 20	26.000,00 zł

1. Opis nieruchomości: Działka przeznaczona do zbycia jako odrębna nieruchomość leży w miejscowości Świniowice przy ul. Wiejskiej. W drodze jest poprowadzona sieć wodociągowa a wzdłuż ulicy biegnie naziemna linia energetyczna. Nieruchomość jest zabudowana tymczasową zabudową, tj. dwoma komórkami drewnianymi oraz częściowo ogrodzona ogrodzeniem betonowym i siatką metalową. Wszystkie te elementy nie są przedmiotem zbycia, gdyż stanowią własność obecnego dzierżawcy.
2. Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVIII/445/2006 Rady Gminy Tworóg z dnia 05.10.2006 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Wojewody Śląskiego nr 145 z 2006 r poz. 4195 :
 - w części (od strony drogi) pod tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej – symbol planu **S1.8/MZ**
 - w części pod tereny rolnicze – symbol planu **S1.5/R**.
3. Nieruchomość jest przeznaczona do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.
4. Termin wnoszenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 46/2000 poz. 543 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.